

Создано: 28.01.2026 в 12:56

Обновлено: 18.02.2026 в 01:56

<https://spb.move.ru/objects/9288450618>

ММ Пром, ММ Пром

79111518408

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
254**

6 218 300 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 254

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Склад

Общая площадь

5653 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

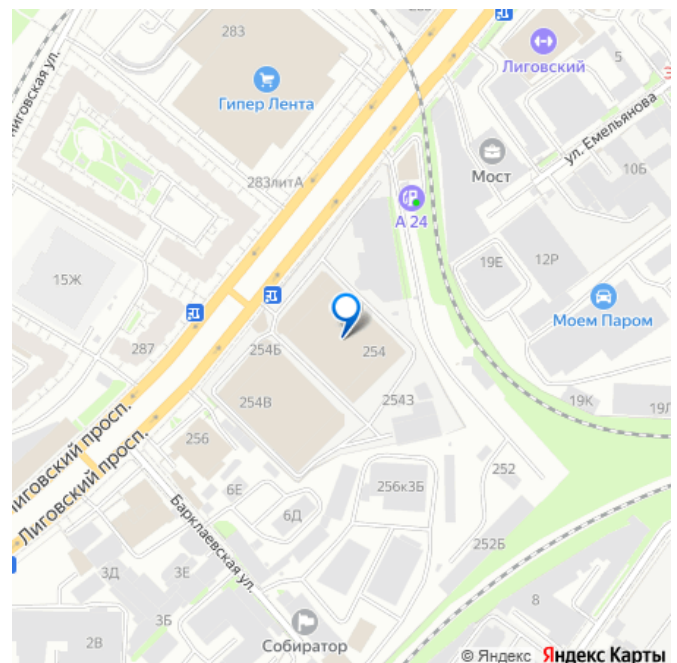
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения площадью 5653 м² в Санкт-Петербурге. От собственника, без комиссии. В аренду предлагается помещение в складском комплексе. Объект расположен в перспективном индустриальном районе Санкт-Петербурга, рядом с Московским проспектом.

РАСПОЛОЖЕНИЕ Адрес: г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 254, лит. К • 15 минут до метро Московские ворота • 10 минут до центра города • 7 км до Московского шоссе

для заметок

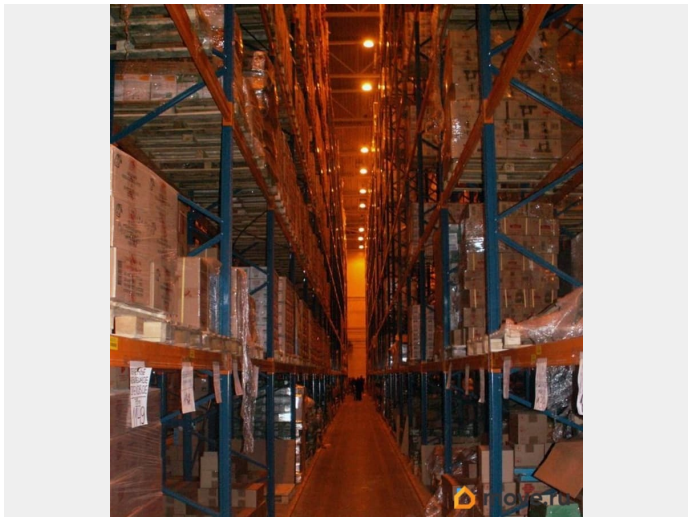
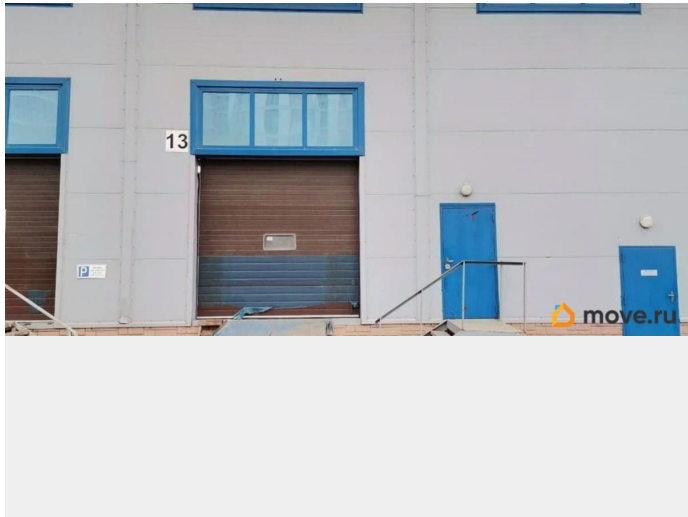


