

Создано: 31.10.2025 в 15:09

Обновлено: 29.01.2026 в 05:59

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

**320 225 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**Склад**

Общая площадь

535 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 7904 Адрес: ул. Салова, д. 45

(Фрунзенский район, м. Бухарестская)

Площадь: 534,6 м<sup>2</sup> Арендная ставка 600?/м<sup>2</sup> в месяц ( в тч НДС 20%) Класс: С | Этаж: 1

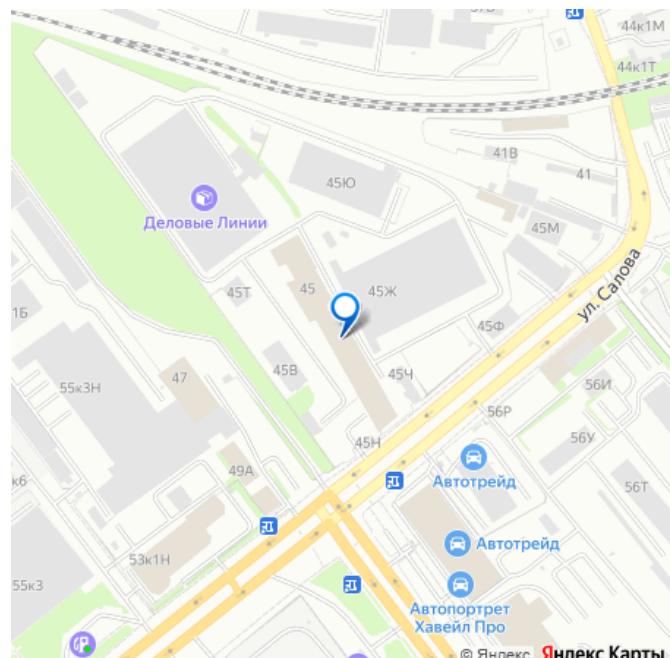
Высокие потолки - 3,65 м - идеально под стеллажи и эффективное использование объема Тёплый блок с отоплением, освещением и ровным бетонным полом 25 кВт выделенной мощности, ХВС, канализация, отдельный санузел Отдельный вход с улицы - удобно для приёмки и отгрузки Круглосуточная охрана + видеонаблюдение + СКУД - безопасность на

<https://spb.move.ru/objects/9286212286>

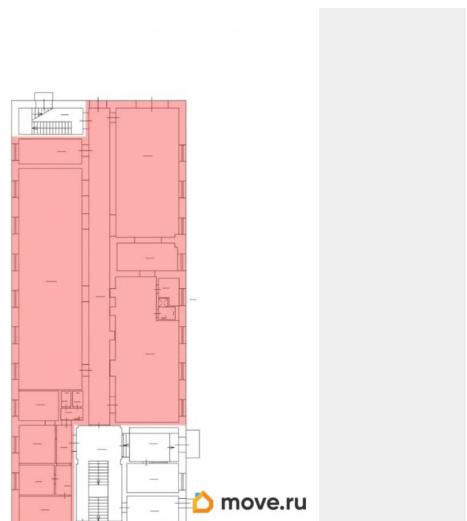
**Оксана Виноградова, Торговый дом недвижимости**

