

 Создано: 23.01.2026 в 10:10

Обновлено: 23.01.2026 в 10:58

Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 125к4с11

**280 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 125к4с11

## Округ

СПБ, Красногвардейский район

## Улица

проспект Пискаревский

## Склад

## Общая площадь

350 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

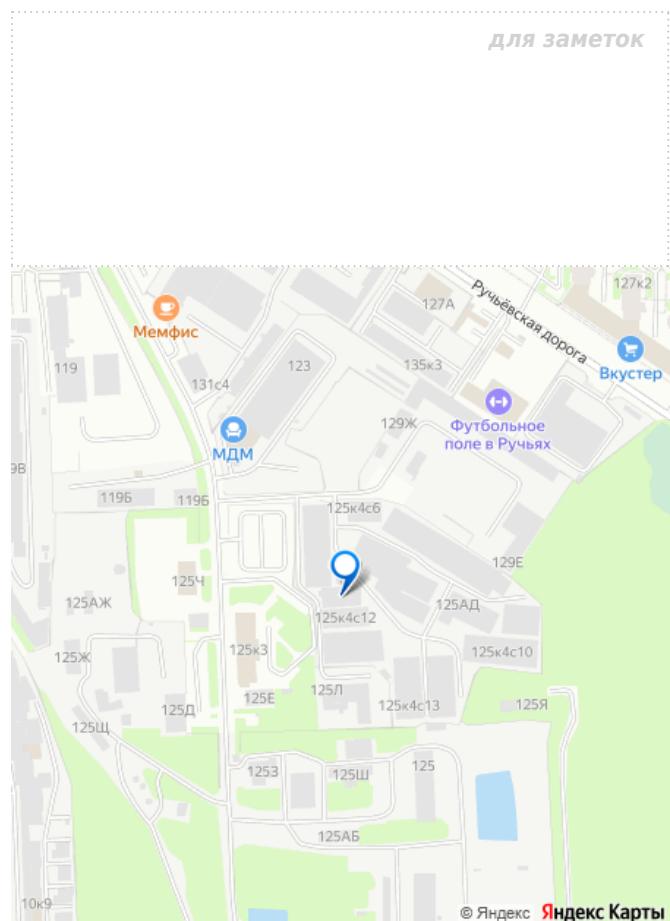
Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Сдаются в аренду ТЕПЛЫЕ складские, офисные помещения на территории складского комплекса по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский пр. 125к1. Помещения находятся в хорошей локации, температура в помещении регулируется, отапливаются воздушной системой Волкано (тепловентилятор), въезд на территорию через шлагбаум , имеется видеонаблюдение территории, круглосуточная работа Вахты на территории. Режим работы - 24/7. Сдаваемые помещения: , с въездными воротами 3мх4м.

