

Создано: 16.01.2026 в 15:53

Обновлено: 16.01.2026 в 15:19

<https://spb.move.ru/objects/9288056736>

**Собственник**

**79812268347**

для заметок

**Санкт-Петербург, Рубежная улица, 2**

**215 150 ₽**

Санкт-Петербург, Рубежная улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

**Склад**

Общая площадь

331 м<sup>2</sup>

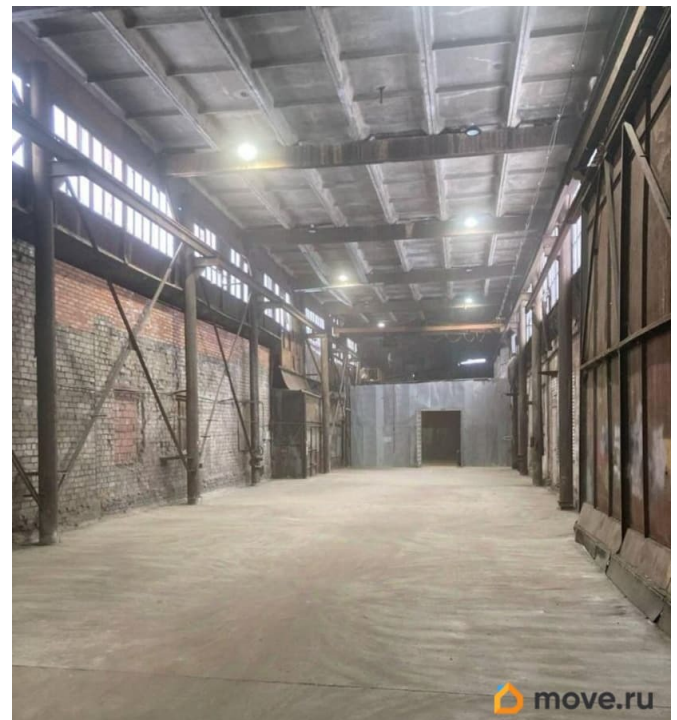
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

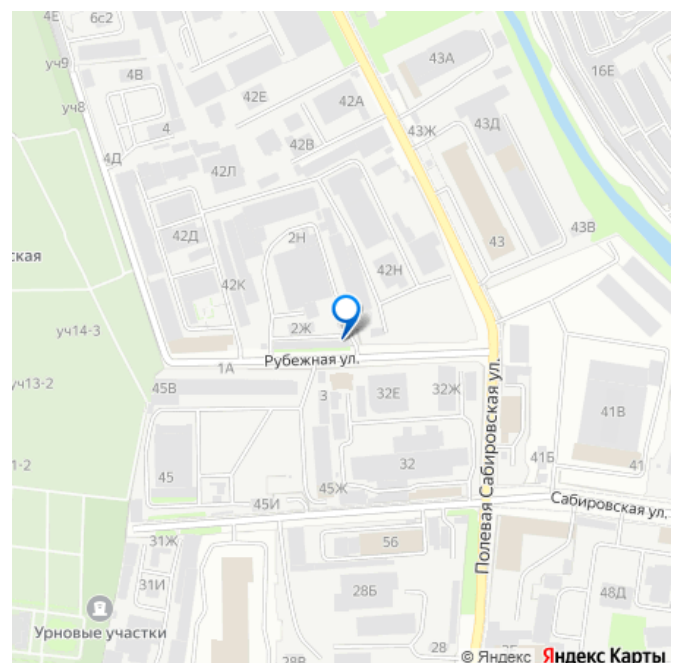
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

