

Создано: 05.12.2025 в 20:17

Обновлено: 28.12.2025 в 10:02

<https://spb.move.ru/objects/9287182741>

Роман Слонёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

4 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

5000 м²



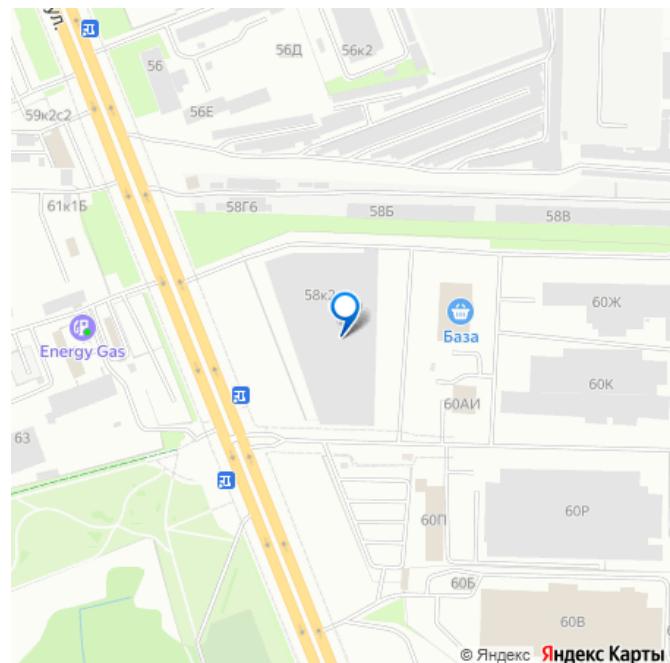
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

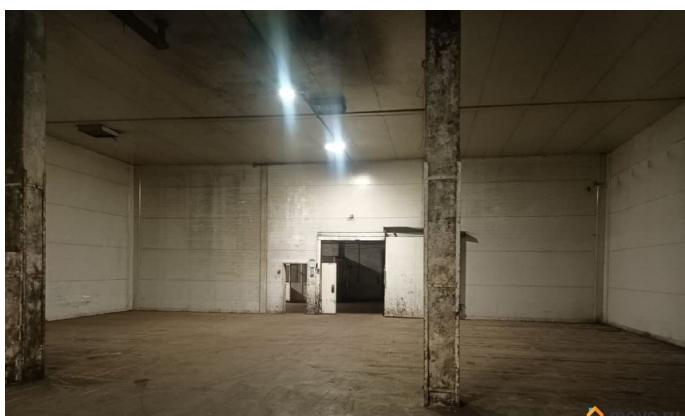


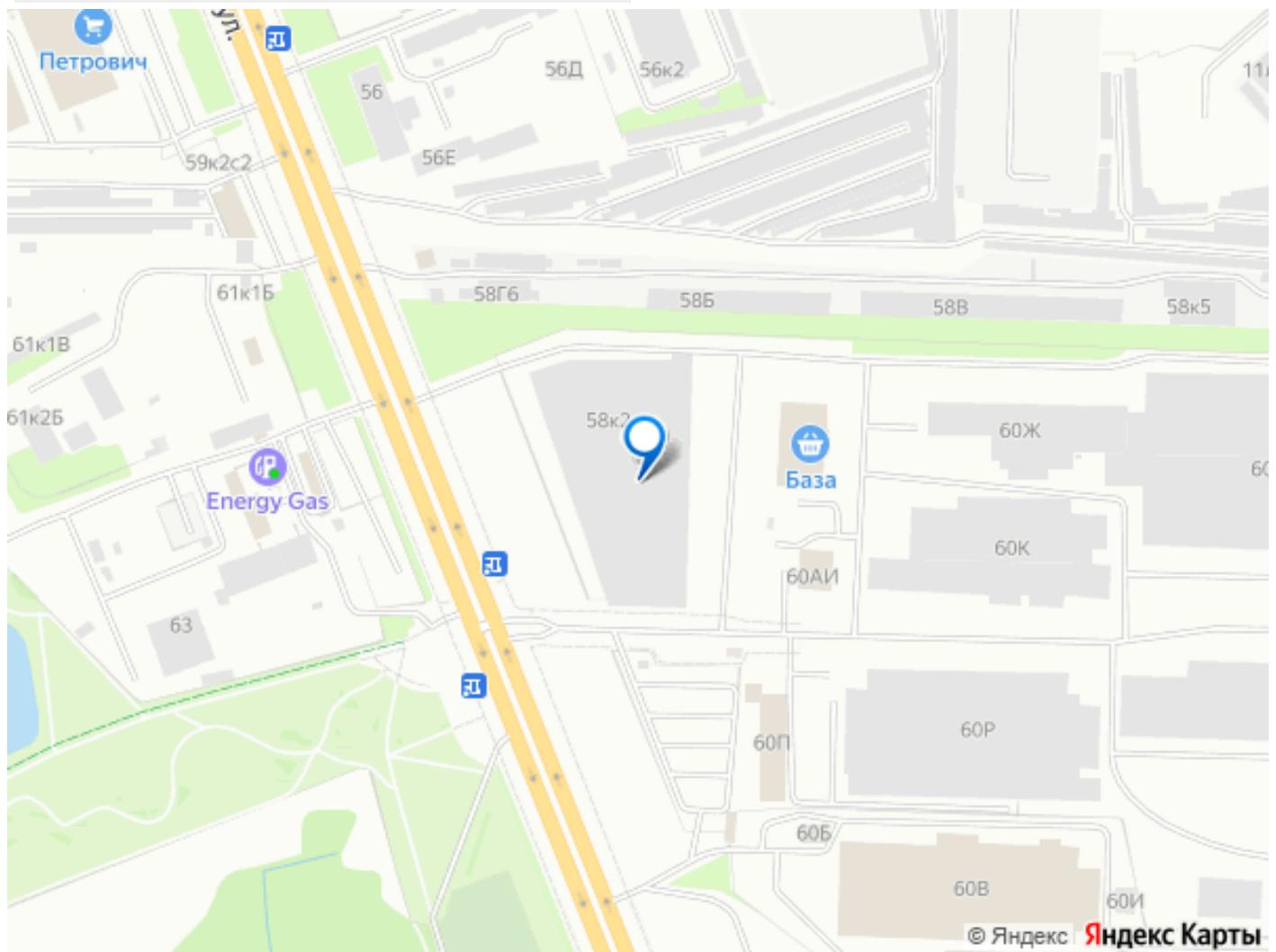
Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Склад утеплённый, отопление тепловые завесы. На территории оборудованы площадки для маневрирования большегрузного транспорта, парковка для легковых и грузовых автомобилей.

Налоговая: 27. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Общая площадь 5000 м², возможно деление

от 600 м². Высота потолков- 4 м, полы бетонные. На территории предусмотрены погрузочно-разгрузочные ворота, холодные камеры до -5 градусов, а также возможность организации теплого склада. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 70898-68





Move.ru - вся недвижимость России