

🕒 Создано: 19.02.2026 в 10:51

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 03:12

**Собственник**

**79117509644**

**Санкт-Петербург, Мельничная улица, 23**

**393 300 ₽**

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

## Склад

Общая площадь

437 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

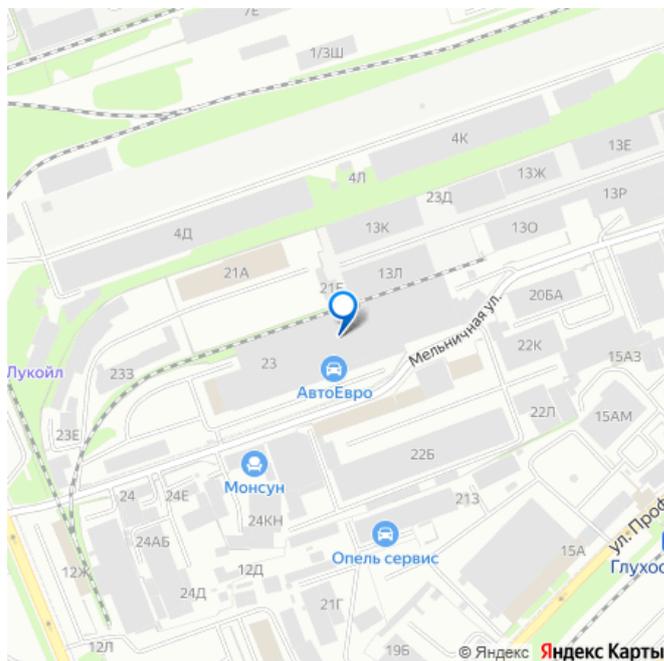
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

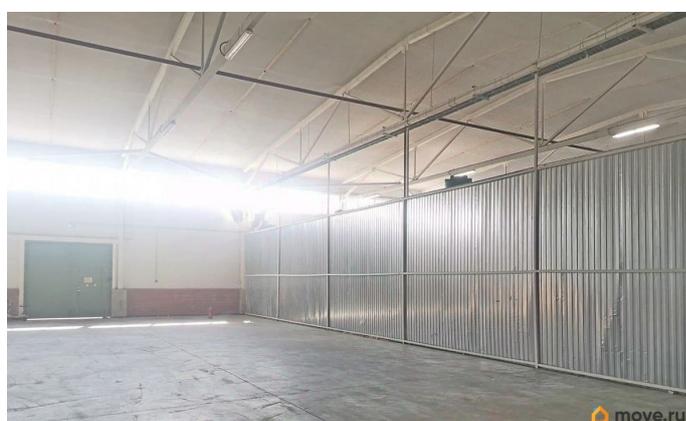
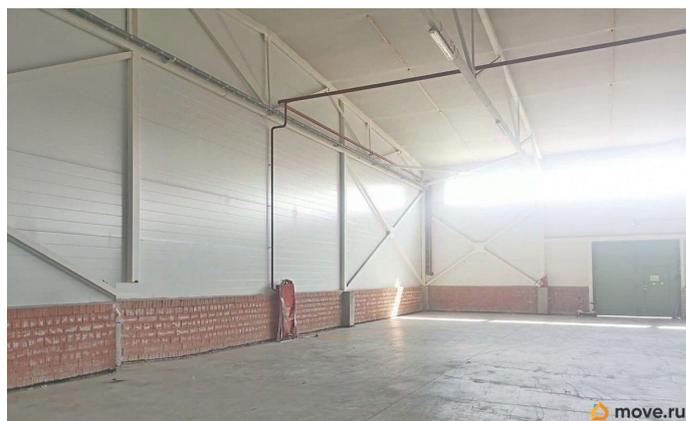
## Описание

