

🕒 Создано: 18.11.2025 в 18:01

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:02

**Санкт-Петербург, Подъездной переулок,
15Б**

564 000 ₽

Санкт-Петербург, Подъездной переулок, 15Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Подъездной переулок](#)

Склад

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

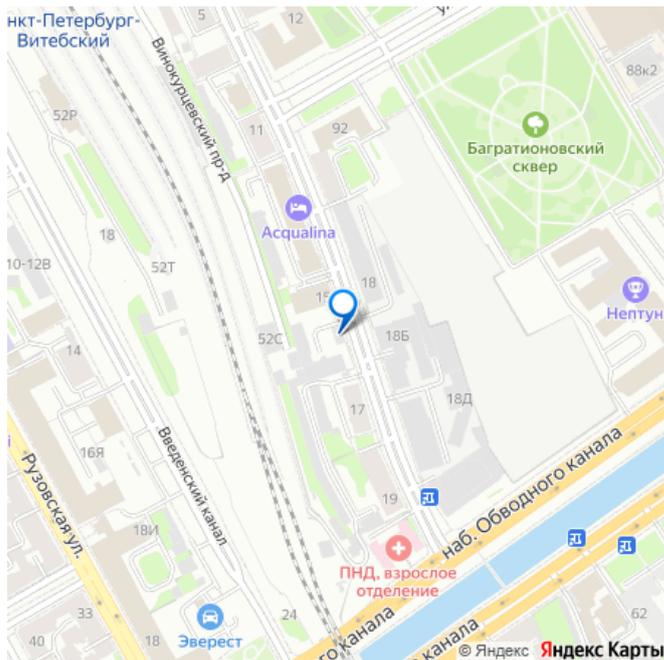
Описание

Сдаём в аренду утеплённое производственно-складское помещение с уникальным, для центра города, бонусом — собственной территорией. Идеально подойдет для бизнеса, связанного с самовывозом или курьерской доставкой. Ключевые параметры: - Площадь склада: 400м² (6х66, форма ангара вытянутая, просьба обратить на это внимание)(+70м² АБК) - Ваш личный участок: 200 м²- Электроснабжение: 80 кВт- Высота потолков: 4.5 м- Коммуникации: Все центральные (отопление, вода, канализация,

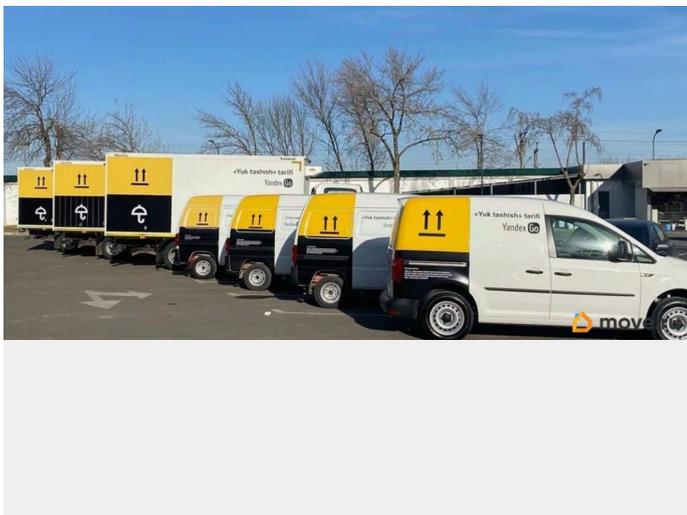
<https://spb.move.ru/objects/9286694401>

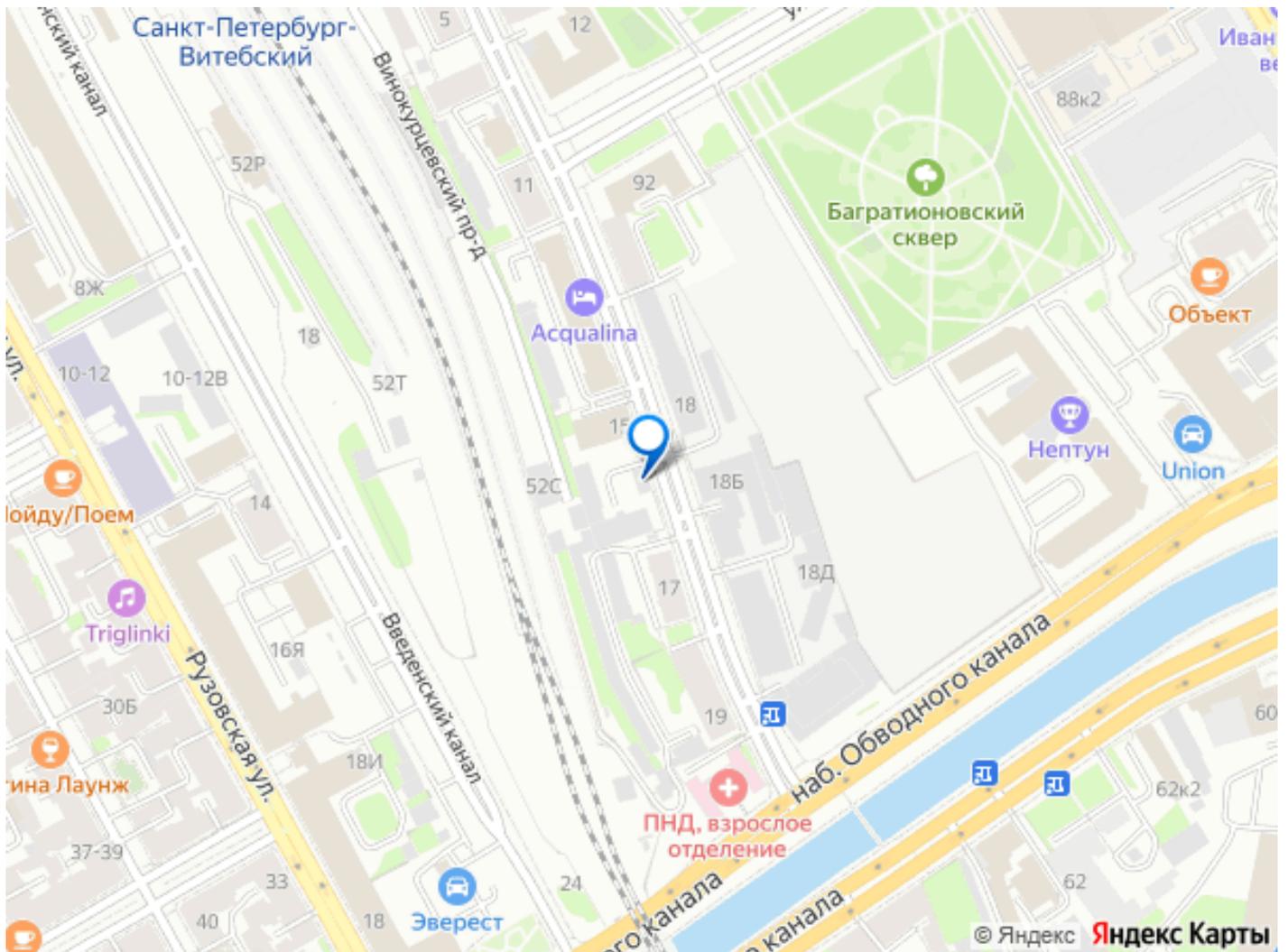
**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79119326782**

для заметок



свет). Ежемесячная арендная ставка - 705 000руб.(1500р./м2) УСН. ВАЖНО: На данный момент идет реконструкция здания. Сроки окончания - конец декабря.





Move.ru - вся недвижимость России