

Создано: 05.02.2026 в 16:52

Обновлено: 05.02.2026 в 18:04

<https://spb.move.ru/objects/9289058745>

Агент

**79117410664**

Санкт-Петербург, улица Седова, 13

**343 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 13

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

**Склад**

Общая площадь

490 м<sup>2</sup>



move.ru

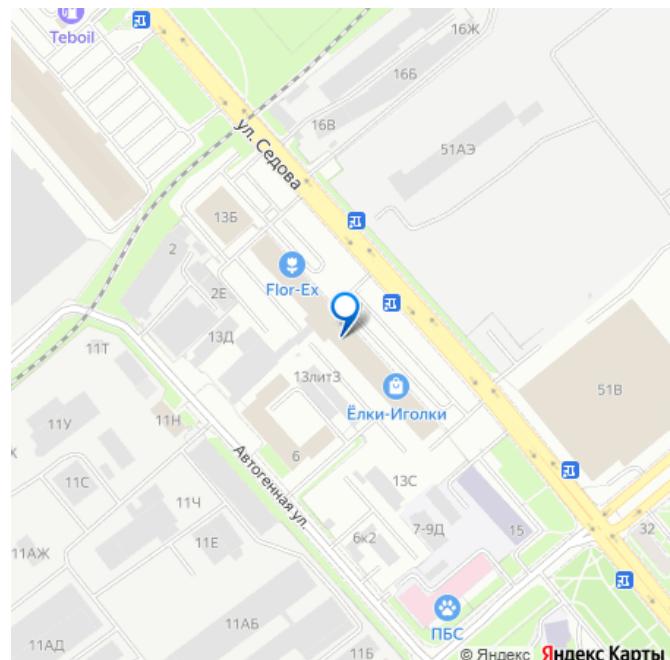
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

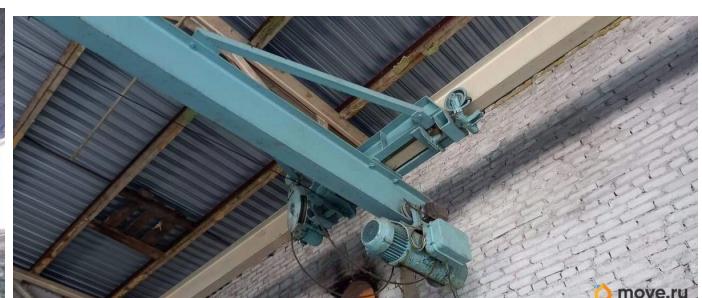
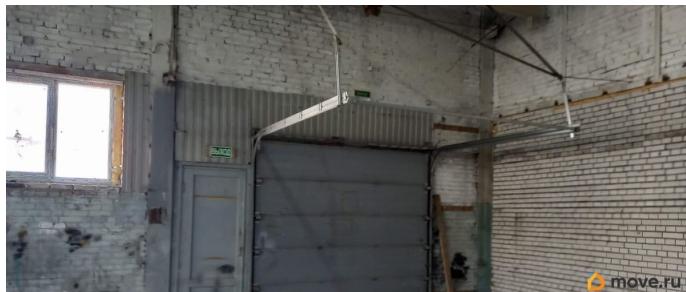
[Коммерческая недвижимость](#)

