

🕒 Создано: 28.10.2025 в 15:53

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:10

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
254**

5 266 800 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 254

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Склад

Общая площадь

4389 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду склад класса «А» в самом центре города общей площадью 4389 кв. м. Мощность 120 кВт. 10 минут от метро Московские ворота.

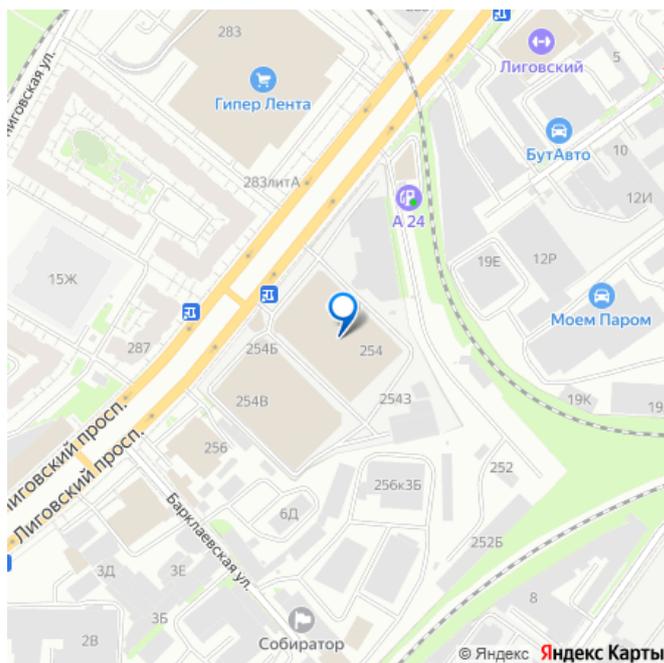
_____ СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги бесплатны) - звоните!

_____ Предлагается в аренду склад класса «А» в самом центре города — идеальное

<https://spb.move.ru/objects/9287538644>

Складоискатель, Складоискатель 79111707024

для заметок



решение для вашего бизнеса! Основные характеристики объекта:

- Общая площадь склада — 3756 м²
- Площадь мезонина — 633 м²
- Высота склада — 19 м
- Высота мезонина — 4, 5 м
- Уровень пола — 1, 2 м
- 4 погрузочных доков с герметизаторами проемов и выравнивающими площадками для удобной разгрузки и погрузки
- Есть зарядная станция для складской техники
- Выделенное электроснабжение — 120 кВт
- Отопление — от собственной котельной

Расположение:

- В центре города, на Лиговском проспекте
- В 10 минутах ходьбы от метро «Московские ворота»

Стоимость аренды:

- 1200 руб. /м² без учета НДС

В стоимость включены:

- Уборка мест общего пользования
- Круглосуточная охрана периметра
- Уборка помещений общего пользования

Оплачиваются отдельно:

- Коммунальные услуги по счетчикам

Это современный склад с отличной логистикой в самом сердце города. Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить дополнительную информацию! 13701



