

🕒 Создано: 17.12.2024 в 12:38

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:32

ММ Пром, ММ Пром

79111518408

**Санкт-Петербург, Кубинская улица,
75к2Д**

3 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к2Д

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Склад

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

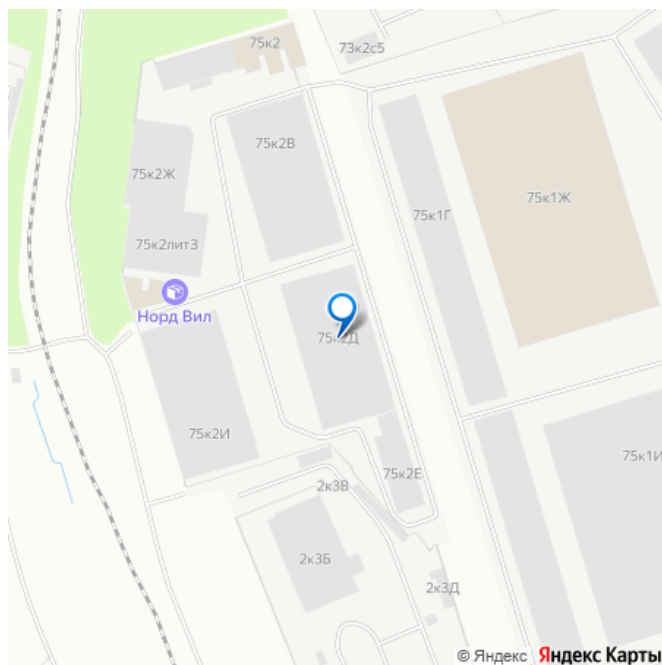
Описание

Аренда склада площадью 3500 м² в Санкт-Петербурге. От собственника, без комиссии. В аренду предлагается помещение в складском комплексе. Объект расположен в перспективном индустриальном районе Санкт-Петербурга, рядом с автомагистралью ЗСД. _____

РАСПОЛОЖЕНИЕ Адрес: г. Санкт-Петербург, Кубинская ул., 75к2Д • 15 минут до КАД • 30 минут до центра города

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА • Общая

для заметок



площадь: 3500 м2, состоящая из: - Склад: 2777 м2 - Часть перегрузочного пандуса: 488 м2 - Офисно-бытовые помещения: 254 м • Высота потолков: 12 м • Пандус: 72 х 6 м • Нагрузка на пол: 6 т/м2 • Пол: Бетонный с антипылевым покрытием • Ворота: 2 шт. • Доки: 1 шт., оборудован доклевеллером и дошелтером • Водоснабжение: Отсутствует • Водоотведение: Отсутствует • Безопасность: Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, система контроля доступа, охранная сигнализация • Пожарная безопасность: Противопожарная сигнализация • Парковка: Для легкового и грузового транспорта • Парковка легкового транспорта - 3 500 р./мес.; грузового транспорта - 8 000 руб./мес.

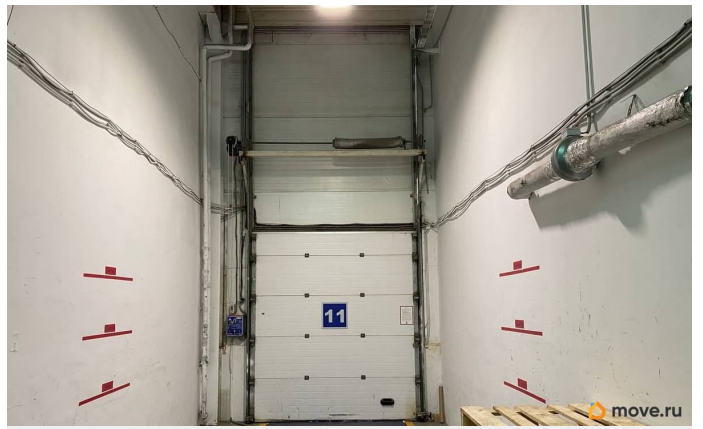
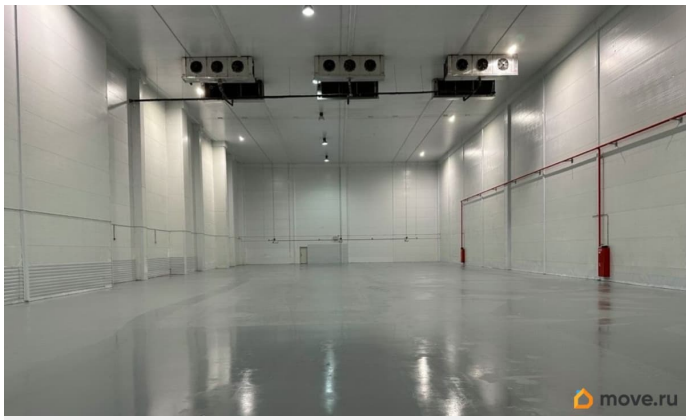
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ 1000 руб. / м2 / мес.
Включая НДС. КУ оплачиваются отдельно.