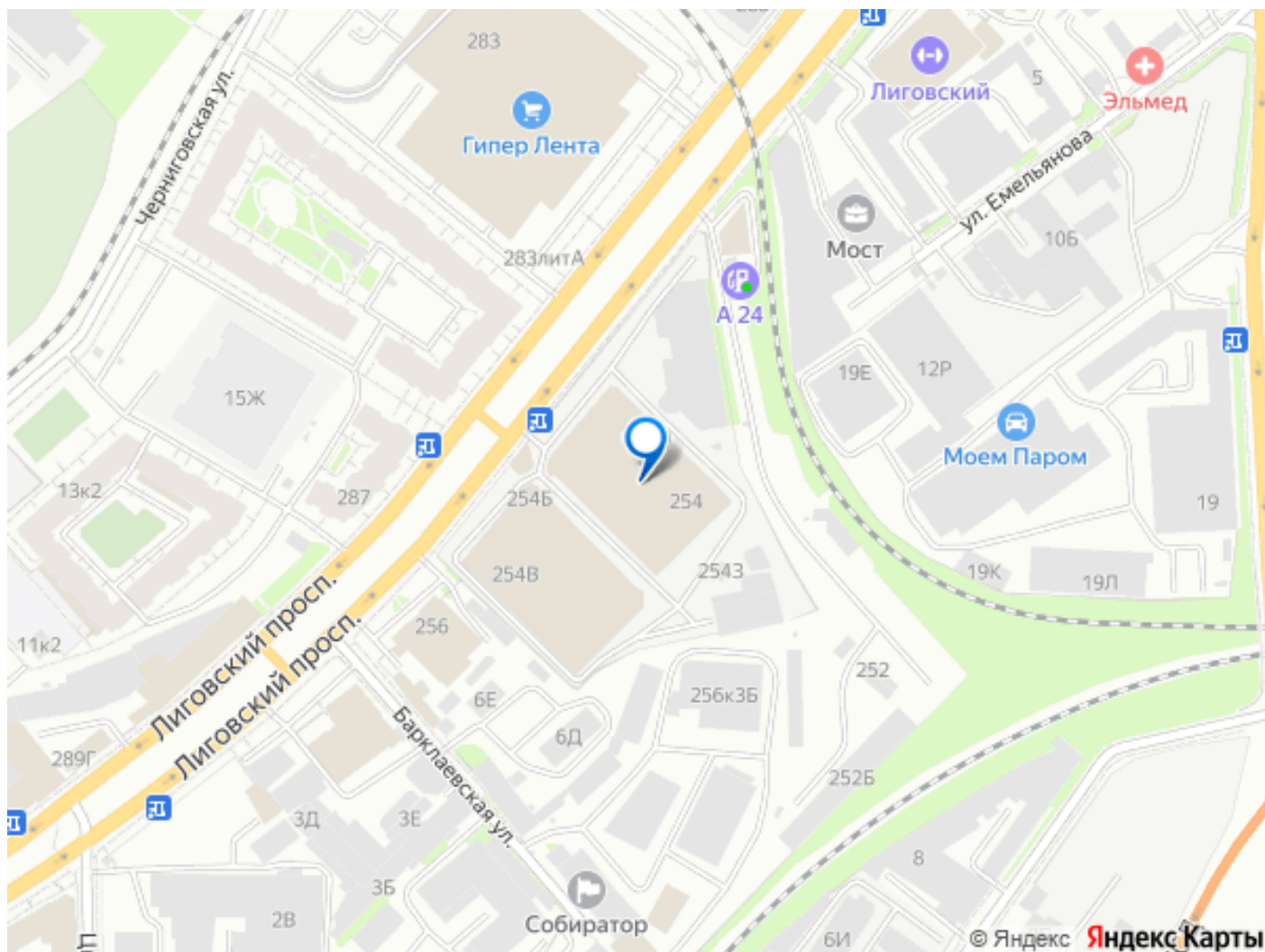
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА • Общая площадь 5653,3 м2 состоит из: • Склад 5020,2 м2 • Мезонин 633,1 м2 • Класс: А • Высота (рабочая): 16 м • Пол: Бетонный с антипылевым покрытием • Уровень: 1,2 м • Нагрузка на пол: 6 тонн/м2 • Шаг колонн: 12х24 • Водоснабжение: центральное • Водоотведение: центральное • Отопление: центральное • Электрическая мощность: 300 кВт, возможно увеличение. • Парковка: для легкового и грузового транспорта • Пожарная безопасность: пожарная сигнализация, внешние гидранты и • внутренние пожарные краны

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ 1100 руб. / м2 / мес. без НДС

Если вас заинтересовал объект - свяжитесь с нами, мы оперативно предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России