**79111008283, 7911847  
4632**

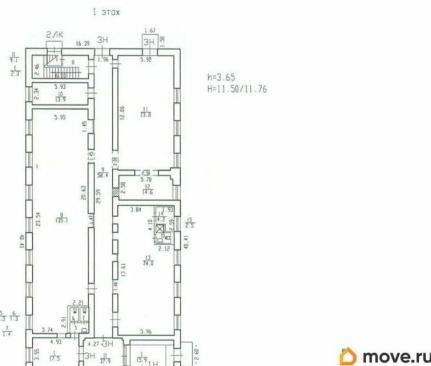
для заметок

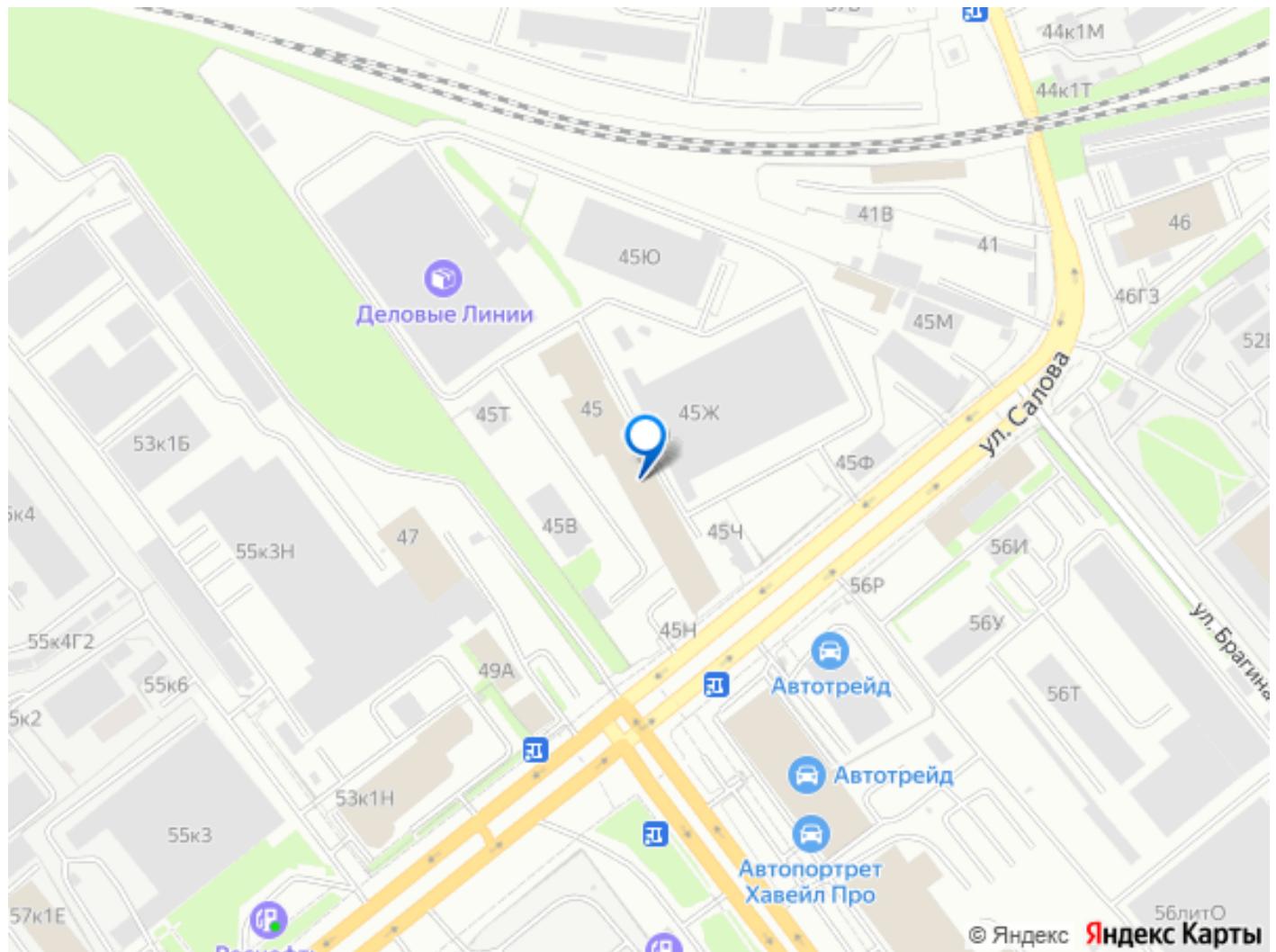


высшем уровне Бесплатная парковка, столовая на территории и кафе рядом В 7 минутах пешком от метро Бухарестская, удобный подъезд с Софийской и Бухарестской улиц Дополнительно: - Высокоскоростной интернет и цифровая телефония - Пожарная сигнализация по всему объекту - Идеально подойдёт для логистики, хранения, производства или e-commerce



Полтавский план литеру В  
по улице Соловьёва, дом 45





Move.ru - вся недвижимость России