

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:20

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 04:52

**Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок,
9к3**

270 000 ₽

Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок, 9к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[3-й Верхний переулок](#)

Склад

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду просторный ангар — идеальное решение для склада, производства или хранения техники. Расположение: СанктПетербург; 10 минут пешком до станции метро Парнас; удобная транспортная доступность — легко добраться как на личном, так и на грузовом транспорте. Основные параметры: площадь: 450 м² (1530 м); высота: от 4 до 5,5 м; электричество: 15 кВт; отопление: отсутствует. Ворота: количество: 2 сквозных ворот; ширина: 4,2 м; высота: 4,5 м.

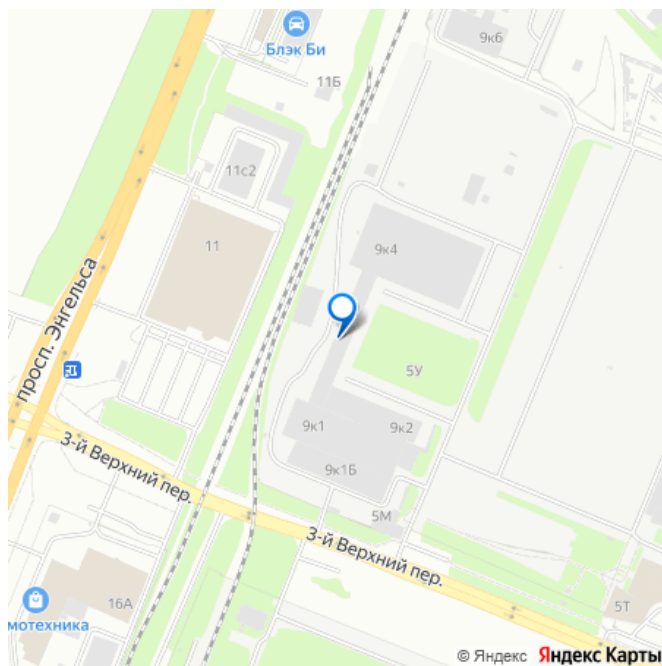
<https://spb.move.ru/objects/9293226873>

Металлтехкомплект,

Металлтехкомплект

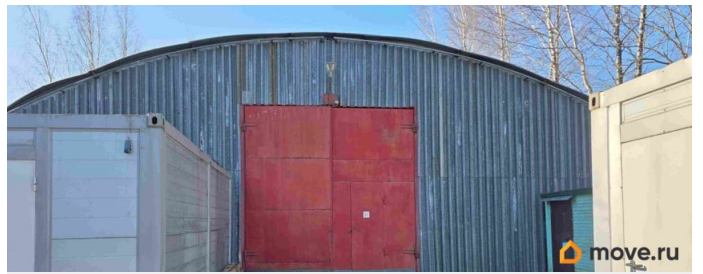
79817910627

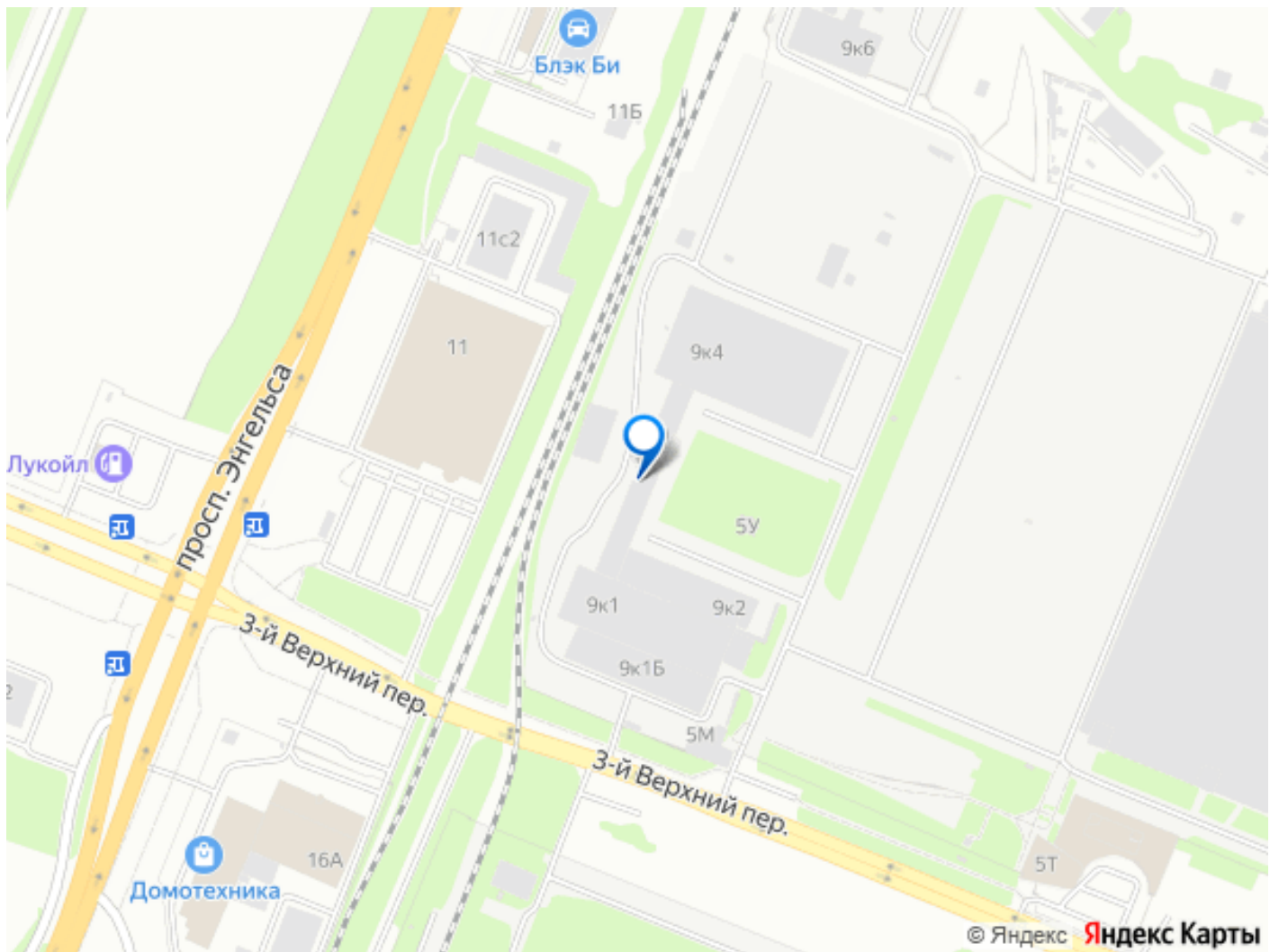
для заметок



Безопасность и инфраструктура на территории: контрольнопропускной пункт (КПП); круглосуточное видеонаблюдение; охрана территории 24/7. Условия использования: коммунальные услуги (КУ) оплачиваются отдельно; оформление пропусков для въезда/доступа — отдельно. Подходит для: складских нужд; производственных задач; хранения техники и оборудования; других коммерческих целей. Преимущества: близость к метро и транспортным развязкам; просторные габариты и высокие потолки — можно организовать зонирование или разместить крупногабаритное оборудование; сквозные ворота облегчают погрузочно-разгрузочные работы; достаточно электроэнергии для базовых нужд; высокий уровень безопасности: охраняемая территория, видеонаблюдение и строгий пропускной режим.







Move.ru - вся недвижимость России