

🕒 Создано: 22.12.2025 в 10:48

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:32

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
12**

**457 500 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

## Склад

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

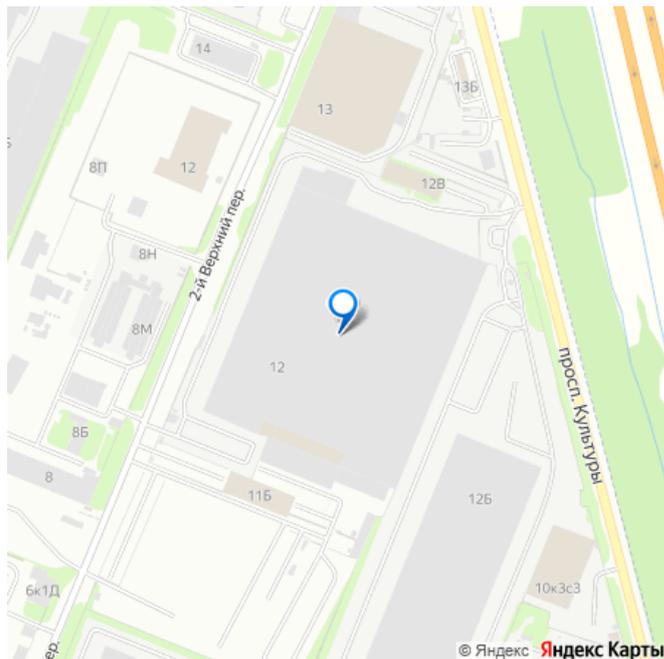
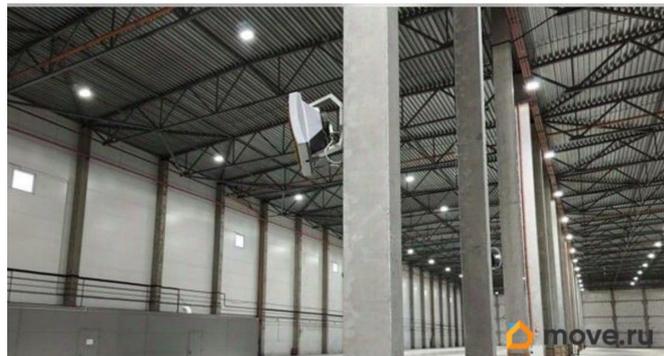
Офисно-складской комплекс вблизи КАД и Суздальского проспекта в Выборгском районе. Здание возведено на участке между Кольцевой дорогой и Суздальским проспектом. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение прямоугольной формы. Окна по

<https://spb.move.ru/objects/9287574322>

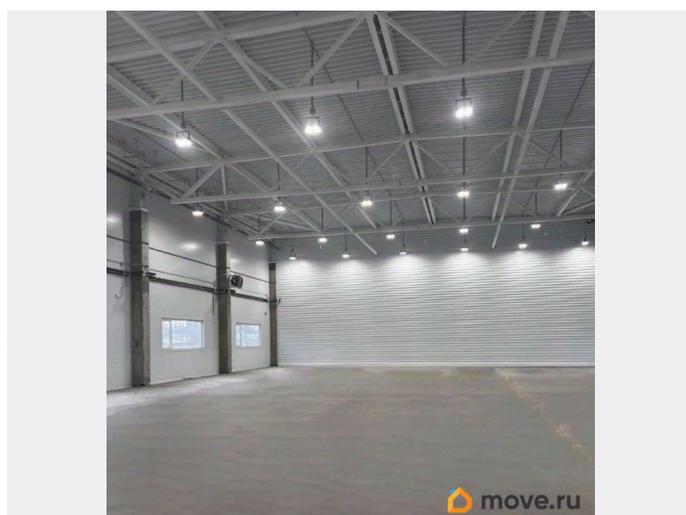
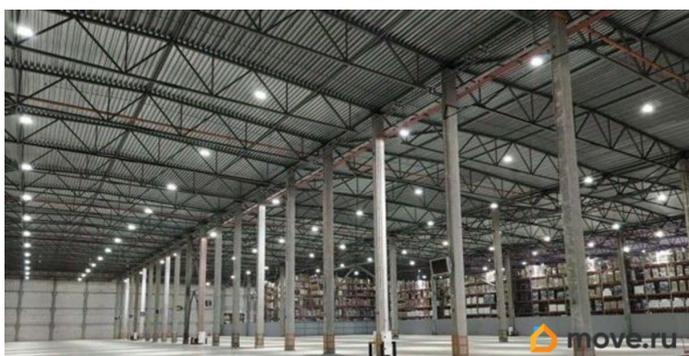
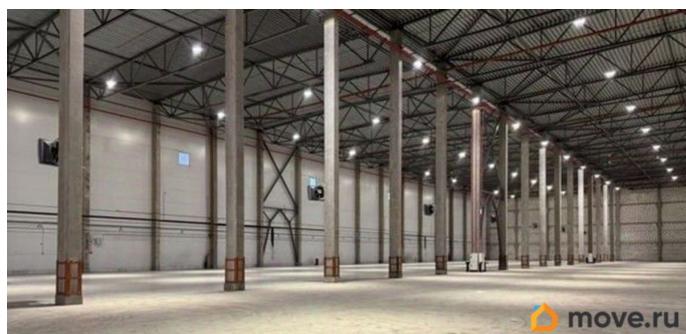
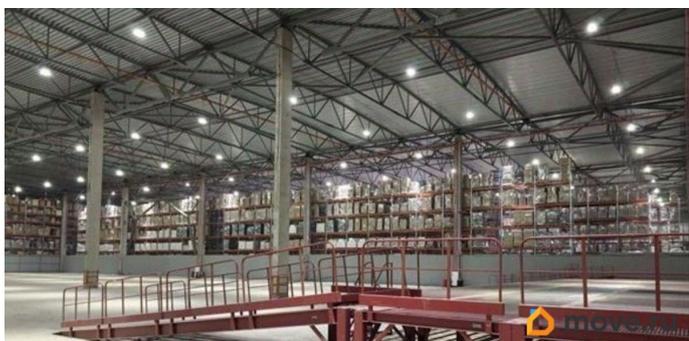
**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

