

Создано: 05.12.2025 в 21:23

Обновлено: 03.02.2026 в 13:28

<https://spb.move.ru/objects/9287182661>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Степана Разина,  
9

**450 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Степана Разина, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

**Склад**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>



move.ru

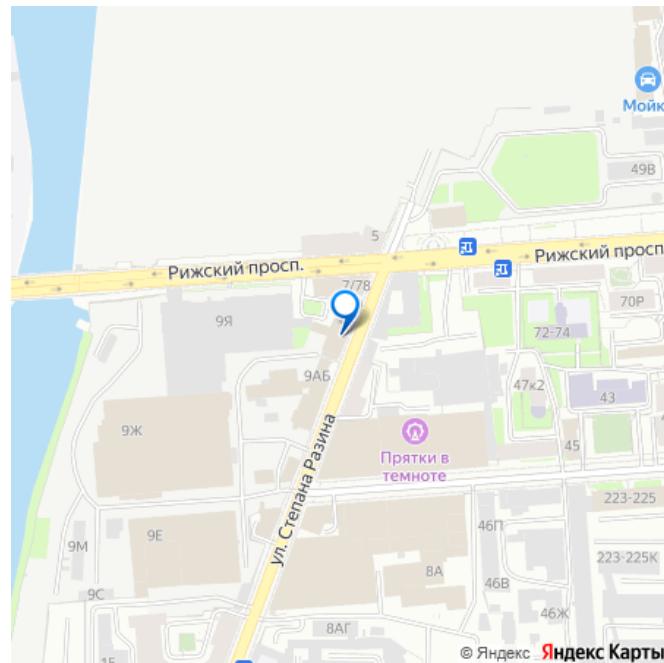
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Складской комплекс расположен в историческом центре Санкт-Петербурга. Комплекс динамично развивается, этому способствует и чрезвычайно комфортное расположение не только фактически в центре города, но и непосредственно вблизи современных транспортных развязок.

Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещения расположены на двух этажах 1й этаж 646м2 с нагрузкой на пол 1500кг.м2 и высотой потолка 6 метров. Ворота - 2,5 м. на 2,5 м. Мокрая точка с санитарными узлами и моечными устройствами. Воздушное отопление, тепловые завесы, калориферы. Завесы на воротах. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 79463-68

