

🕒 Создано: 16.01.2026 в 11:56

Обновлено: 19.01.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9288027296>

Собственник

79819410795

**Санкт-Петербург, Большая Пушкарская
улица, 10В**

90 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 10В

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

Склад

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся отличное ТЕПЛОЕ складское/производственное помещение в КРЕАТИВНОМ пространстве и одном из самых престижных районов города — на Петроградской стороне. Ключевые преимущества: Идеальное расположение: Петроградский район, в шаговой доступности от станций метро Петроградская, Чкаловская, Горьковская, Спортивная Отличная транспортная доступность для грузового и легкового транспорта. Престижный адрес. Постоянное отопление: Помещение полностью теплое,

для заметок



что позволяет хранить любые товары, оборудование, материалы без риска промерзания и порчи. Отлично подходит для комфортной работы персонала. Готовые условия: Высокие потолки. Электропроводка соответствует нормам для склада (отдельный щиток, силовая линия). Удобная логистика: Въезд на территорию свободный, удобный подъезд и разворот для грузового транспорта. Безопасность: Территория закрытая, контролируемая с видео наблюдением. Характеристики: Площадь: 57,60 м² Высота потолков: 3,5 м. Температурный режим: от +18

Коммуникации: электричество (отдельный счетчик, 50 кВт), вода, канализация, освещение. Ворота: Распашные металлические Отделка: Стены и пол бетонные, готовы к использованию. Идеально для: Склада (быстрая отправка по городу) Хранения материалов и оборудования Компактного производственного цеха или мастерской Шоу-рума с зоной хранения

Офисного склада (back-office) для компании

Условия аренды: Долгосрочная аренда коммунальные платежи дополнительно Залог = 1 месяц. Отвечаем на звонки с 10 до 20.00

Агентов просьба не беспокоить!!!!





