

Создано: 10.12.2025 в 11:22

Обновлено: 06.02.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9287310139>

Даниил Макелло, Рентавик

**79337869418**



**Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 254**

**5 988 206 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 254

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



## Склад

Общая площадь

4389 м<sup>2</sup>

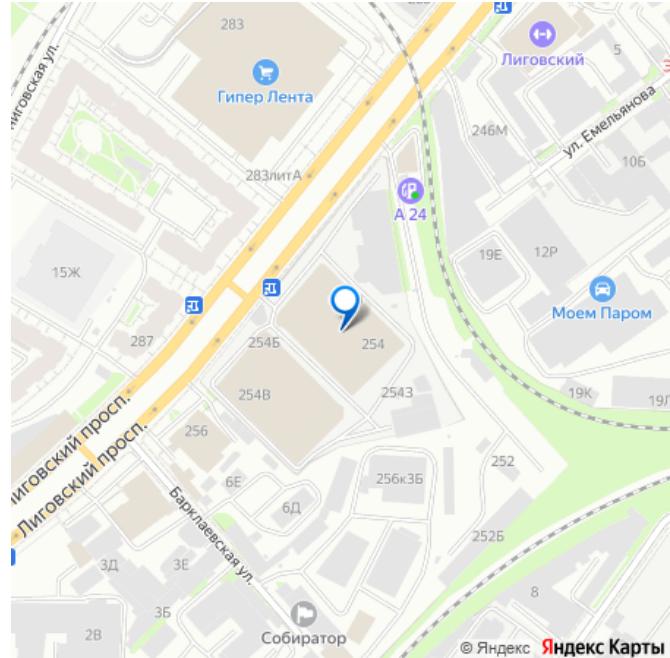
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

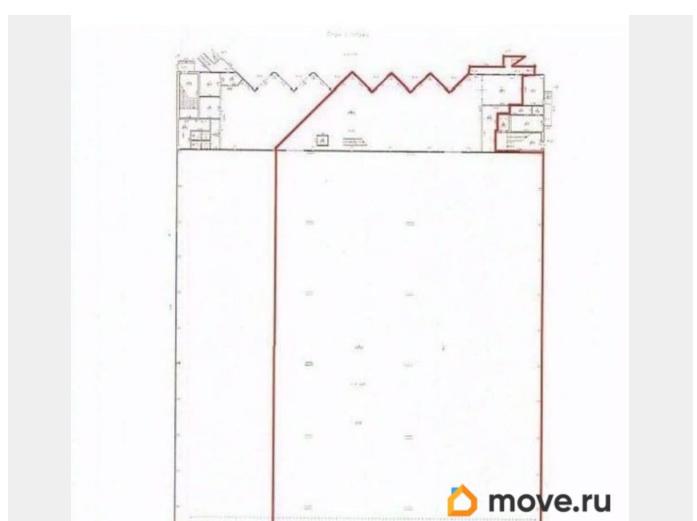
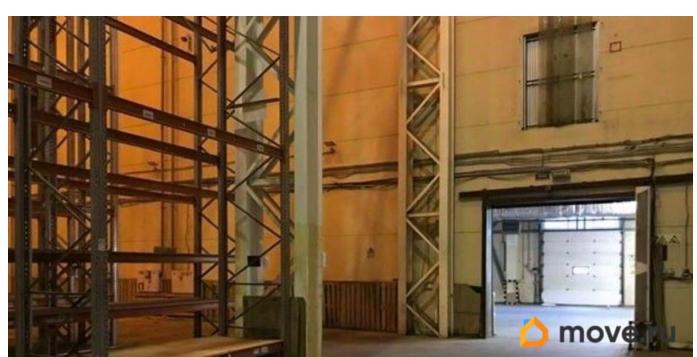
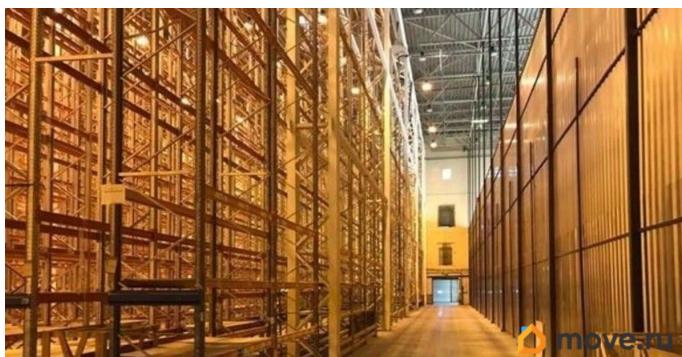
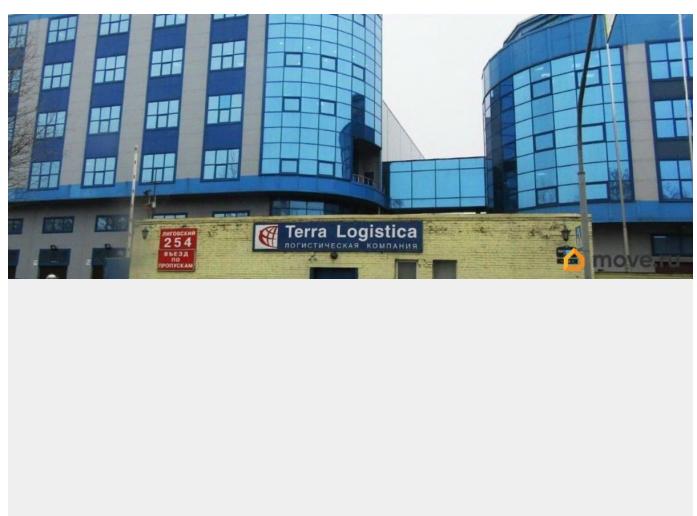
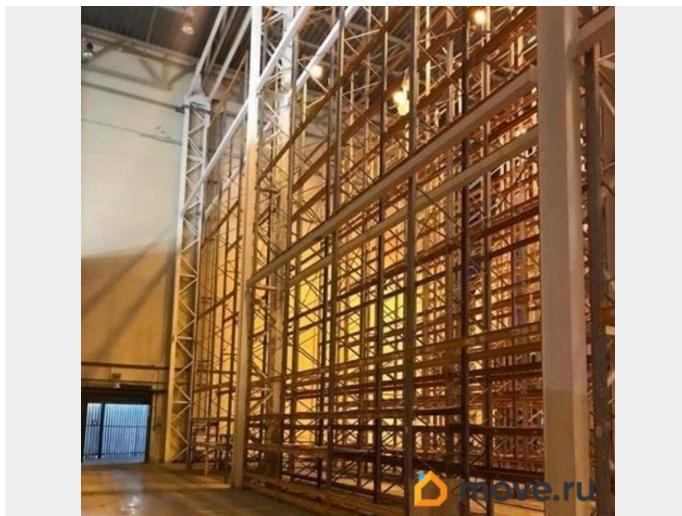
[Коммерческая недвижимость](#)

