

🕒 Создано: 23.03.2026 в 16:56

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 03:42

**Собственник**

**79817167195**

**Санкт-Петербург, Верхняя улица, 12**

**324 000 ₽**

Санкт-Петербург, Верхняя улица, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Верхняя](#)

## Склад

Общая площадь

324 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

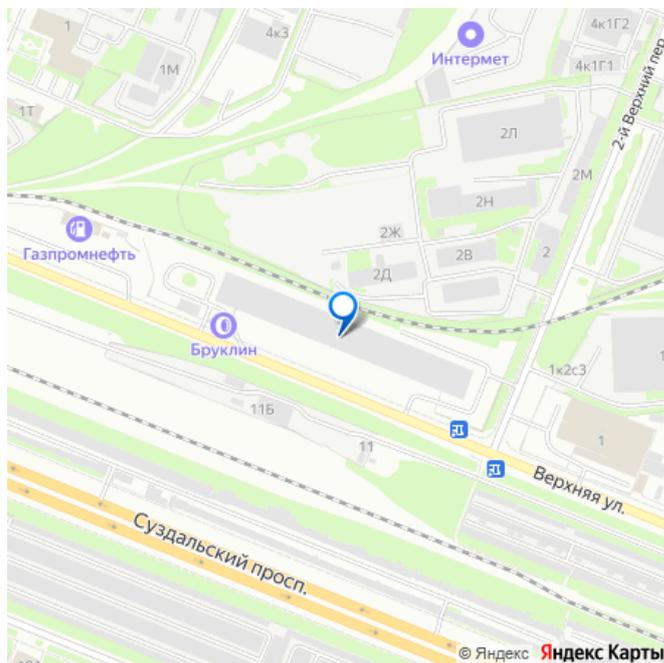
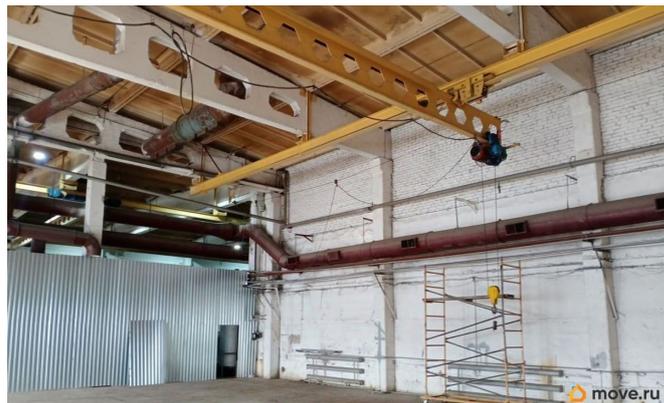
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

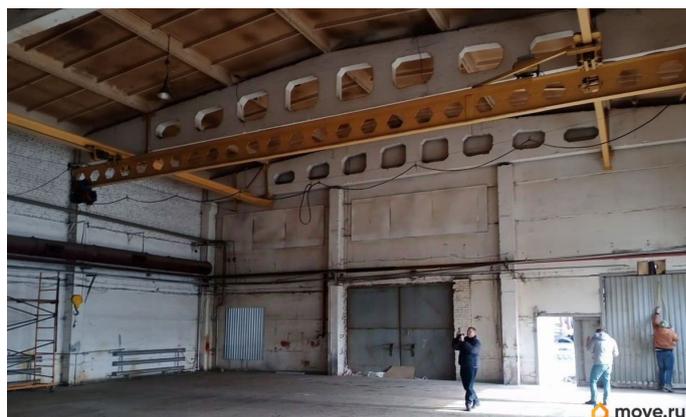
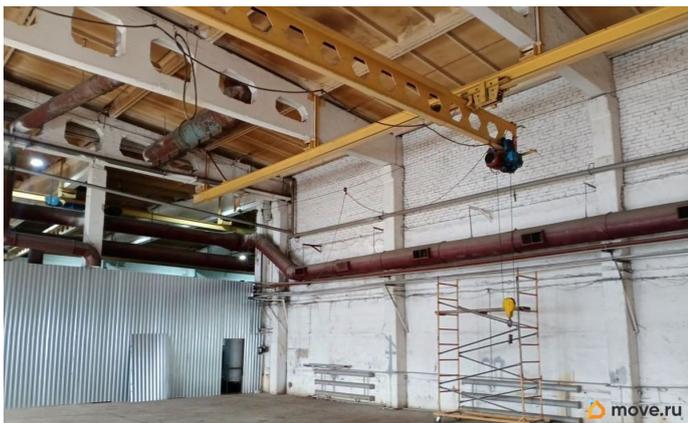
## Описание