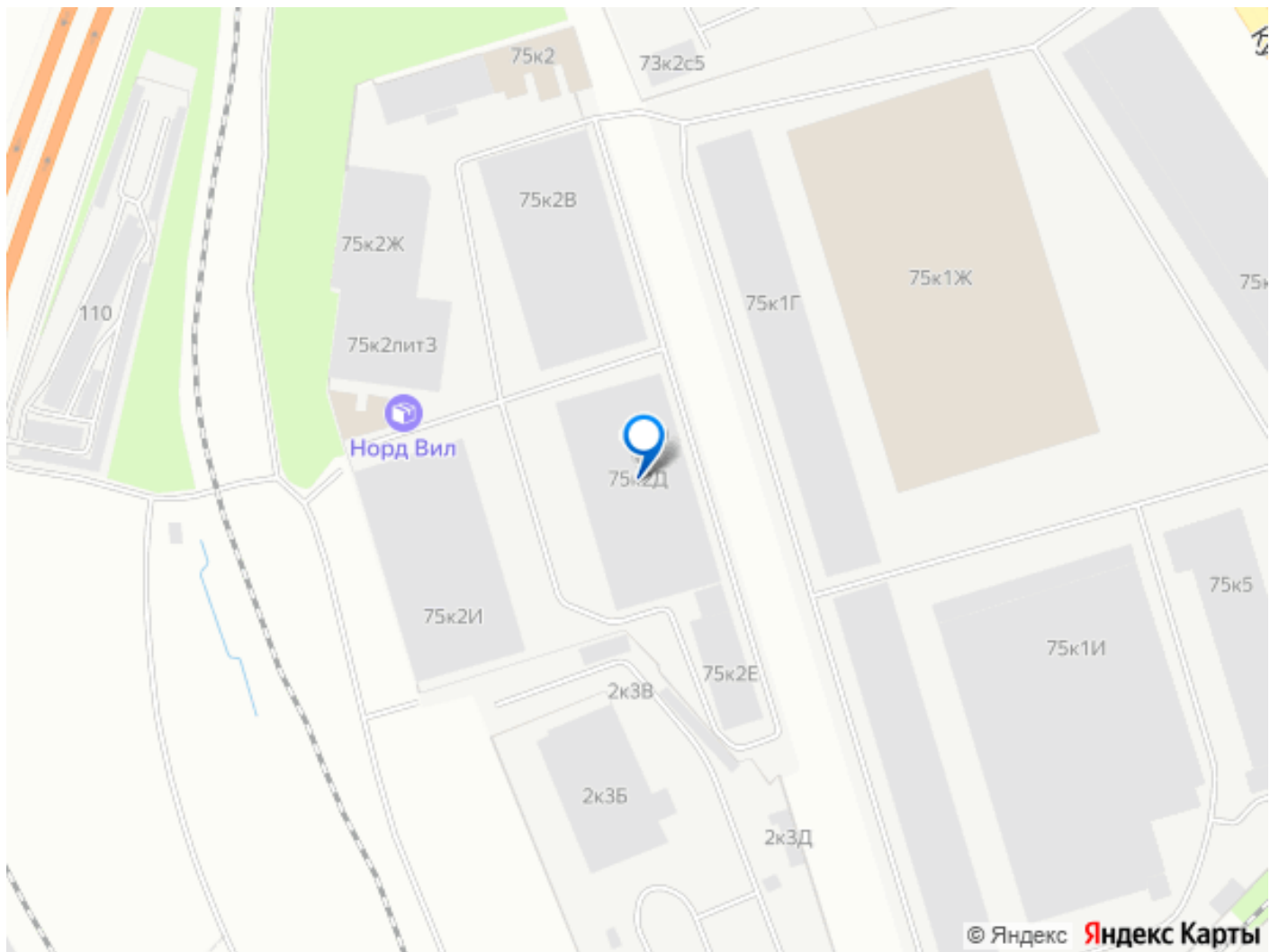
Если вас заинтересовал объект - свяжитесь с нами, мы оперативно предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр в удобное для вас время!



План секции 1 этаж







Move.ru - вся недвижимость России