

Создано: 31.10.2025 в 15:09

Обновлено: 29.01.2026 в 05:59

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

**320 225 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Склад

Общая площадь

535 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 7904 Адрес: ул. Салова, д. 45

(Фрунзенский район, м. Бухарестская)

Площадь: 534,6 м Арендная ставка 600?/м в

месяц ( в тч НДС 20%) Класс: С | Этаж: 1

Высокие потолки - 3,65 м - идеально под  
стеллажи и эффективное использование

объёма Тёплый блок с отоплением,

освещением и ровным бетонным полом 25

кВт выделенной мощности, ХВС,

канализация, отдельный санузел Отдельный

вход с улицы - удобно для приёмки и

отгрузки Круглосуточная охрана +

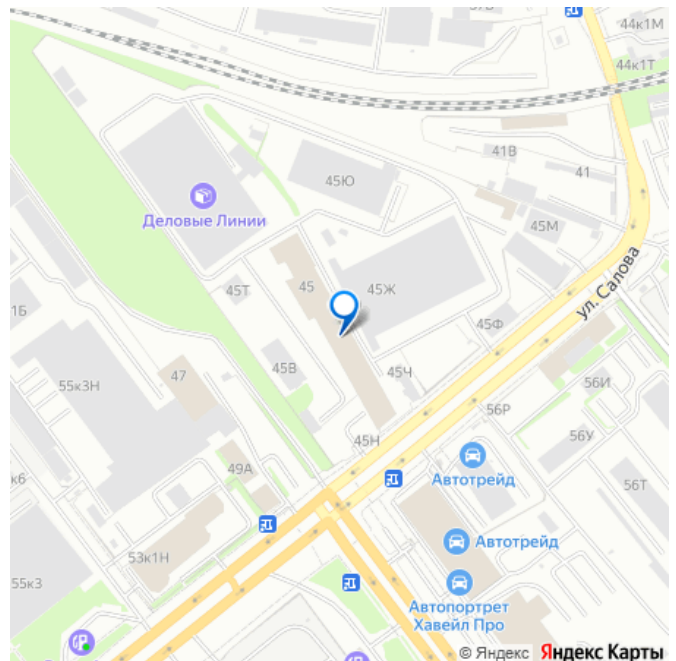
видеонаблюдение + СКУД - безопасность на

<https://spb.move.ru/objects/9286212286>

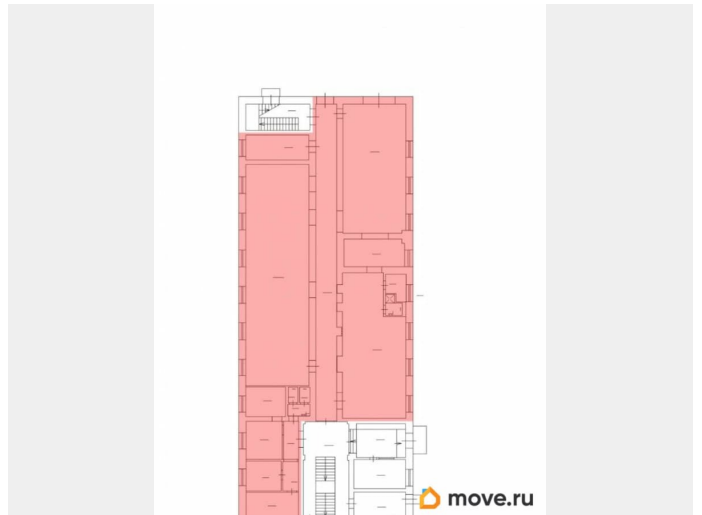
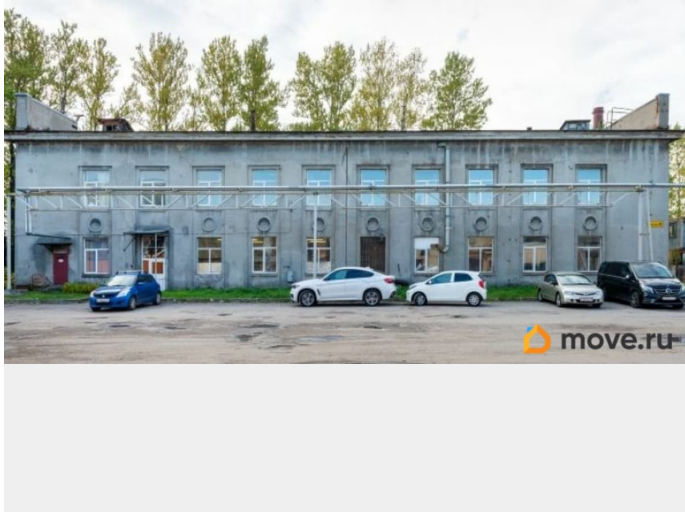
**Оксана Виноградова, Торговый дом  
недвижимости**

