

Создано: 14.12.2025 в 14:12

Обновлено: 11.01.2026 в 12:27

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 223-225Х**161 100 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 223-225Х

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Склад**

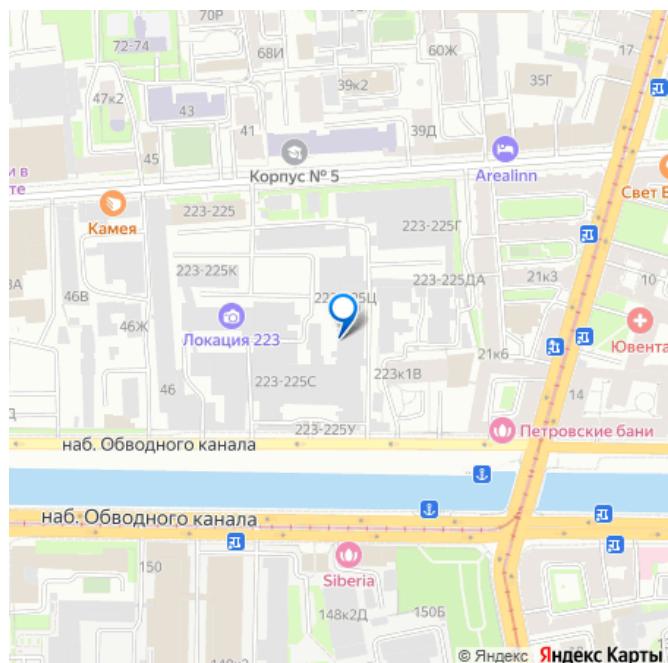
Общая площадь

358 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда от собственника без комиссии! - Предлагаем в аренду просторное помещение находящееся на мансардном этаже бывшего здания Российской бумагопрядильной мануфактуры. Высота потолка от 1.7 до 5 метров. - Отдельный вход с улицы.

Подведенная мощность - 20 Квт. - Отличное расположение - здание находится в пешей доступности от ст.м. Нарвская (можно дойти за 14 минут). В 5 минутах на машине выезд на ЗСД (Екатерингофка). - Рассмотрим под разные виды деятельности - легкое производство, склад, галерея, фотостудия. Возможна перепланировка, арендные

<https://spb.move.ru/objects/9287393036>**Вадим Казаков, Городской Центр****Недвижимости****79819137218**

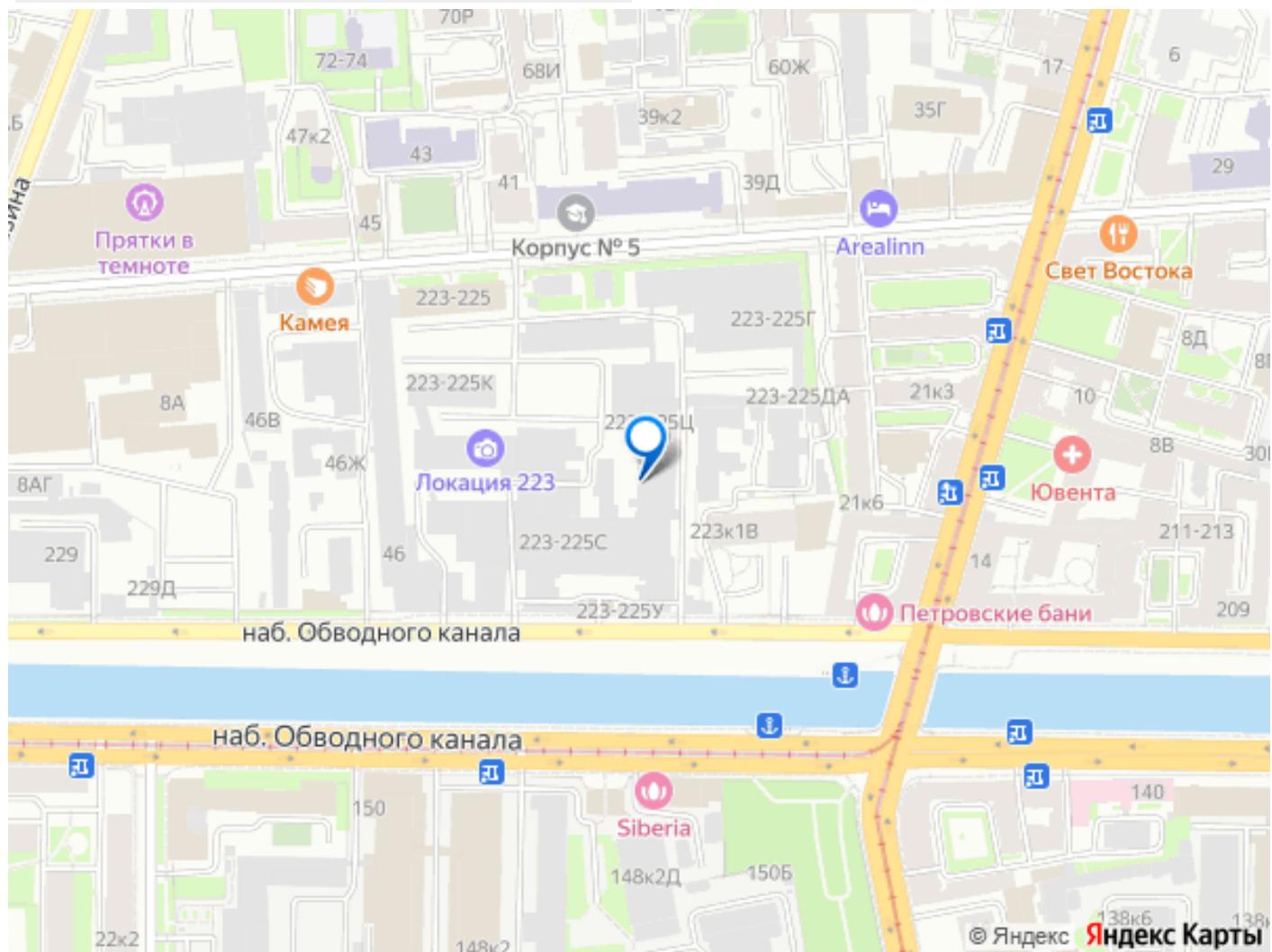
для заметок

каникулы рассматриваются в индивидуальном порядке. - На объекте организован пропускной режим и круглосуточная охрана. - Система налогообложения - УСН. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Звоните, с радостью ответим на ваши вопросы! Номер объекта: #1/541493/22545





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России