

Создано: 22.01.2025 в 15:05

Обновлено: 12.01.2026 в 06:52

<https://spb.move.ru/objects/9270383894>

Реформа, Реформа

**79119404279**

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

**2 970 042 120 ₽**

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Склад

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>



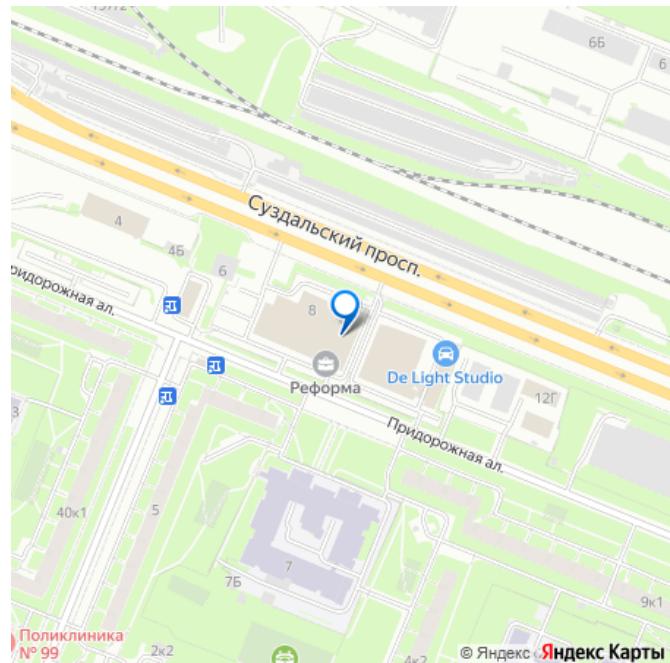
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Складское помещение от 33 м<sup>2</sup> до 46,8 м<sup>2</sup> в аренду. Предлагаем в аренду помещение для хранения архива, рекламной продукции, мебели, товарных запасов и т.д. Уникальное сочетание характеристик: - Для арендаторов помещения доступна вся инфраструктура бизнес-центра; - Оснащено охранной сигнализацией; - Видеонаблюдение как внутри, так и по периметру бизнес-центра; - В помещении круглогодично поддерживается постоянная комфортная температура, благодаря системам вентиляции и кондиционирования; - Датчики пожарной сигнализации; - Расположено вблизи зоны для погрузки/разгрузки; - Высота потолка 3

м; - Напольное покрытие ламинат/напольная плитка; - Стены окрашенный гипсокартон.

Преимущества бизнес-центра «Реформа»: - В пешей доступности — ст. м. «Пр. Просвещения», остановки общественного транспорта; - Въезд на территорию осуществляется как с Суздальского проспекта, так и с Придорожной аллеи; - Режим работы бизнес-центра — 24/7. Условия заключение договора аренды: - Минимальный срок договора аренды 11 месяцев, - Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы, - Арендная ставка в месяц 900 руб/м<sup>2</sup> с НДС. Мы в УК «Реформа» стремимся быть лучшими по уровню сервиса и создать нашим арендаторам наилучшие условия. С нами комфортно и выгодно.

Звоните, записывайтесь на просмотр!

