

Создано: 18.12.2025 в 20:32

Обновлено: 06.02.2026 в 13:24

<https://spb.move.ru/objects/9287516114>

Роман Слонёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

4 270 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

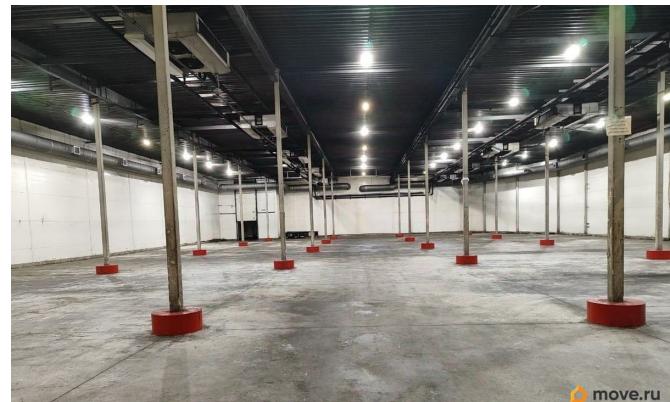
Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

3500 м²



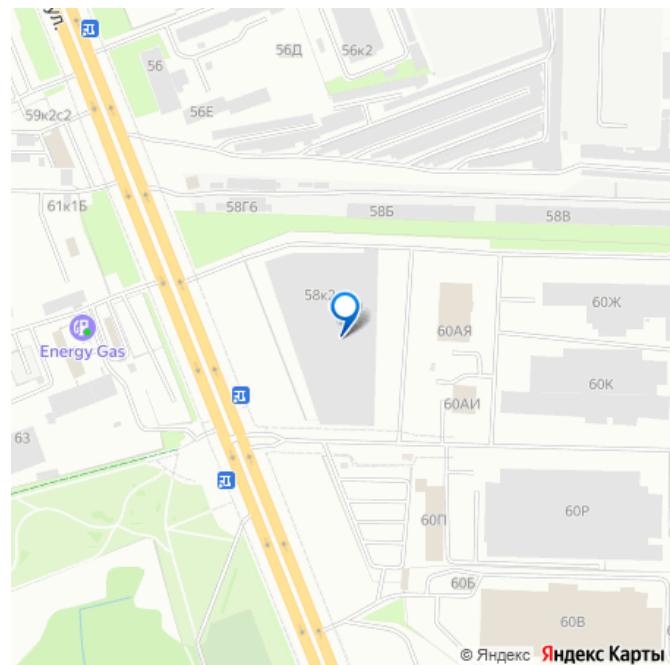
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

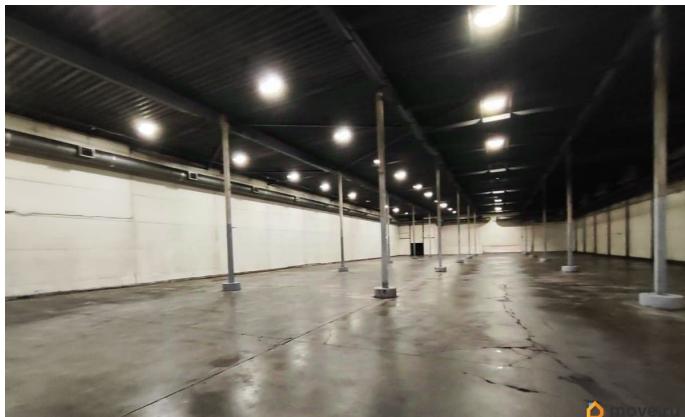
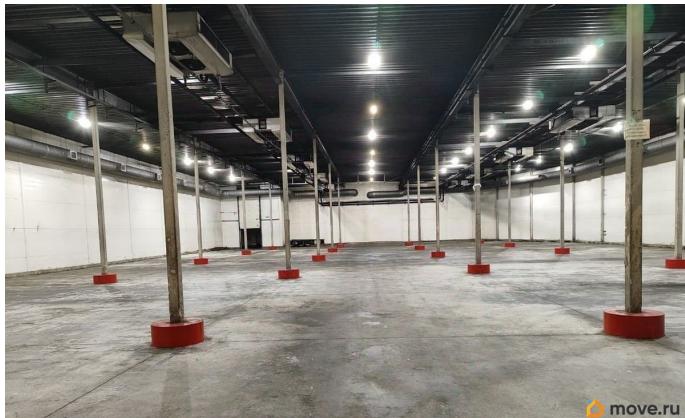
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Склад утеплённый, отопление тепловые завесы. На территории оборудованы площадки для маневрирования большегрузного транспорта, парковка для легковых и грузовых автомобилей. Налоговая: 27. Лифты: Нет.

