

Создано: 02.09.2025 в 09:01

Обновлено: 05.02.2026 в 08:04

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
118к5**

3 924 300 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 118к5

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

3924.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 3 924.3 кв. м в «Софийская 118к5». Направление: Юг. Шоссе: Софийская ул. Расстояние от КАД: 4 км. Характеристики: - Класс: А; - Ворота: Доки; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 12 м; - Нагрузка на пол: 10 т/ кв.м, 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная, Внешние гидранты и внутренние пожарные краны; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 1 000

<https://spb.move.ru/objects/9288932280>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

для заметок



руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -
Оплачивается отдельно: Электроэнергия,
Коммунальные услуги; - В стоимость
включено: ОПЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС.
Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.815799,30.474870 ID =
с_1774020





