

🕒 Создано: 10.11.2025 в 16:50

Обновлено: 20.12.2025 в 05:44

<https://spb.move.ru/objects/9286461800>

**Складоискатель, Складоискатель**

**79111707024**

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
10**

**731 900 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

## Склад

Общая площадь

563 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда складского помещения категории В+ в современном логистическом комплексе 563 кв. м. в Выборгском районе! Потолки 12 метров. Пандус.

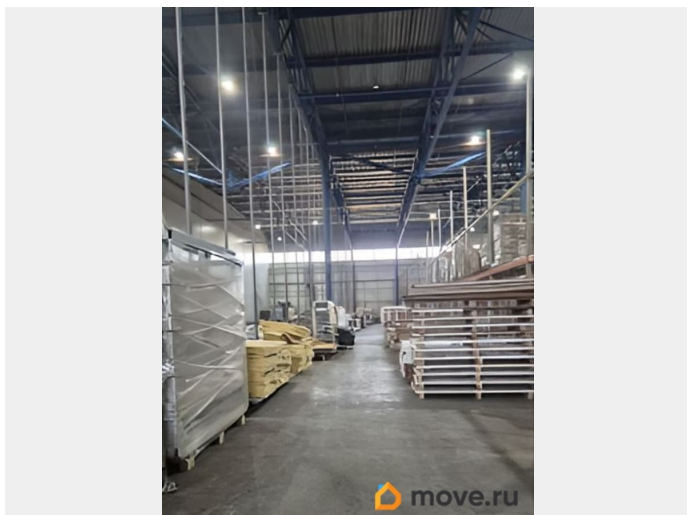
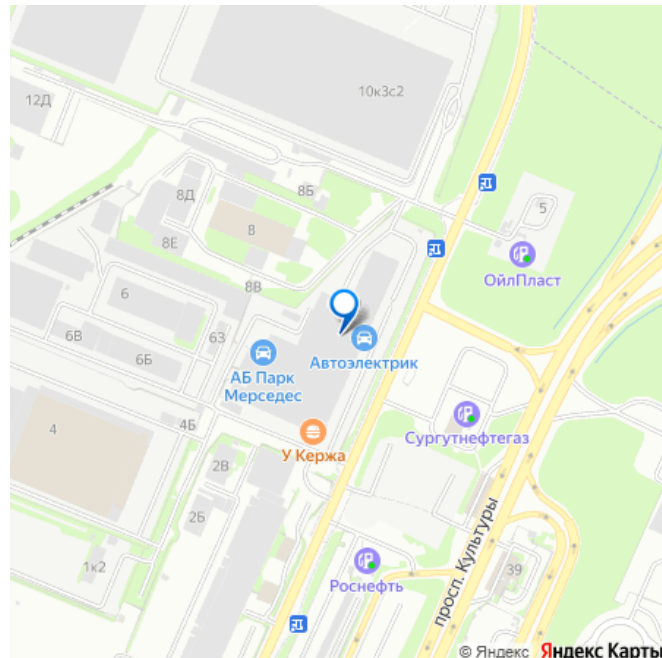
\_\_ СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги бесплатны) - звоните!

