

Создано: 15.09.2025 в 11:51

Обновлено: 30.03.2026 в 13:41

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

4 832 800 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Склад

Общая площадь

4315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

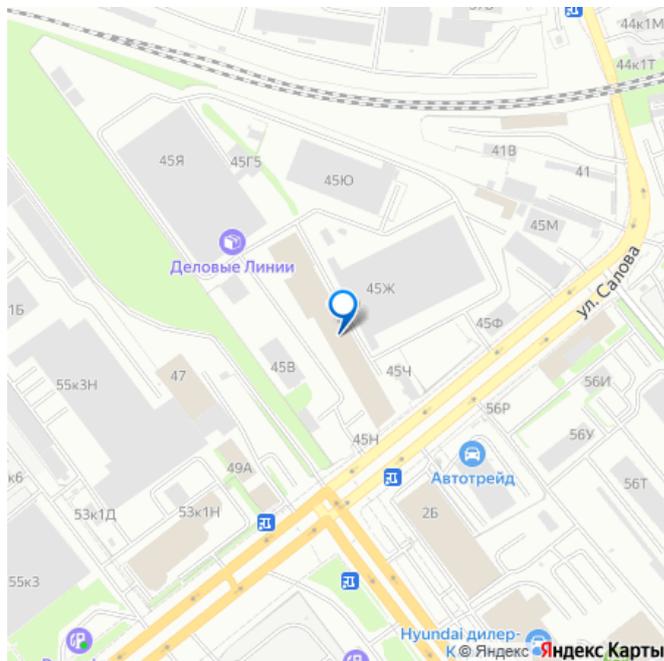
Код объекта: 7893 Предлагаем в аренду без посредников складской блок 4315 кв. м для хранения товаров сетевых магазинов. Закрытая территория технопарка по адресу: ул. Салова, д. 45, 1 этаж. В складском блоке высокие потолки 12-16,69 м, что позволяет оборудовать зону многоярусного стеллажного хранения. Также можно организовать административный и хозяйственно-бытовой блок. В помещениях ровный бетонный пол. Для удобства арендаторов установлены роллетные ворота в пол. На территории удобный подъезд для

<https://spb.move.ru/objects/9284928011>

**Всеволод Зарецкий, Торговый дом
недвижимости**

**79810515157, 7911847
4632**

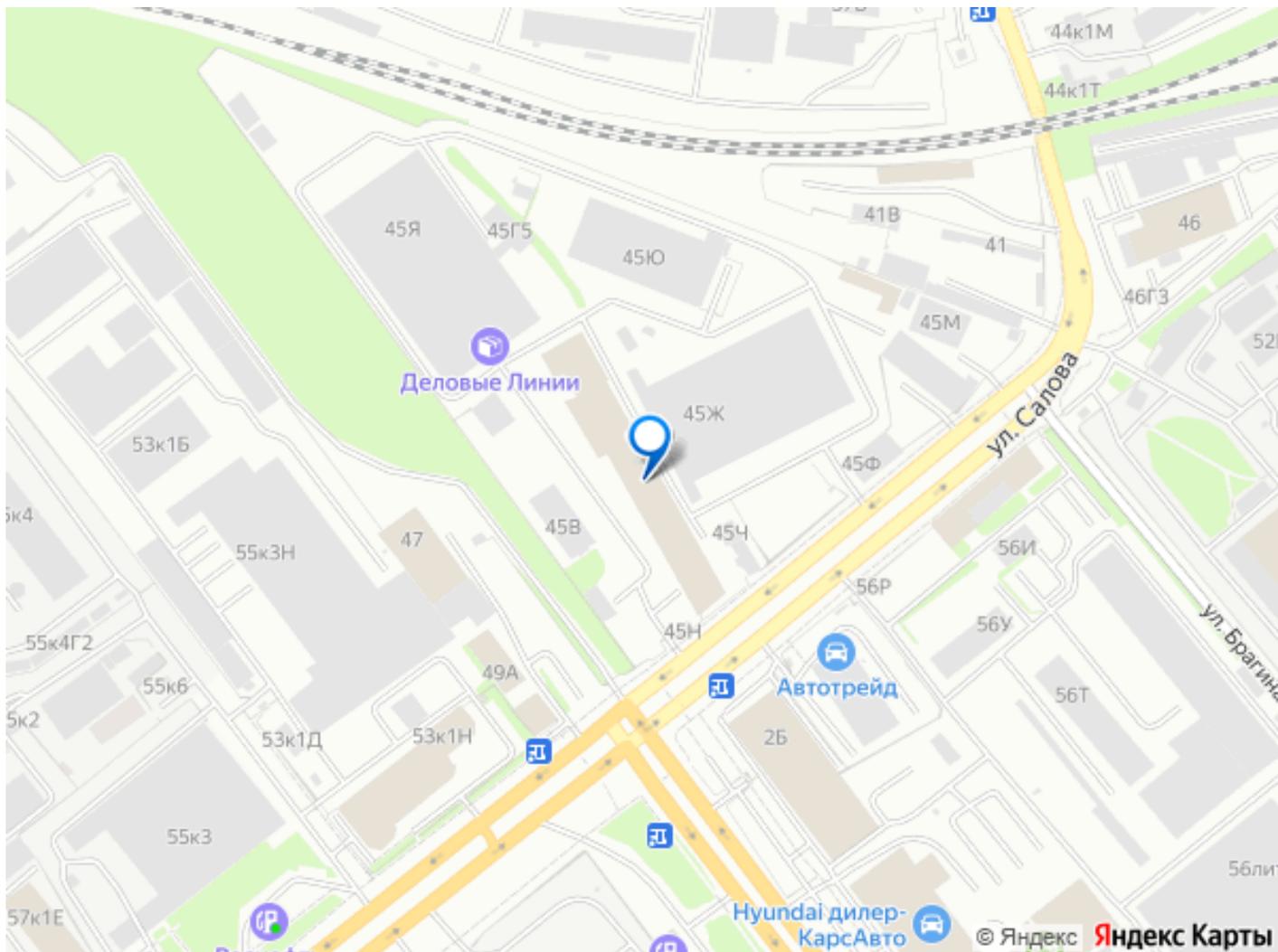
для заметок



грузового транспорта. Есть зоны для погрузки и разгрузки. Ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ осуществляется по магнитным картам. Оснащение помещения: выделенная мощность, пожарная сигнализация, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, освещение. Арендаторам доступны для подключения высокоскоростной интернет и цифровая телефония. До территории технопарка можно без проблем добраться как на личном, так и на общественном транспорте. Транспортная доступность обеспечена улицами Софийская и Бухарестская, также рядом находится съезд с ЗСД на улицу Благодатная. В 15-и минутах ходьбы расположена станция метро «Бухарестская». Рядом располагаются остановки общественного транспорта. Столовая находится на территории технопарка.







Move.ru - вся недвижимость России