

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
2**

**439 200 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

**Склад**

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

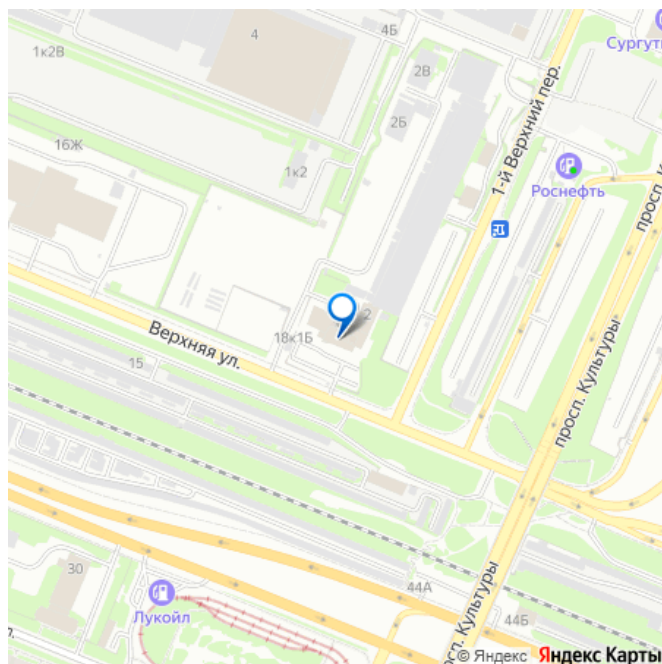
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

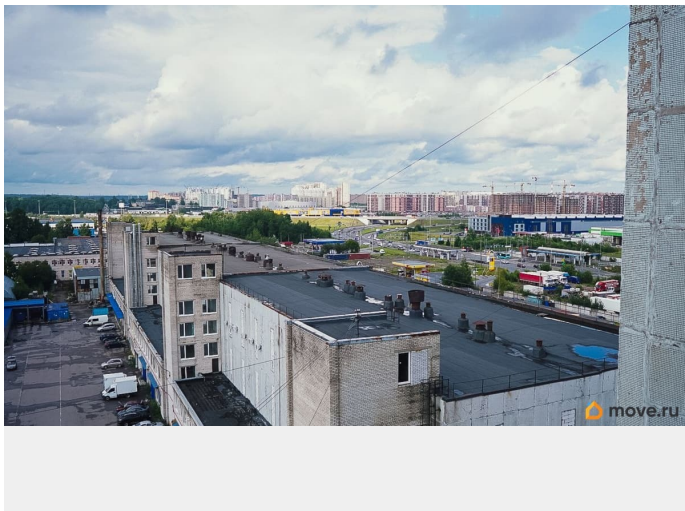
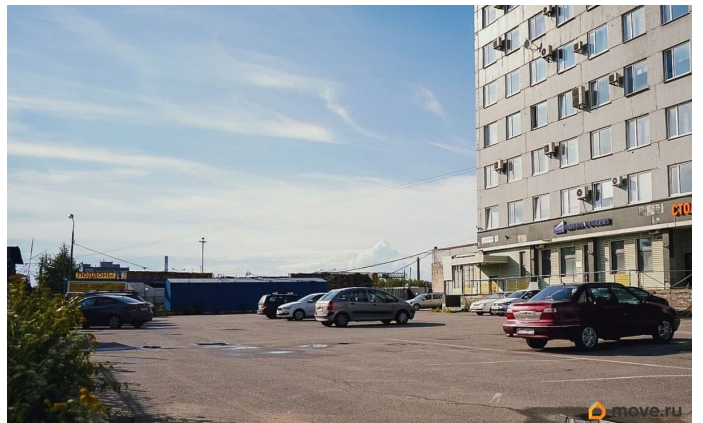
**Описание**

Объект расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга, в промышленной зоне Парнас квартал 1-2, в непосредственной близости от КАД и транспортной развязки с проспектом Культуры. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Есть собственная газовая котельная. Электроэнергия 40 кВт -центральное.