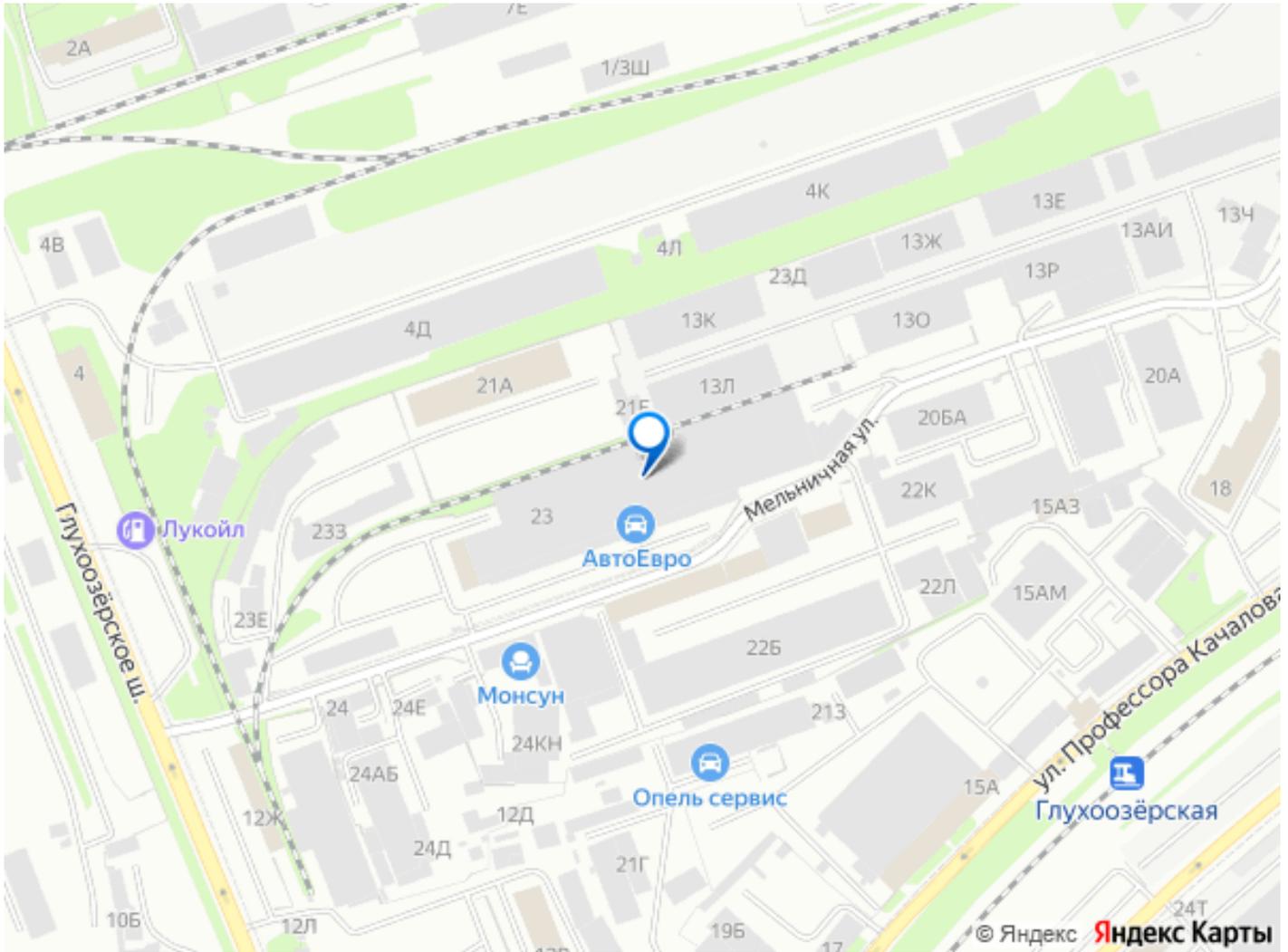
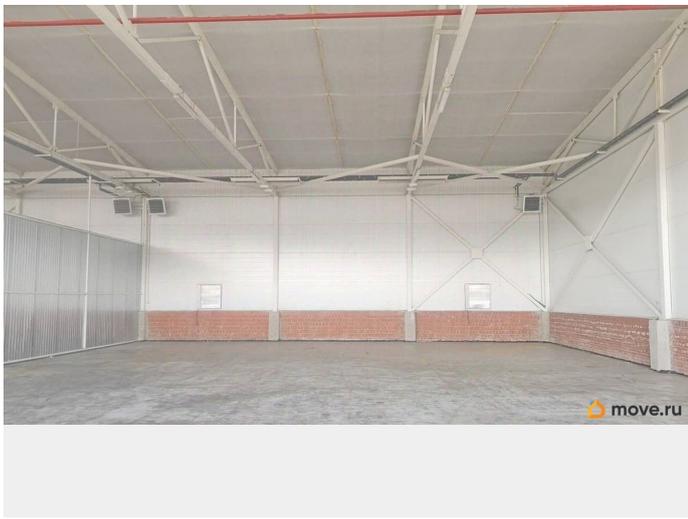
Сдаётся производственно-складское помещение со следующими характеристиками: 1) Тип аренды: прямая аренда от собственника. БЕЗ КОМИССИИ! 2) Площадь данного помещения: 437 м<sup>2</sup> 3) Высота в помещении: 6 метров. 4) Коммуникации: отопление, туалет, э/э(20 кВт). 5) Телефония, интернет. 6) Пол в помещении: обеспыленный бетон. 7) Этаж: 1 этаж. 8) Пандус: есть. 9) Подъезд автотранспорта: есть, фура. 10) Охрана/доступ: 24 часа / круглосуточный. Въезд бесплатный. 11) Офисные и подсобные

для заметок



помещения: есть. 12) Открытая площадка:  
есть. Арендная ставка склад-производство:  
900 руб./м2 (с НДС и теплом)+ э/э по  
счётчику. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России