

🕒 Создано: 23.09.2025 в 13:24

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 11:55

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
254В**

**5 758 631 ₺**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 254В

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Склад

Общая площадь

4389.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

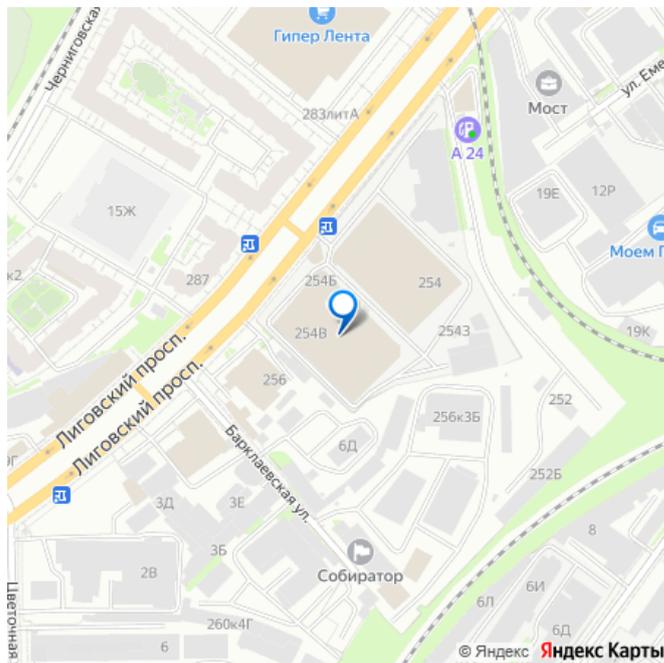
Аренда сухого склада со стеллажами. Общая площадь 4 389,2 м<sup>2</sup>, из них: 3 756,1 м<sup>2</sup> склад, 633,1 м<sup>2</sup> мезонин. Склад расположен в южном направлении. Расстояние от КАД - 11 км, от Московского шоссе - 7,4 км. В 17 минутах пешком расположена станция метро Московские ворота. Технические параметры:  
- класс: А - тип склада: сухой склад - нагрузка на пол: 6 тонн/м<sup>2</sup> - рабочая высота потолков: 16 м - уровень пола: 1,2 м - шаг колонн: 12x24  
- ограничения по электроэнергии: 300 кВт - тип пола: с антипылевым покрытием -

<https://spb.move.ru/objects/9286070015>

**Департамент индустриально-  
складской недвижимости, Bright Rich  
St Petersburg**

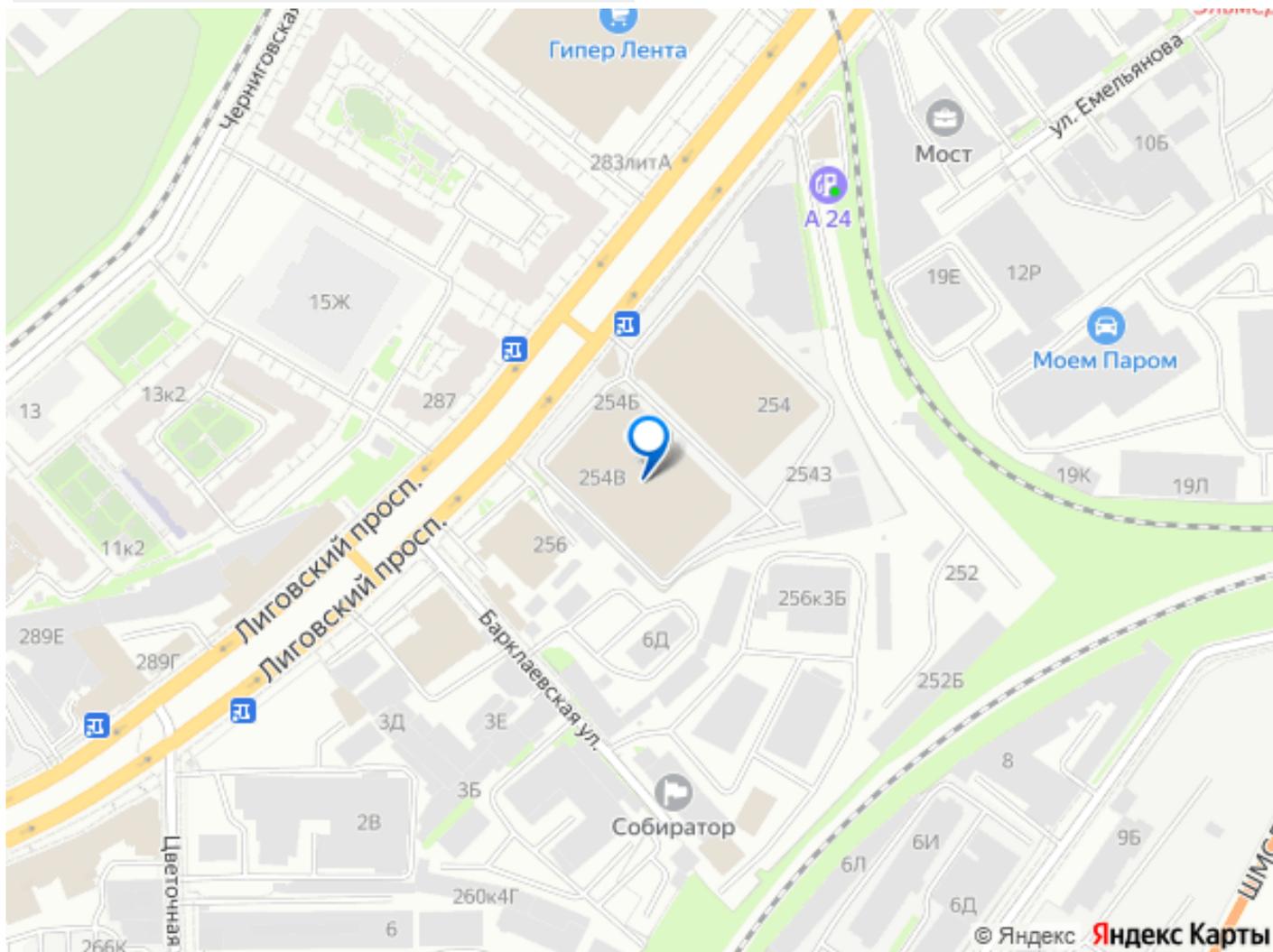
**79819216614**

для заметок



пожарная сигнализация: есть - система  
пожаротушения: внешние гидранты и  
внутренние пожарные краны В стоимость  
включены НДС, эксплуатационные расходы  
(ОРЕХ) и стеллажи. Договор аренды —  
прямой, с собственником, без комиссий.  
Готовы оперативно организовать просмотр в  
удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. ID 340388





Move.ru - вся недвижимость России