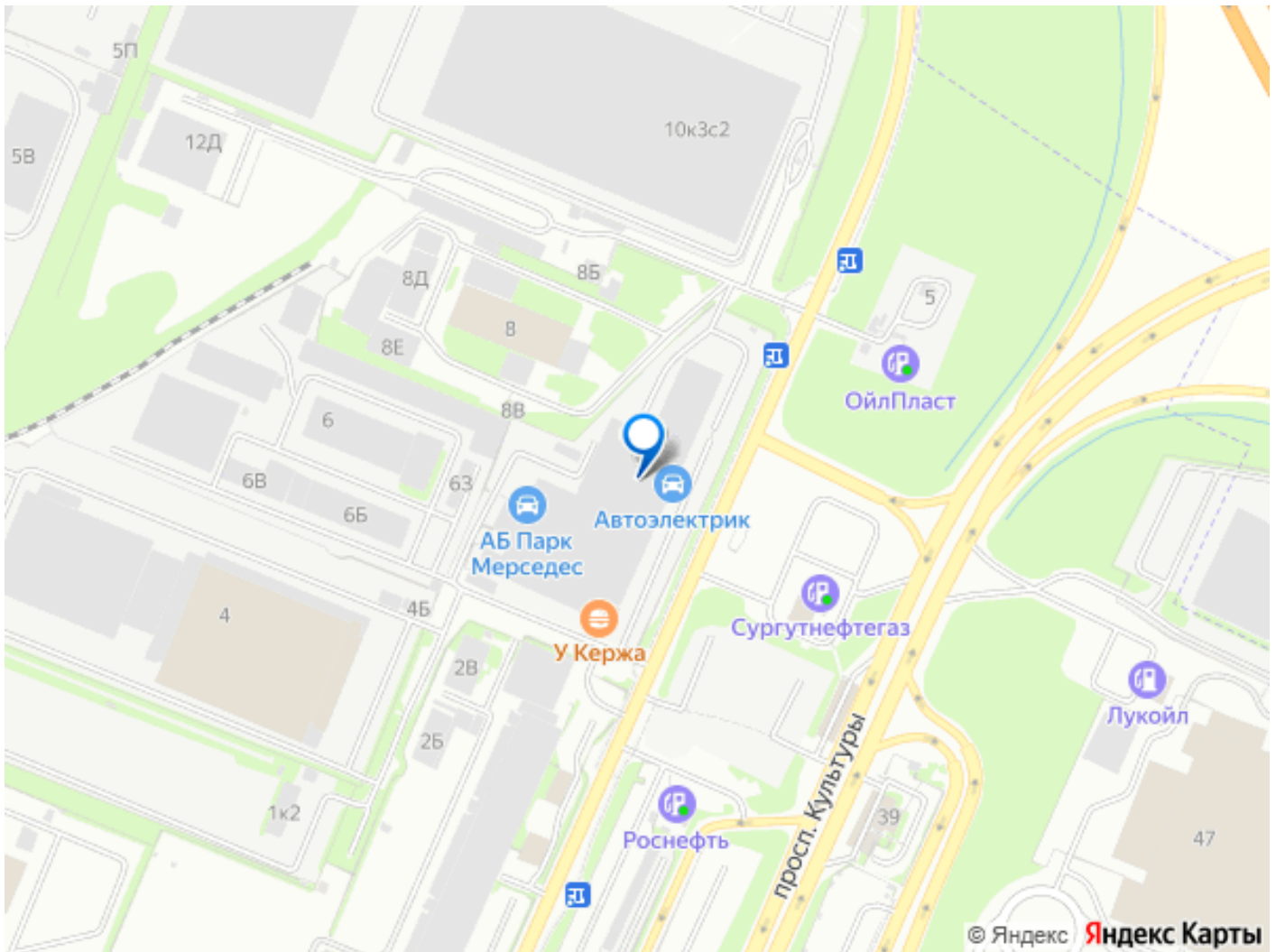
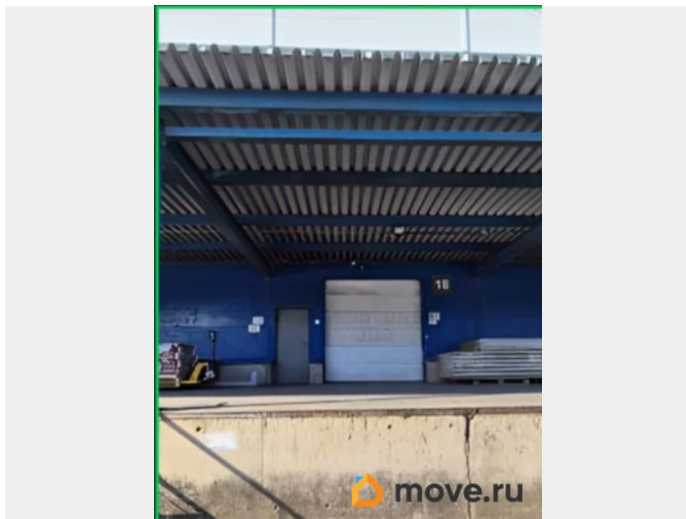
\_ Предлагаем в аренду просторное складское помещение в многофункциональном

для заметок



логистическом комплексе с высоким уровнем безопасности и современными инженерными системами. Включена ставка НДС. Основные характеристики: — Площадь: 563, 7 м² — оптимальное пространство для хранения и логистики — Мощность электросети: 25 кВт с возможностью увеличения — для работы различного оборудования — Высота потолков: 12 м — возможность размещения высокой техники и стеллажей — Этаж: 1 — удобный вход и выход для грузовиков — Нагрузка на пол: 5 т/м² — для тяжелой техники и складских стеллажей — Шаг колонн: 1224 мм — свободное планирование и размещение грузов — Пол: бетонный с антипылевым покрытием — долговечное и чистое покрытие — Ворота пандуса: 1 шт. (33 м) — удобный доступ для грузовых машин — Инженерия: приточно-вытяжная вентиляция, газовое теплоснабжение — комфортные условия для работы — Безопасность: система пожаротушения, пожарная сигнализация — надежная защита вашего имущества — Территория: площадка для стоянки и маневрирования большегрузного транспорта — удобно и безопасно Срок аренды — долгосрочный (от 11 месяцев). Стоимость указана с НДС. Звоните сейчас — организуем просмотр и обеспечим вам качественное складское решение! 13025





Move.ru - вся недвижимость России