

Создано: 23.12.2025 в 14:19

Обновлено: 23.12.2025 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9287592773>

Колвэй, Колвэй

79119054389

Санкт-Петербург, Софийская улица, 6К2

297 936 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 6К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

381.97 м²



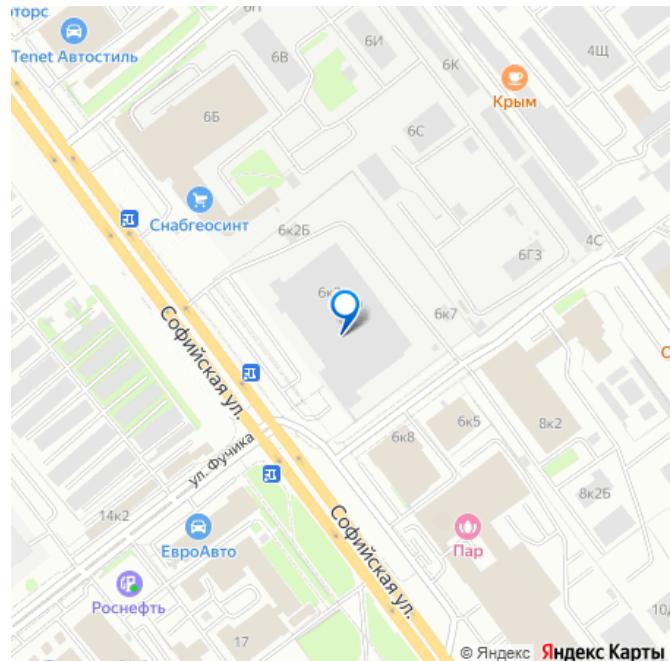
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

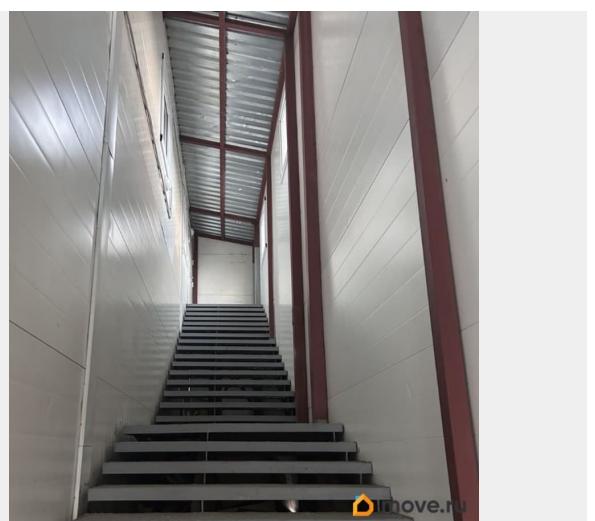
[Коммерческая недвижимость](#)

