

🕒 Создано: 23.01.2026 в 10:10

Обновлено: 23.01.2026 в 10:58

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 125к4с11**

**280 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 125к4с11

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

**Склад**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

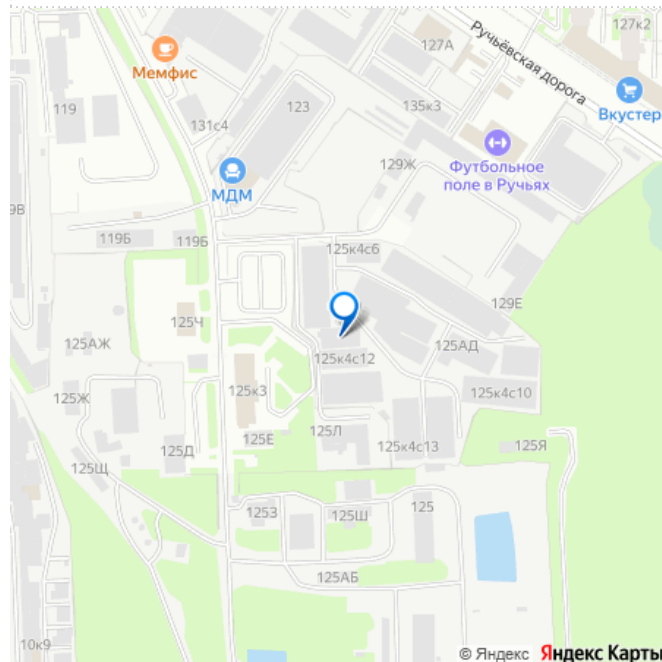
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются в аренду ТЕПЛЫЕ складские, офисные помещения на территории складского комплекса по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский пр. 125к1. Помещения находятся в хорошей локации, температура в помещении регулируется, отапливаются воздушной системой Волкано (тепловентилятор), въезд на территорию через шлагбаум, имеется видеонаблюдение территории, круглосуточная работа Вахты на территории. Режим работы - 24/7. Сдаваемые помещения: , с въездными воротами 3мх4м.

для заметок



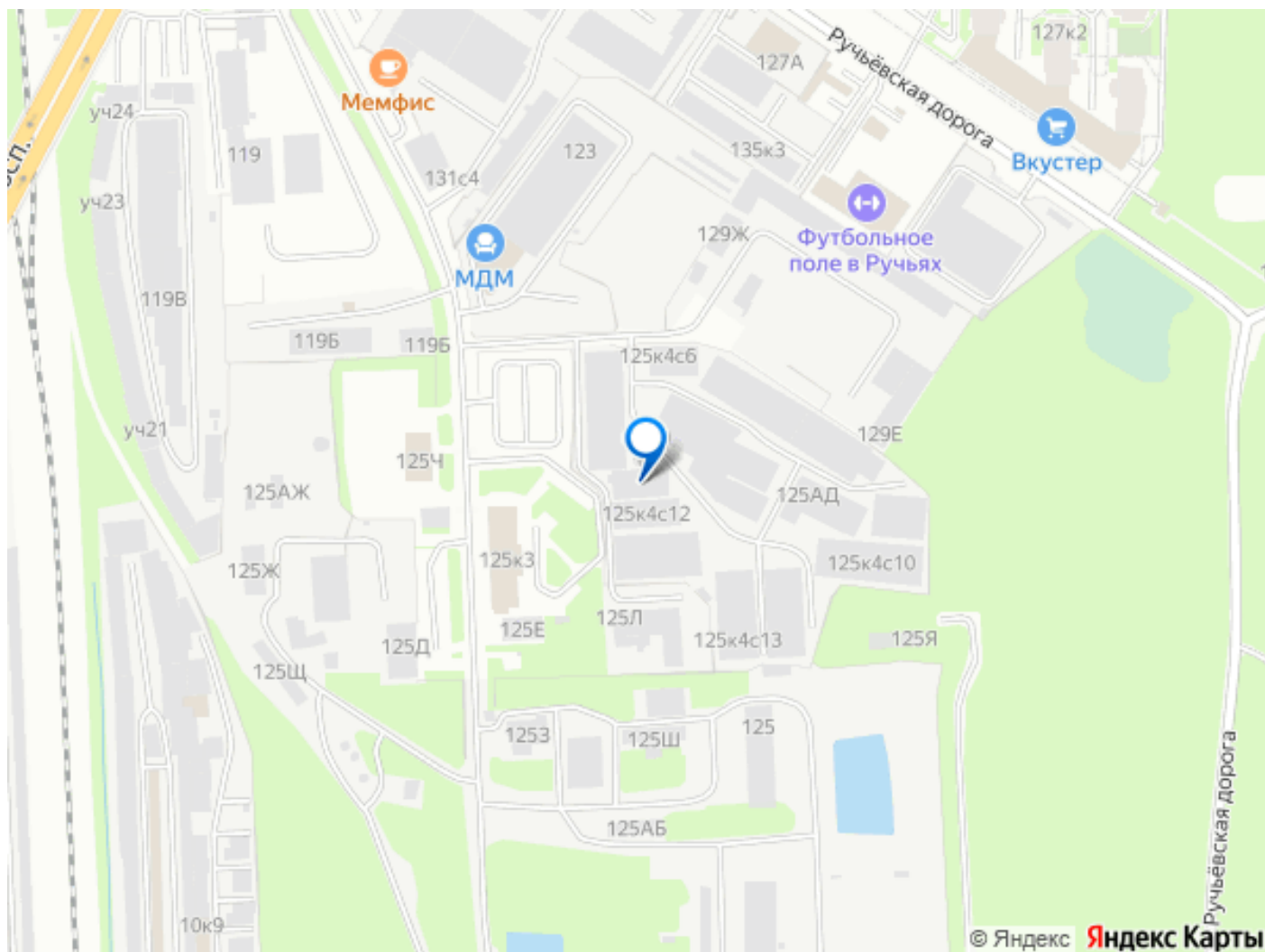
Высота потолка 6.5м. электрическая мощность 15-35кВт. Стоимость арендной ставки составляет 800 руб./м2 с НДС.

Отдельно оплачивается эл-во, тепло, вода, мусор по фактическому потреблению.

Отопление в период отопительного сезона составляет 50-100 руб/м2 (в зависимости от температуры на улице и интенсивности обогрева). Стоимость аренды составляет 1000/м2 с НДС. В арендную ставку входит отопление. По запросу предоставляется юридический адрес. УСН. Преимущества:- удобная локация в городе рядом с КАД;- Парковка бесплатная у помещения;- Теплые и сухие помещения,- Электрическая мощность по запросу до 50 кВт;- Возможность арендовать офис в дополнение к производственному помещению.! На все помещения есть видеообзор по запросу.

Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Просмотры в удобное для вас время.С уважением,

Марина\_\_\_\_\_Аренда склада, аренда складских помещений, аренда теплого склада, аренда склада под хранение вещей, аренда склад, аренда склада под производство, аренда ангара, ангар с воротами, Пискаревский пр,



Move.ru - вся недвижимость России