

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:55

Обновлено: 07.03.2026 в 03:47

## Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13 **214 500 ₹**

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)

### Склад

Общая площадь

429 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

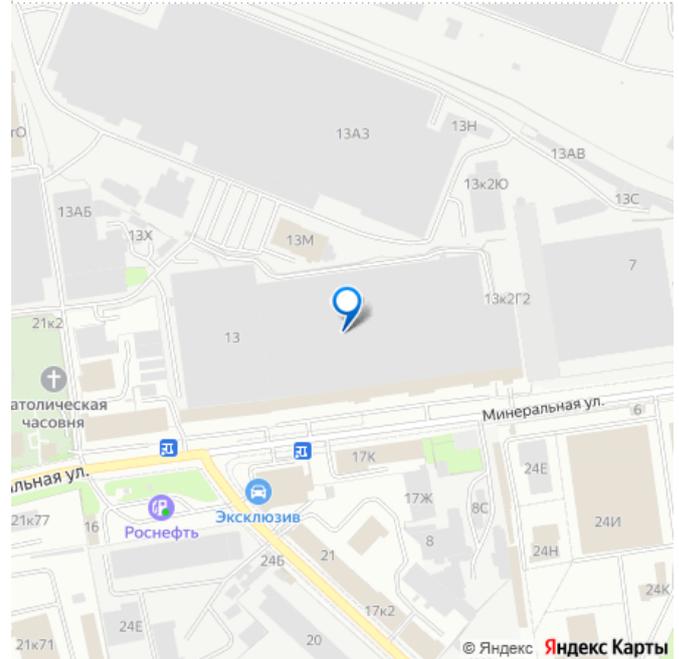
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам в аренду склад 429 м<sup>2</sup> в Санкт-Петербурге. Прямая аренда от собственника без комиссии и переплат. Адрес: Минеральная улица, 13 Ближайшее метро: Площадь Ленина, Выборгская Помещение свободно. Пишите — покажу сегодня! Преимущества Отличная транспортная доступность (близость к центру и КАД) Выгодная цена 500 ₹/м<sup>2</sup>, НДС 5% (214 500 ₹/мес за всю площадь) Бесплатный въезд для фур и грузового транспорта, есть погрузчик 100% полезной площади Безопасность: круглосуточная охрана и видеонаблюдение

для заметок



Можно арендовать офис на территории

Характеристики промышленного помещения:

Площадь: 429 м<sup>2</sup> Этаж: 1 Высота потолков: 20 м  
Пол: ровный бетон Электричество: 10 кВт 220/380V (возможно увеличение мощности)

Отопление: нет Въезд: свободный для любого транспорта  
Охрана: 24/7 + видеонаблюдение

Подходит для: \* Хранение: стройматериалы, металл, мебель, паллеты,

металлоконструкции \* Легкое производство: столярка, упаковка, металлообработка \*

Непищевой склад для интернет-магазинов и сезонного товара \* Склад маркетплейсов

(Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет) \* Кросс-докинг, перетарка, ответственное хранение

Условия аренды: • Стоимость: 500 ?/м<sup>2</sup> (214 500 ?/мес) • НДС 5% • Коммунальные:

электричество по счетчику • Депозит: 1

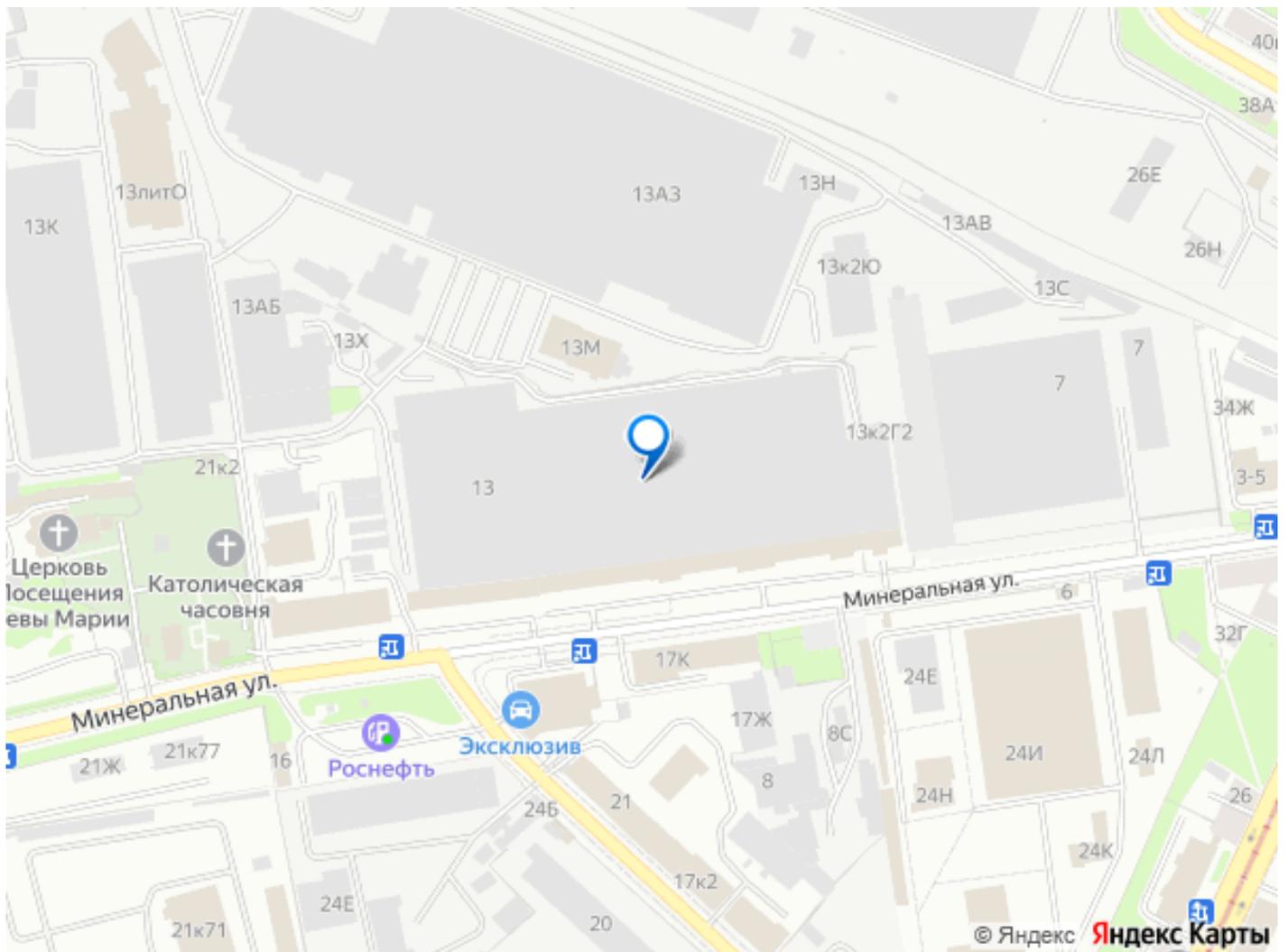
месяц • Договор: 11 месяцев от собственника

Возможна аренда площади от 60 м<sup>2</sup> до 3800

м<sup>2</sup> Снять складское помещение в СПб —

пишите в чат! Работаем без выходных,

организуем показ в удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России