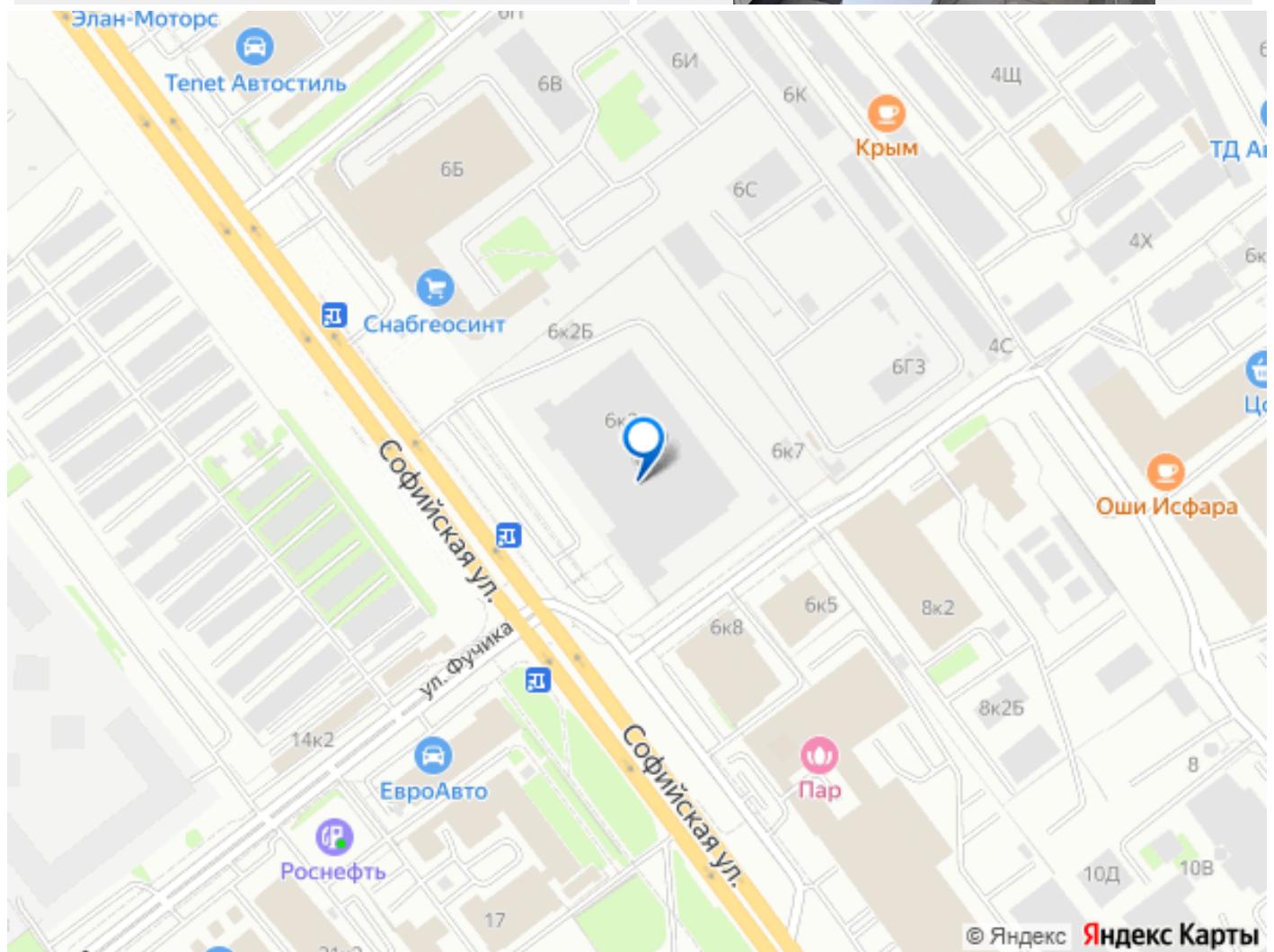
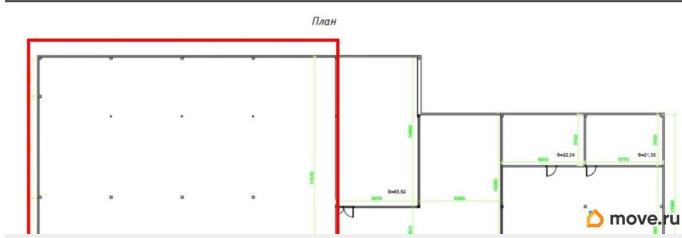


Описание

2-07, Предлагается в аренду объект - складское помещение, расположение по адресу ул. Софийская, д. 6. Остановка общественного транспорта находится непосредственно в 5 минутах ходьбы от объекта у БЦ Софийский. Ближайшие станции метро Бухарестская и Международная (в 15 минутах). Помещение находится на втором этаже, имеет два входа, на уровень пола подходит грузовой лифт грузоподъемностью 1 т. Габариты кабины 1450 x 1200 (Ширина x Глубина) Общая площадь объекта 381,97 кв.м. оборудован

санузел. Высота потолков в помещении 6 метров. Инженерное обеспечение: отопление, вода , водоотведение, электричество 50 КВт (возможно увеличение), пожарная сигнализация. Собственная парковка на 10 машиномест, предусмотрен заезд на грузовом автомобиле для проведения погрузо-разгрузочных работ. Заезд на территорию базы платный, возможно приобретение абонемента. Коммунальные платежи осуществляются из расчета показаний счетчиков. Система налогообложения УСН. Возможна регистрация юридического лица. Звоните в любое время - отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России