

🕒 Создано: 14.11.2025 в 12:03

Обновлено: 04.12.2025 в 10:07

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1

2 948 400 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Склад

Общая площадь

4536 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

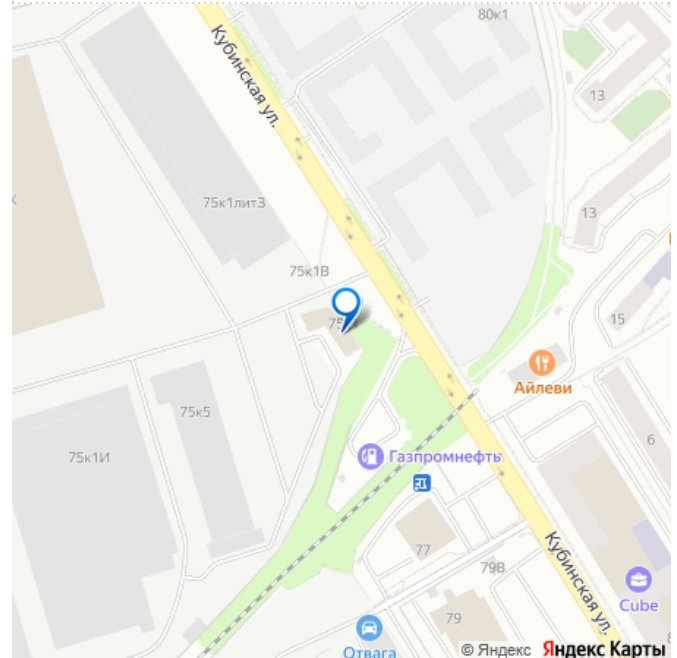
ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.

Складской комплекс расположен на юге Санкт-Петербурга в промышленной зоне Предпортовая-1, рядом с железнодорожной станцией Предпортовая. Налоговая: 23.

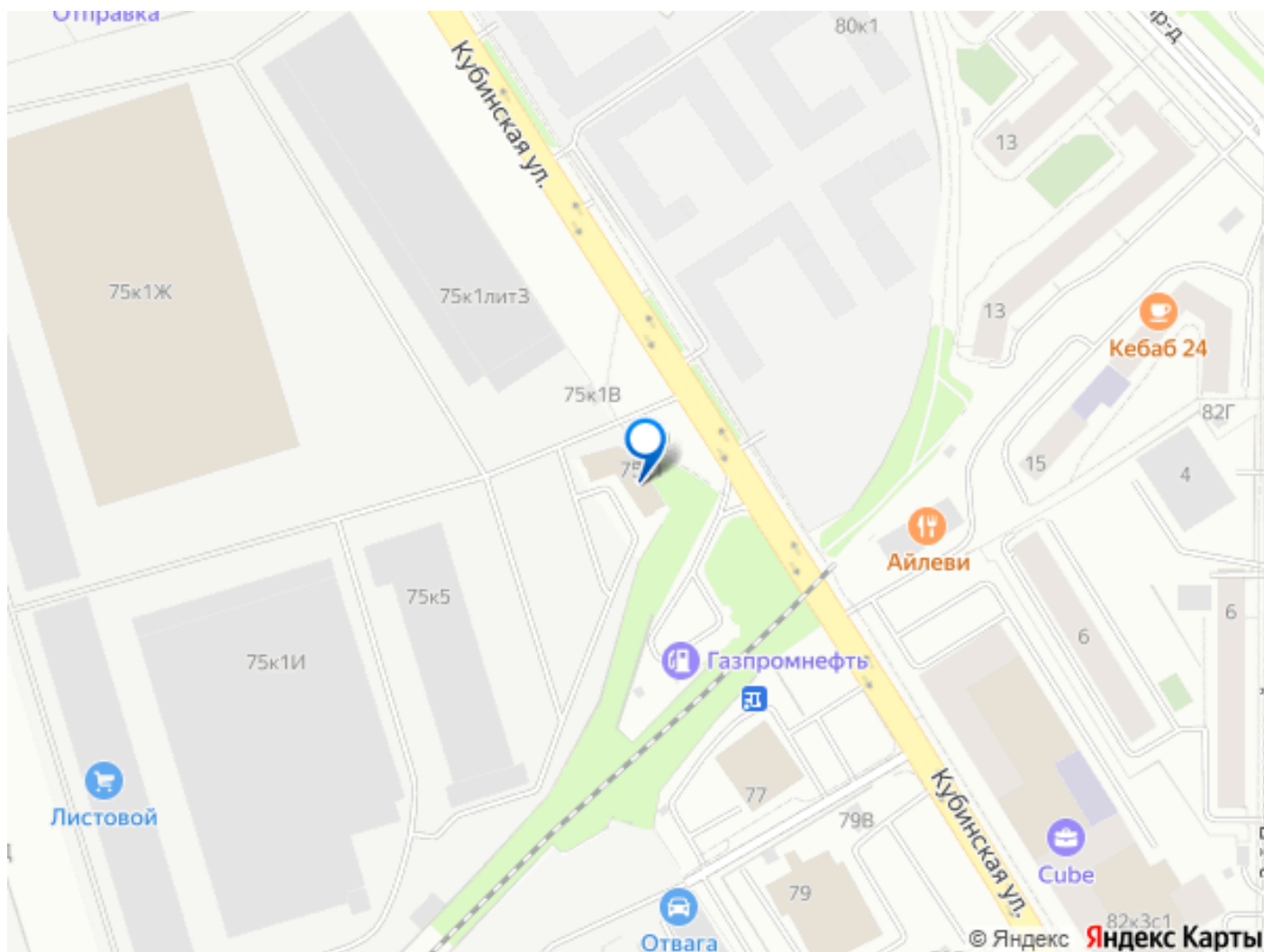
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: 3 склада по 1512 м2. Антипылевые ровные

для заметок



полы на уровне 1,2 м. Крытый автомобильный пандус. Нагрузка на пол 6 тонн на м2. 1 ворота на пандус. Температурный режим от минус 16 до плюс 20 градусов. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый, Мультитемпературный. Лот 76631-68



Move.ru - вся недвижимость России