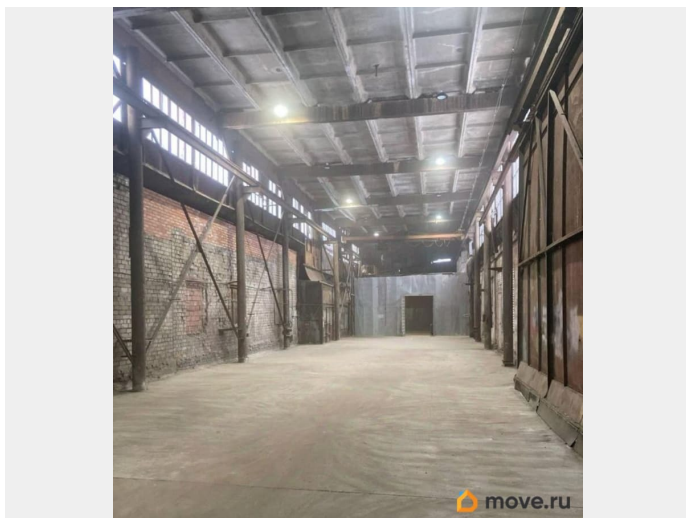


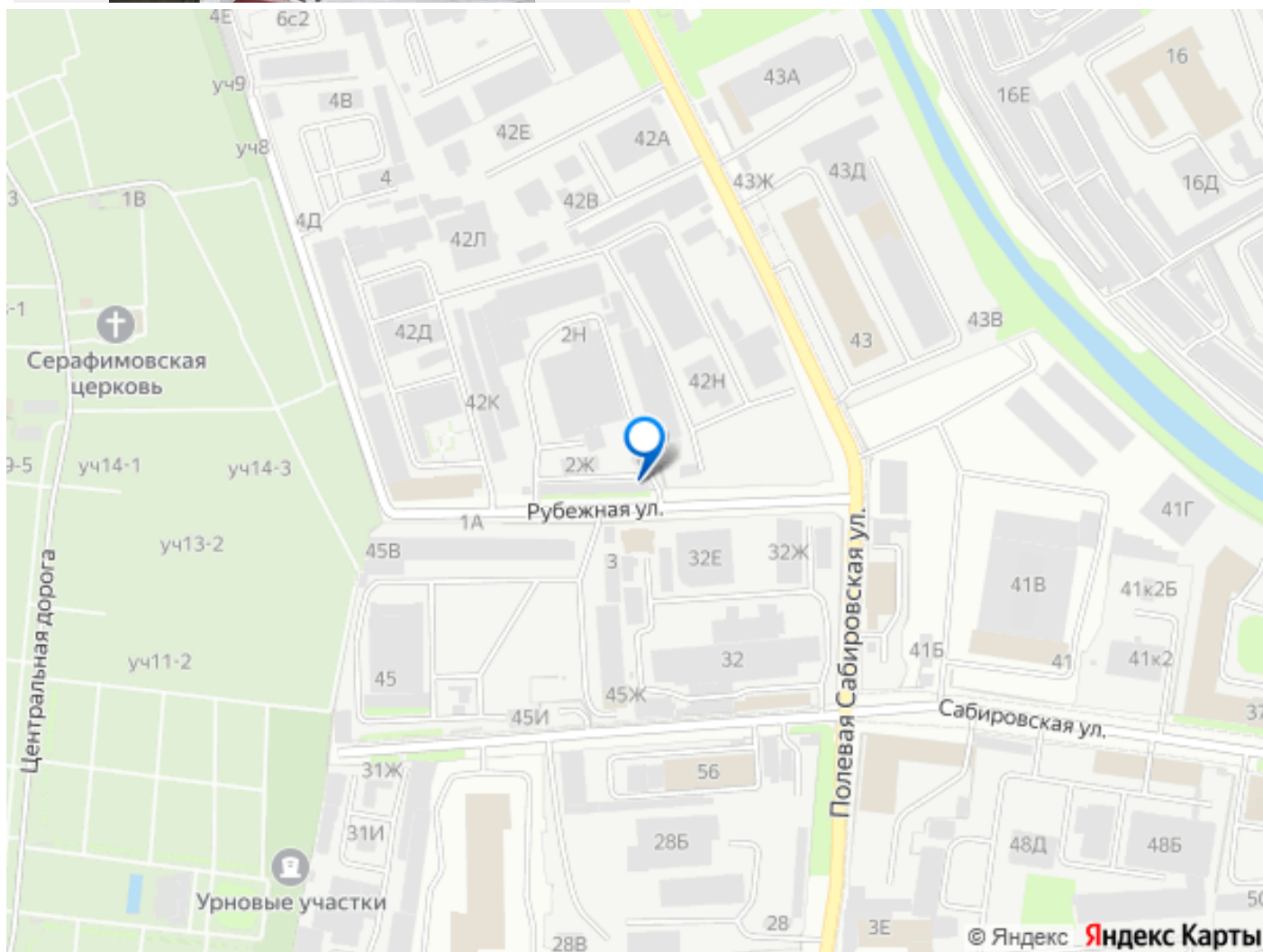
**Описание**

От собственника!!! Без КОМИССИИ! На охраняемой промышленной базе «Зевсбург» (ул. Рубежная, 2) сдается в аренду холодный цех: Общая площадь 331 м.кв. Высота потолка 7,9 м. Имеются откатные ворота высотой 4,5м, шириной 11,5м. Электрическая мощность без ограничений. Воды нет. Отопления нет. Цена - 650 руб./м.кв. Всего за помещение цена - 215 150 руб./мес., включая НДС 5%. Электричество - оплата по счетчику. В помещении сделана утепленная выгородка для персонала. Можно снести. На территории промбазы расположен туалет. Летом будут



сделаны душевые. Режим работы промбазы: с 7 ч. до 23 ч. без выходных. Въезд на промбазу под шлагбаум. В помещении установлен домофон. Въезд грузового автотранспорта и фур на промбазу разрешен. Рядом выезд на ЗСД - 5 мин. на авто. До КАД - 20 мин. на авто. До центра - 20 мин. на авто (без пробок). До метро «Старая деревня» - 15 мин. пешком. Остановки общественного транспорта - 15 мин. пешком. Хорошие соседи. Есть возможность для парковки индивидуального легкового автотранспорта на территории промбазы - 1600 руб./мес. 1 машиноместо. Просмотр возможен в будни с 8:30 до 16:30 ч. Звоните/пишите - ответим.





Move.ru - вся недвижимость России