



Создано: 02.04.2026 в 16:22

Обновлено: 06.04.2026 в 09:16

<https://spb.move.ru/objects/9293226858>

Татьяна Мусиук, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Московское шоссе,
179к3

5 300 039 ₹

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 179к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

4443 м²

Детали объекта

Тип сделки

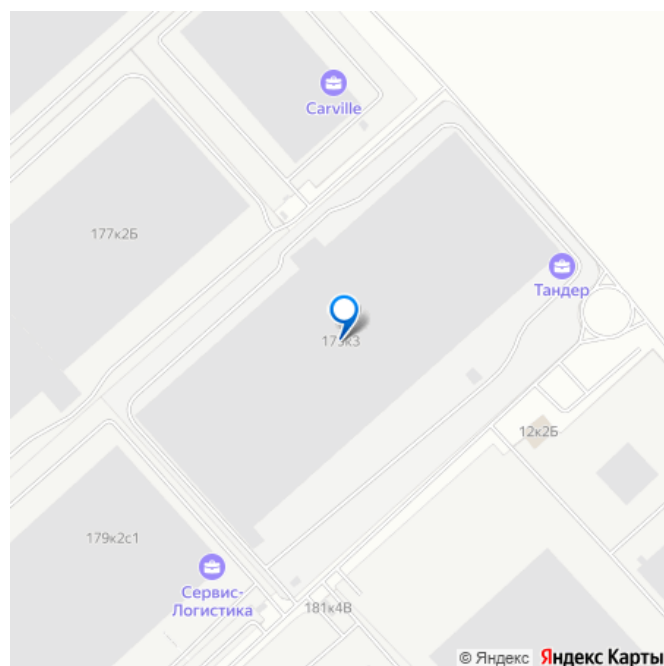
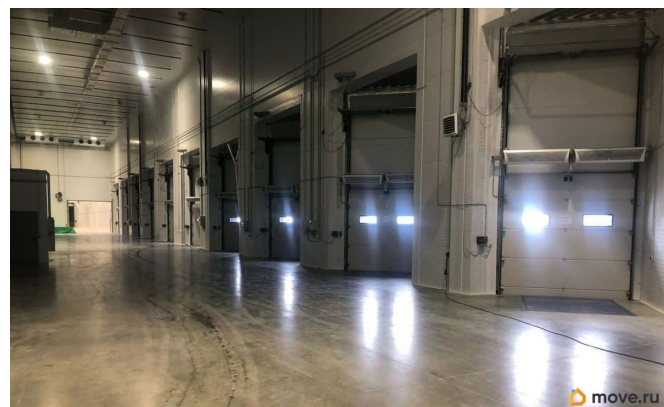
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Комплекс расположен в 5 км от КАД по Московскому шоссе и в 15 км от Аэропорта Пулково. Заезд и выезд с Московского шоссе и Софийской улицы обеспечивают удобную логистику. Железнодорожная станция Шушары-10 км. Автобусная остановка- Ленсоветовская дорога- шаговая доступность. Налоговая: 20. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.



Описание помещения: Сухой склад 3925,7м2, остальная площадь мезонин. Шаг колонн 12х24, высота хранения 12,5 м, , нагрузка на пол 8 тонн на м2. Количество ворот 1 док на 1000 м2. Кросс-док. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 12м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Холодный, Мультитемпературный, Холодильные камеры, Морозильные камеры, Открытая площадка, Ворота докового типа, Кросс-докинг. Лот 86523-68