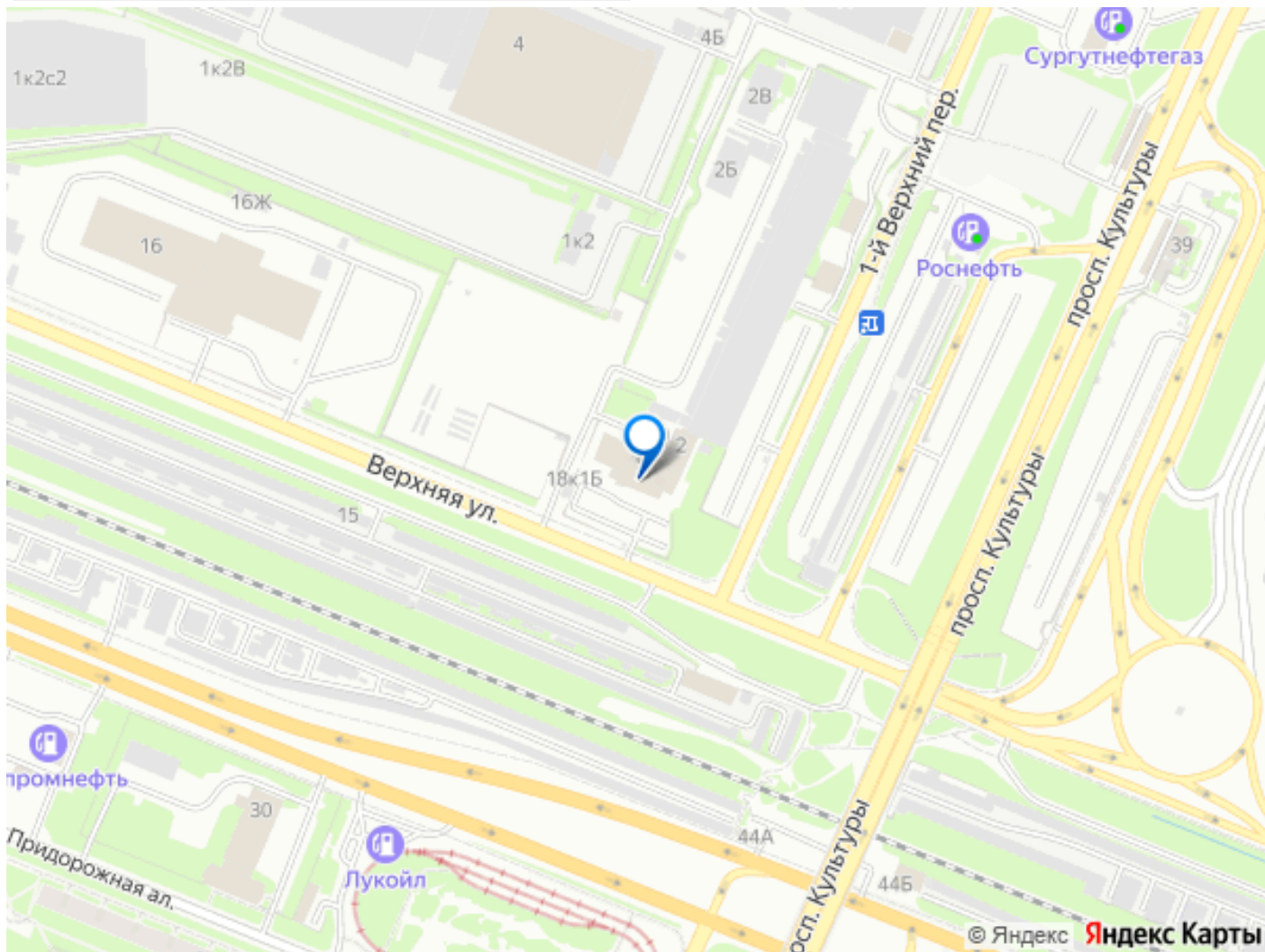
для заметок



Водоснабжение и водоотведение -  
центральные. Наличие широких ворот.  
Удобная погрузочно-разгрузочная зона.  
Планировка: открытая. Типовой ремонт.  
Подходит под: автобизнес. Мебель. Высокие  
потолки. Высота потолка: 6м. Тип  
налогообложения: С НДС. Доп. параметры  
склада и производства: Отапливаемый. Лот  
75738-68







Move.ru - вся недвижимость России