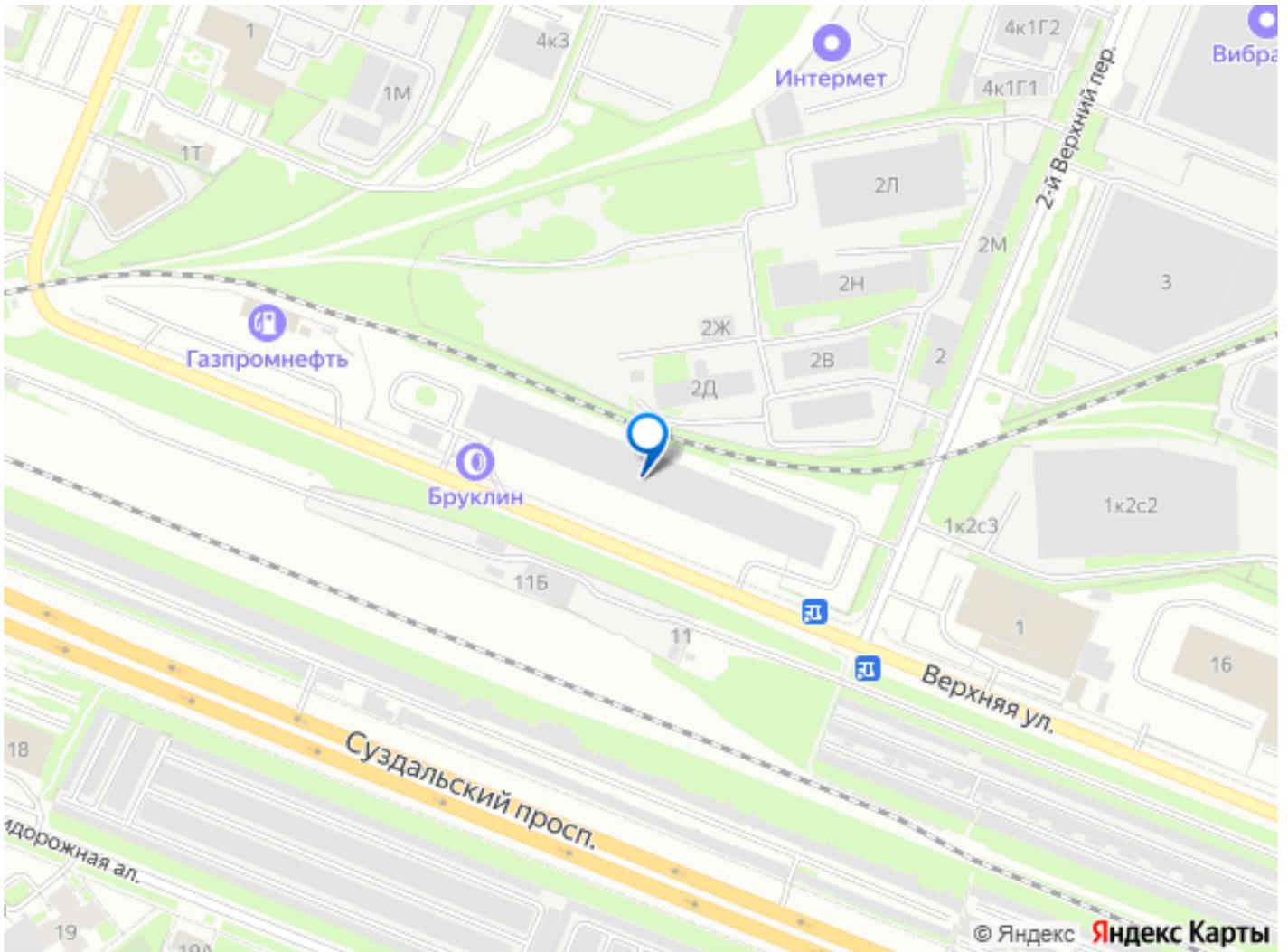
Склад/пр-во с к/б,324м2(1й этаж). Выборгский р-н. Верхняя ул.(м.«Парнас»). На территории производственно-складского комплекса, в капитальном здании склад/производство 324м2 Свободная планировка без колонн 18мх18м. Электричество 200 кВт, допустимо увеличение. Кран балка 3 т. Возможность подведения воды, канализации. Двое ворот: 3х3(0я отм.). Возможно увеличение одного проёма ворот. Подъезд фур(фура встаёт вдоль здания), парковка, охрана 24ч. Въезд/выезд свободный(на ночь закрывается). Возможен график работы 24/7

для заметок



Отопление входит в стоимость,  
электричество по счетчикам. Договор  
субаренды на 11 месяцев с пролонгацией.  
Ставка 1000р/м2 с НДС 5% Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России