

Создано: 16.01.2026 в 11:56

Обновлено: 19.01.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9288027296>

## Собственник

**79819410795**

**Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 10В**

**90 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 10В

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

**Склад**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

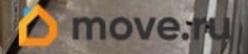
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся отличное ТЕПЛОЕ складское/  
производственное помещение в КРЕАТИВНОМ  
пространстве и одном из самых престижных  
районов города — на Петроградской стороне.

Ключевые преимущества: Идеальное  
расположение: Петроградский район, в  
шаговой доступности от станций метро  
Петроградская, Чкаловская, Горьковская,  
Спортивная Отличная транспортная  
доступность для грузового и легкового  
транспорта. Престижный адрес. Постоянное  
отопление: Помещение полностью теплое,



что позволяет хранить любые товары, оборудование, материалы без риска промерзания и порчи. Отлично подходит для комфортной работы персонала. Готовые условия: Высокие потолки. Электропроводка соответствует нормам для склада (отдельный щиток, силовая линия). Удобная логистика: Въезд на территорию свободный, удобный подъезд и разворот для грузового транспорта. Безопасность: Территория закрытая, контролируемая с видео наблюдением. Характеристики: Площадь: 57,60 м<sup>2</sup>. Высота потолков: 3,5 м.

Температурный режим: от +18

Коммуникации: электричество (отдельный счетчик, 50 кВт), вода, канализация, освещение. Ворота: Распашные металлические Отделка: Стены и пол бетонные, готовы к использованию. Идеально для: Склада (быстрая отправка по городу)

Хранения материалов и оборудования

Компактного производственного цеха или мастерской Шоу-рума с зоной хранения

Офисного склада (back-office) для компании

Условия аренды: Долгосрочная аренда

коммунальные платежи дополнительно Залог = 1 месяц. Отвечаем на звонки с 10 до 20.00

Агентов просьба не беспокоить!!!!