**79111008283,7911847  
4632**

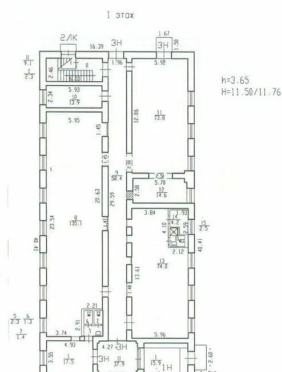
для заметок

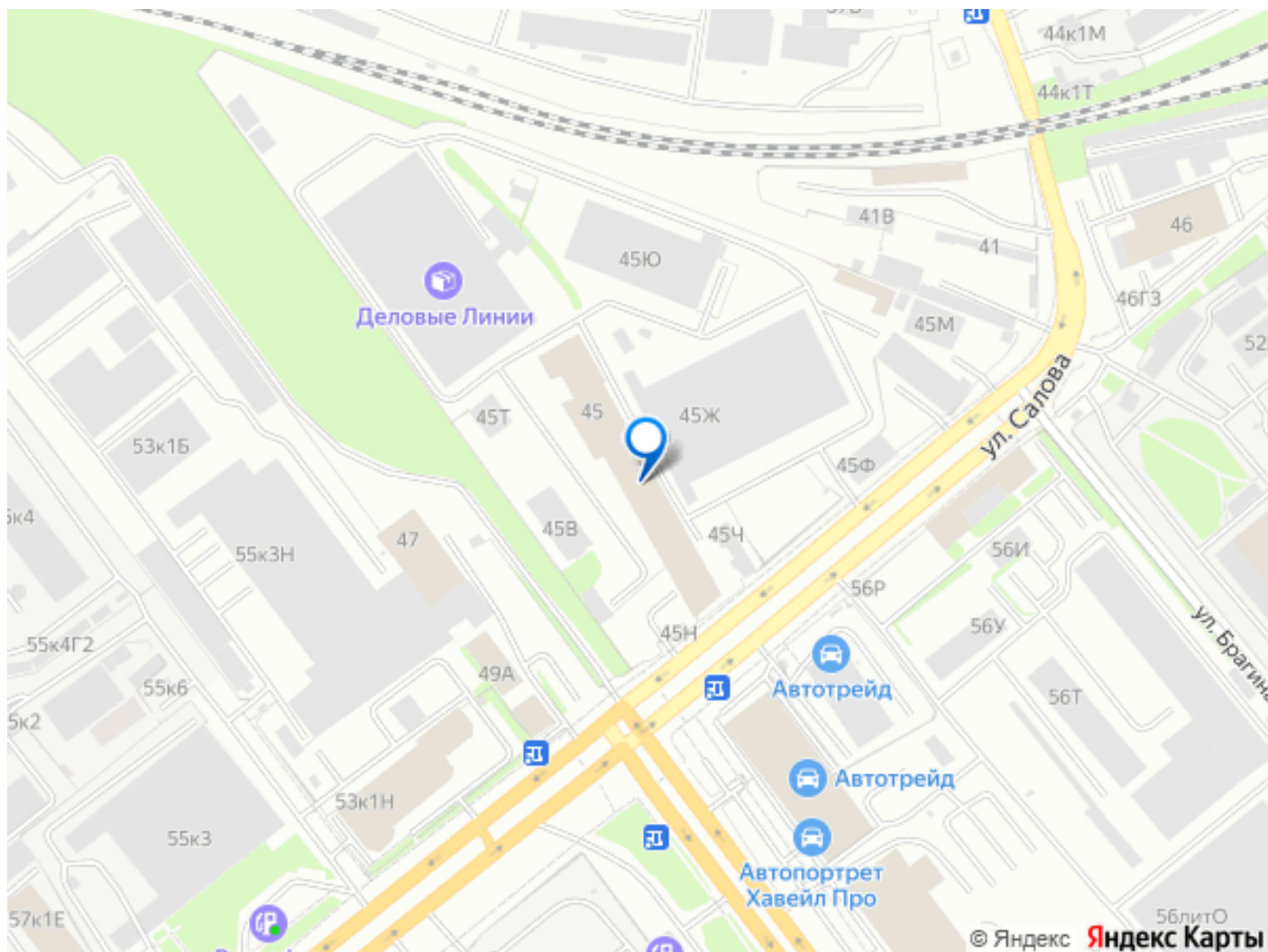


высшем уровне Бесплатная парковка,  
столовая на территории и кафе рядом В 7  
минутах пешком от метро Бухарестская,  
удобный подъезд с Софийской и  
Бухарестской улиц Дополнительно: -  
Высокоскоростной интернет и цифровая  
телефония - Пожарная сигнализация по  
всему объекту - Идеально подойдёт для  
логистики, хранения, производства или e-  
commerce



Постановочный план-литература  
по эскизу Соловья, дом 45





Move.ru - вся недвижимость России