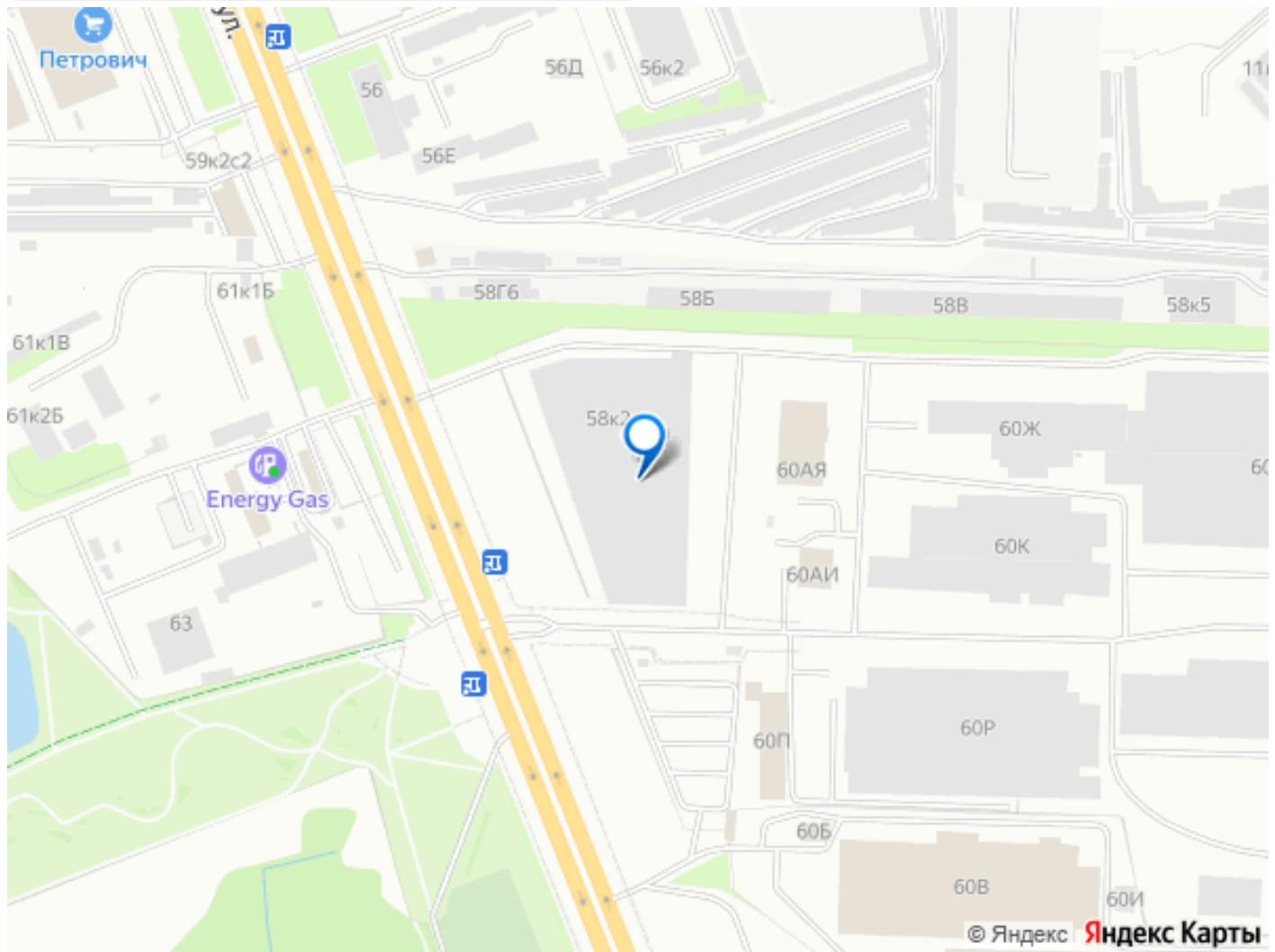
Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Два складских помещения 1650 м², 1850 м².
Высота потолков - 6,8 м, полы бетонные. На
территории предусмотрены погрузочно-
разгрузочные ворота. Есть пандус 1.2 метра.
Планировка: смешанная. Типовой ремонт.
Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип
налогообложения: С НДС. Доп. параметры
склада и производства: Отапливаемый. Лот
82463-68





Move.ru - вся недвижимость России