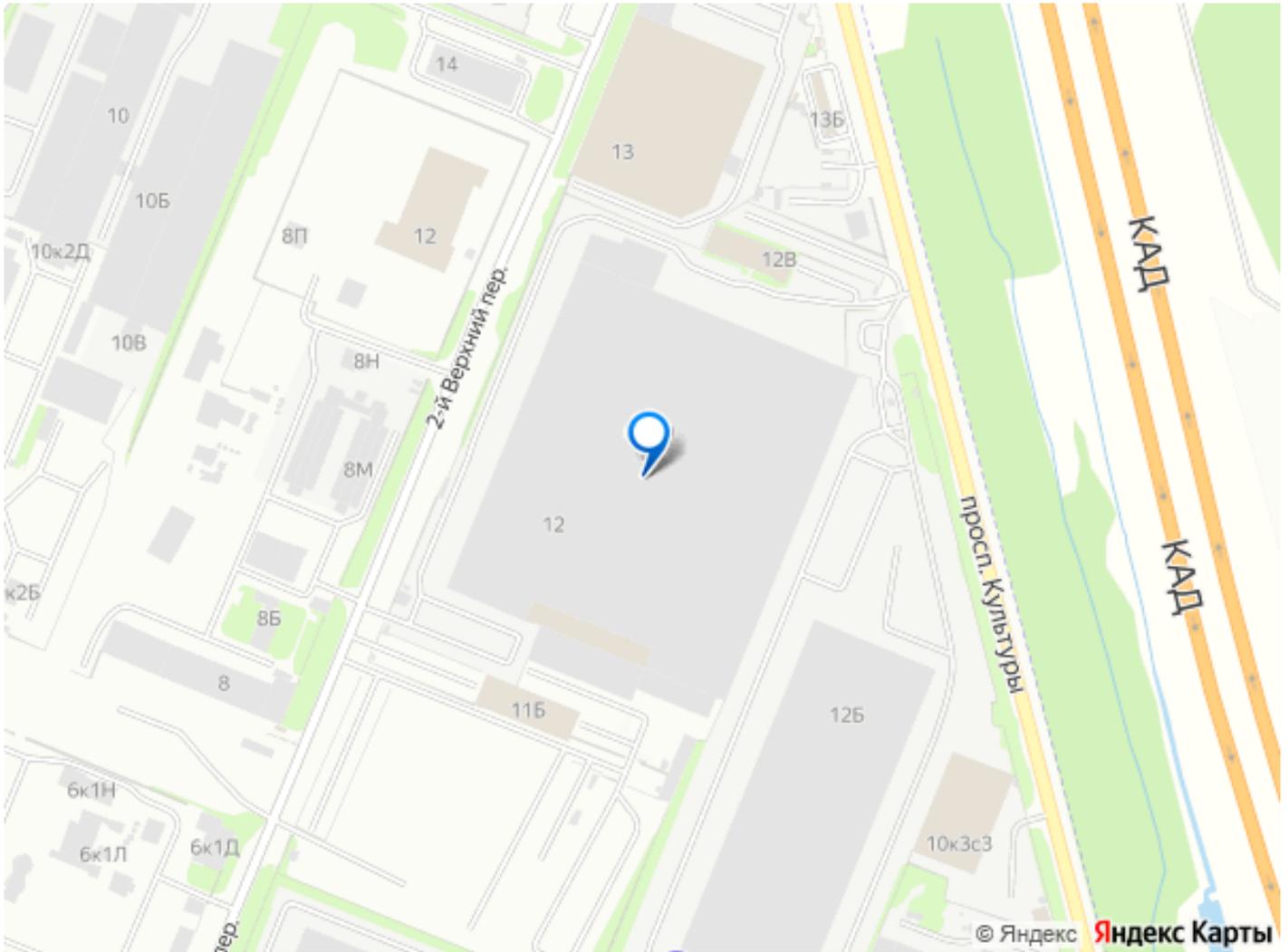
**79337869418**

для заметок



периметру помещения. Высота 6 м до фермы.  
Нагрузка на пол 8 тонн на м2. Напольное  
покрытие - антипылевое полимерное  
покрытие. Стены сэндвич-панели  
утепленные. Температурный режим от плюс  
10 градусов. Планировка: открытая. Типовой  
ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:  
6м. Тип налогообложения: С НДС. Доп.  
параметры склада и производства:  
Отапливаемый. Лот 82521-68





Move.ru - вся недвижимость России