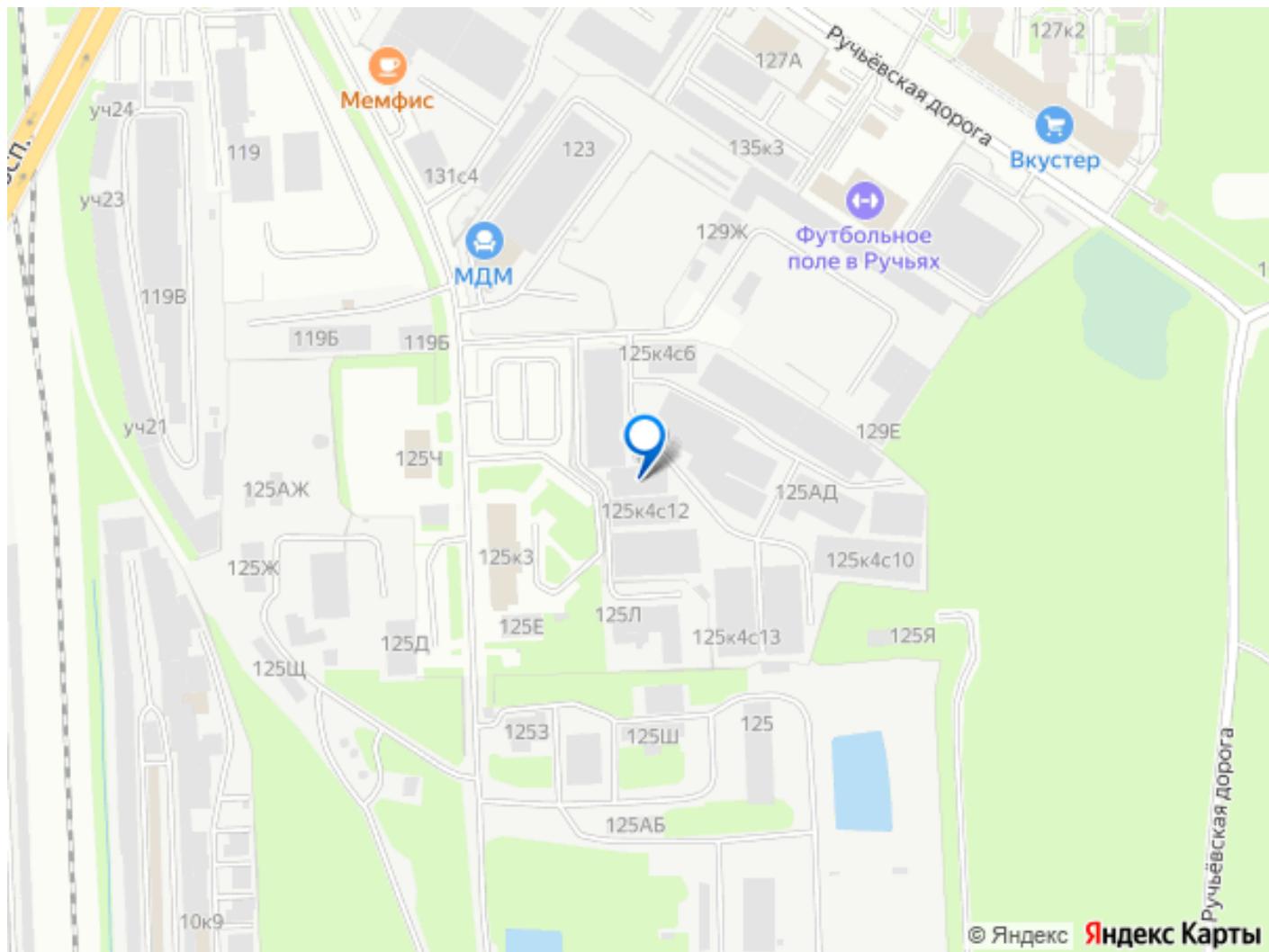


## для заметок

Высота потолка 6.5м. электрическая мощность 15-35кВт. Стоимость арендной ставки составляет 800 руб./м2 с НДС. Отдельно оплачивается эл-во, тепло, вода, мусор по фактическому потреблению. Отопление в период отопительного сезона составляет 50-100 руб/м2 (в зависимости от температуры на улице и интенсивности обогрева). Стоимость аренды составляет 1000/м2 с НДС. В арендную ставку входит отопление. По запросу предоставляется юридический адрес. УСН. Преимущества:- удобная локация в городе рядом с КАД;- Парковка бесплатная у помещения;- Тёплые и сухие помещения,- Электрическая мощность по запросу до 50 кВт;- Возможность арендовать офис в дополнение к производственному помещению.! На все помещения есть видеообзор по запросу.

Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Просмотры в удобное для вас время. С уважением,

Марина \_\_\_\_\_ Аренда склада, аренда складских помещений, аренда теплого склада, аренда склада под хранение вещей, аренда склад, аренда склада под производство, аренда ангар, ангар с воротами, Пискаревский пр,



Move.ru - вся недвижимость России