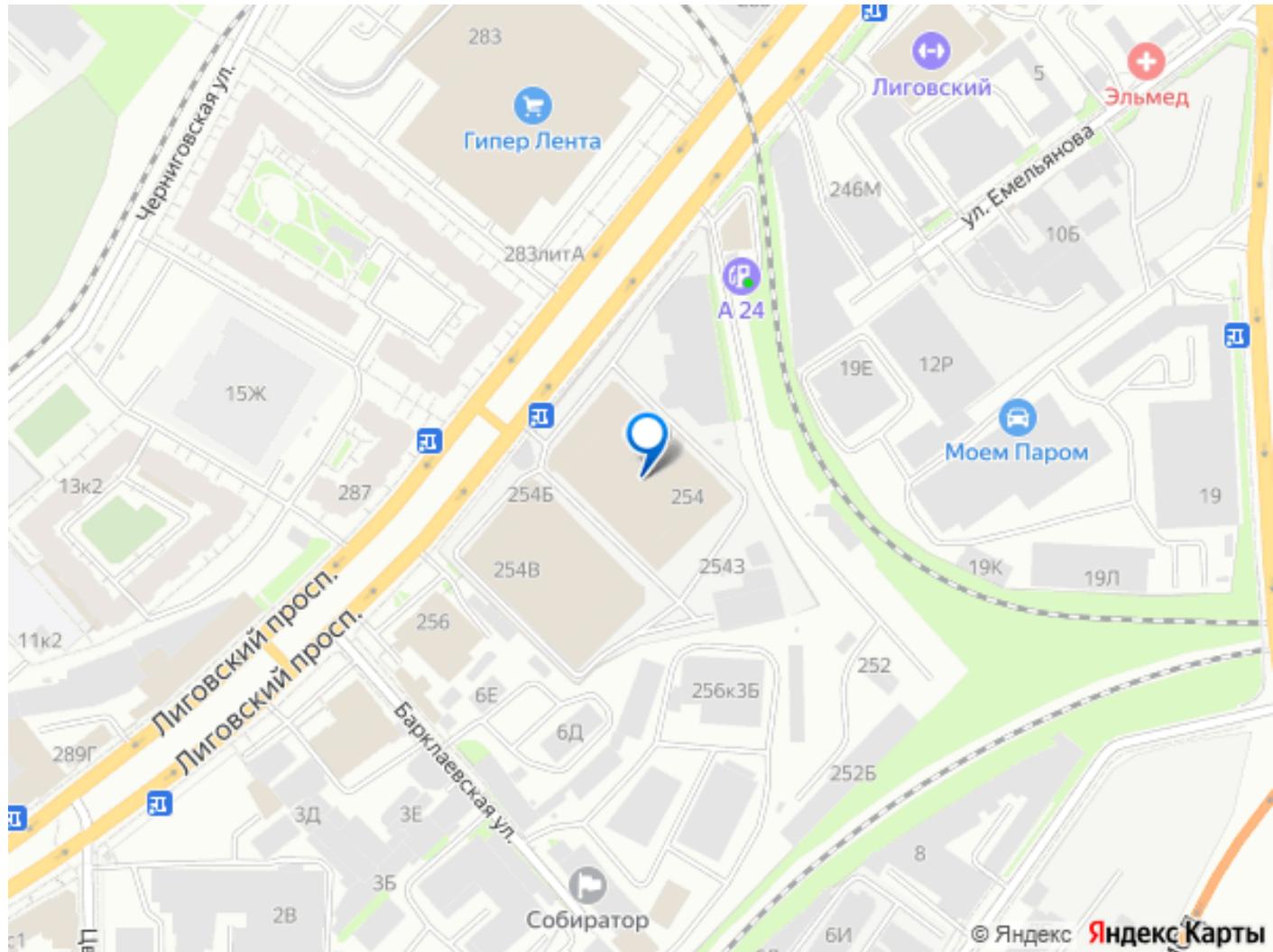


## Описание

Офисный и складской комплекс Лиговское 254, расположен недалеко от метро Московские ворота, Электросила, Фрунзенская. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура района. Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Складского  
помещение 3756,1 м<sup>2</sup>, мезонин 633,1 м<sup>2</sup>.  
Помещение оснащено всеми необходимыми  
коммуникациями и системами. Планировка:  
открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки.  
Высота потолка: 19.9м. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 6. Доп. параметры склада  
и производства: Отапливаемый. Лот 81916-68





Move.ru - вся недвижимость России