

🕒 Создано: 10.02.2026 в 09:40

🔄 Обновлено: 10.02.2026 в 09:49

Собственник

79117645883

**Санкт-Петербург, Кингисеппское шоссе,
50**

278 125 ₺

Санкт-Петербург, Кингисеппское шоссе, 50

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

445 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду тёплое, складское помещение, возможно использование под производство и автосервис. Круглый год температура внутри +20 градусов. Общая площадь 445 м². Стоимость аренды 625 руб/м². Договор с ИП УСН. Габариты помещения 18,4x24,2м, без колонн и опор посередине. Высота до ферм 5,15м, высота до потолка 6,2м. Фермы с шагом 6м. Ворота, расположенные в торце здания. Размер ворот 2.8 на 3.5м под газель и легковой транспорт. Пол обеспыленный, покрыт маслбензостойким полимером. Электричество -



150квт.Отопление - Газ магистральный
Заведён интернет.Огороженная, охраняемая территория. Въезд на территорию - откатные ворота с электроприводом.Территория 0,6га отсыпана асфальтной крошкой, тоже сдаётся.Круговое видеонаблюдение.Хороший круглогодичный подъезд по капитальной бетонной дороге.Местоположение - Ломоносовский р-н, Лаголово, территория промышленной зоны Восточная.
Транспортная доступность: - до Красного Села - 500 метров. - до остановки городского общественного транспорта - 500м. - до КАД 10 км, по новой объездной Красного села;- до М. Проспект Ветеранов 17 кмНа территории также сдаются в аренду открытые площади до 1Га. Есть охрана, видеонаблюдение.