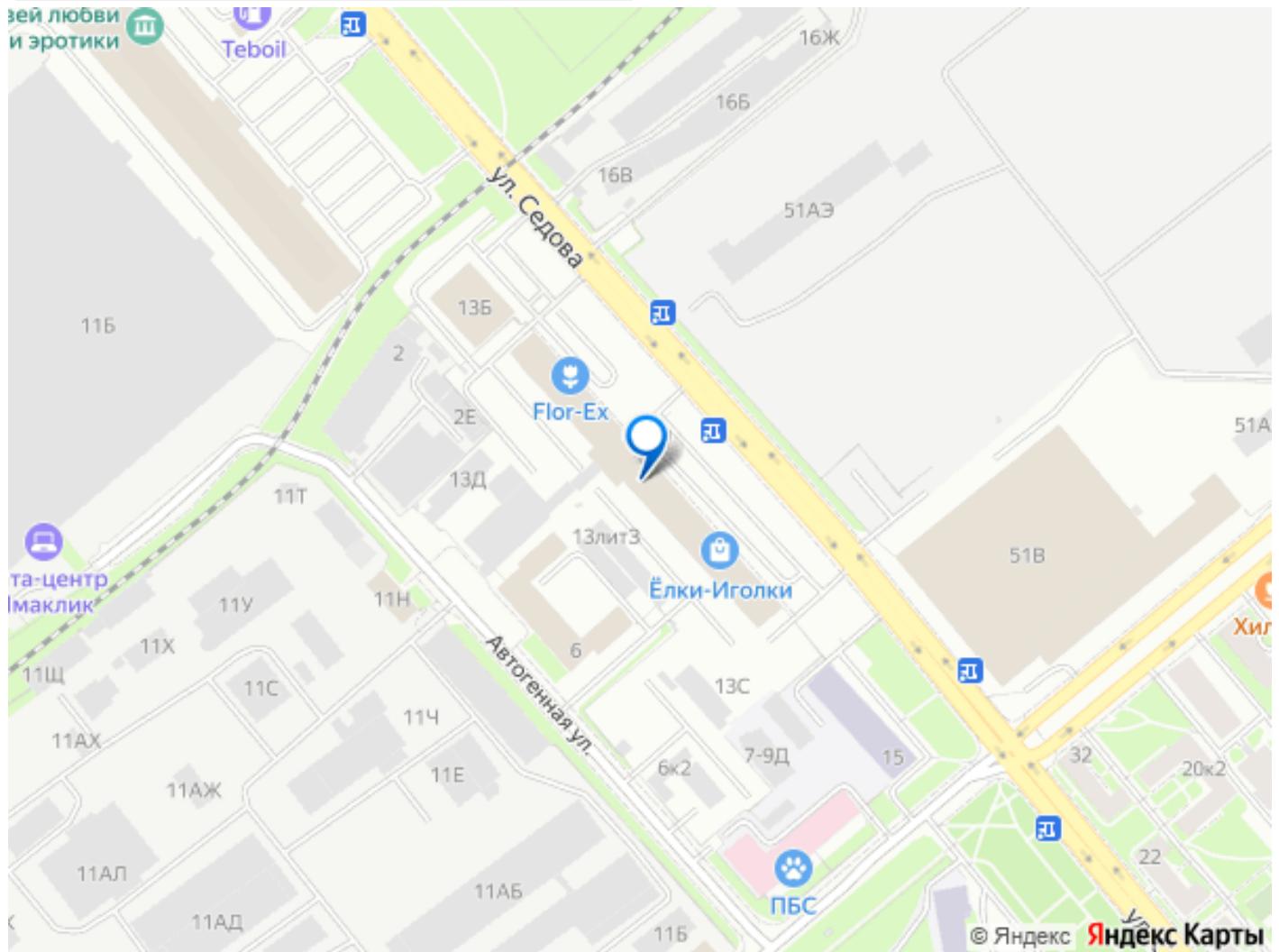


**Описание**

Склад, производство 490 кв.м. 1 этаж. Без отопления.- 11 минут пешком от метро Елизаровская.- Рядом остановки общественного транспорта.- Роллетные ворота 2 штуки 3Х3 м. каждые + отдельный вход.- Высота потолка 8 м.- Ширина помещения 12,5, длина 39,2 м.- Кран балка 2 т.- Пол - ровный бетон.- Электричество 15 кВт. 220/380V. (возможно увеличение)- Стоянка автомобилей бесплатная перед БЦ и платная парковка внутри БЦ.- Бесплатный подъезд грузового транспорта на разгрузку/погрузку.- Охрана 24/7,

видеонаблюдение, интерент.- Режим работы  
24/7 возможен.- Рядом хорошая столовая,  
пункт выдачи ОЗОН, СДЕК, фитнес, магазин  
Метизы , магазин Ашан.- Юридический адрес  
предоставляем.Арендная ставка 343000 р.+  
КУ. УСН. Договор от собственника без  
переплат.





Move.ru - вся недвижимость России