

Санкт-Петербург, ул. Свободы, 57

498 240 ₹

Санкт-Петербург, ул. Свободы, 57

Склад

Общая площадь

576 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад 576 - 2596 м², в Красном Селе. От собственника. Высота 4,5м. Шаг колонн 6м. Пожарная сигнализация.

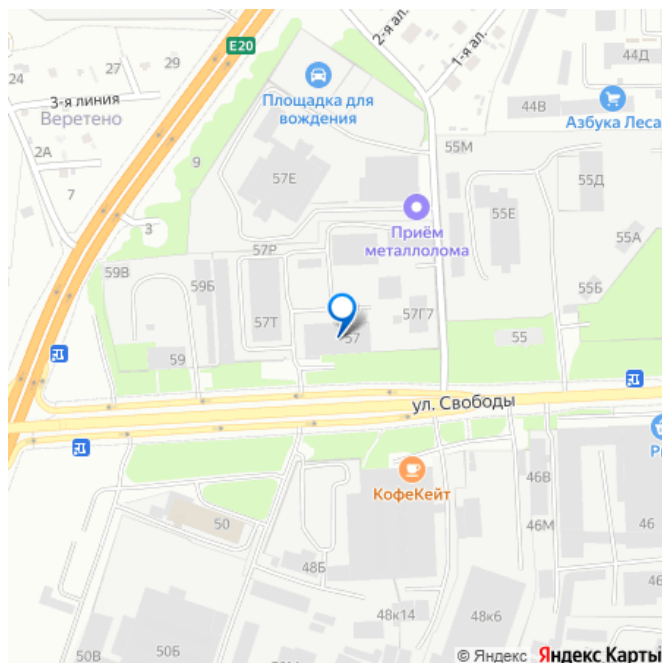
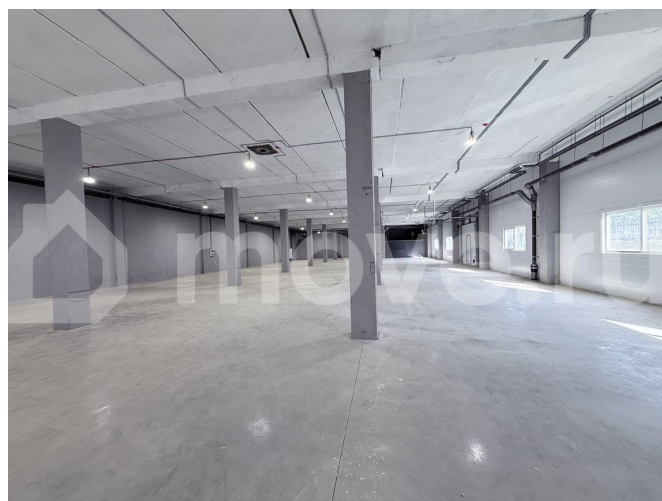
Видеонаблюдение-24/7. Охраняемая огороженная территория. Складской комплекс расположен в г. Красное Село, ул. Свободы, д. 57 лит. Г9. Бонусы локации: — Транспортная доступность. Склад находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий: до КАД - 9 км (15 минут на автомобиле), Московского шоссе - 25 км (25 минут на автомобиле), Гатчина - 18 км (20 минут на автомобиле), 5 минут пешком до остановки общественного транспорта; — Возможность аренды офисных помещений в современный бизнес-центре «Реформа» класса В - 1500м² комфортных офисных помещений с качественной отделкой; — В 1

<https://spb.move.ru/objects/9292148940>

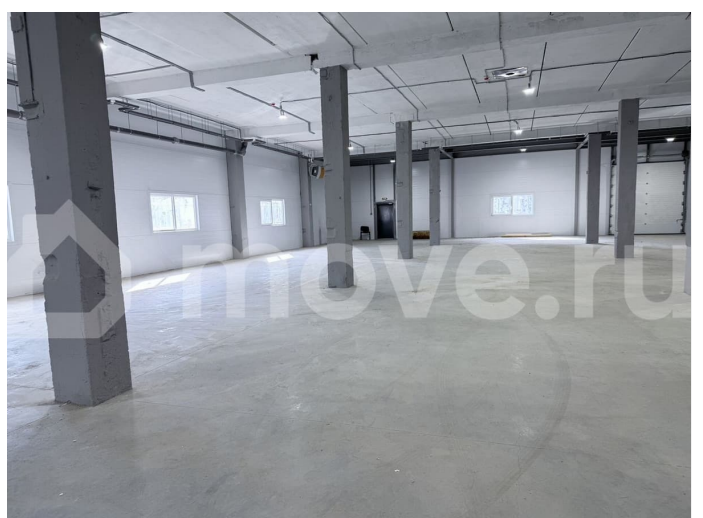
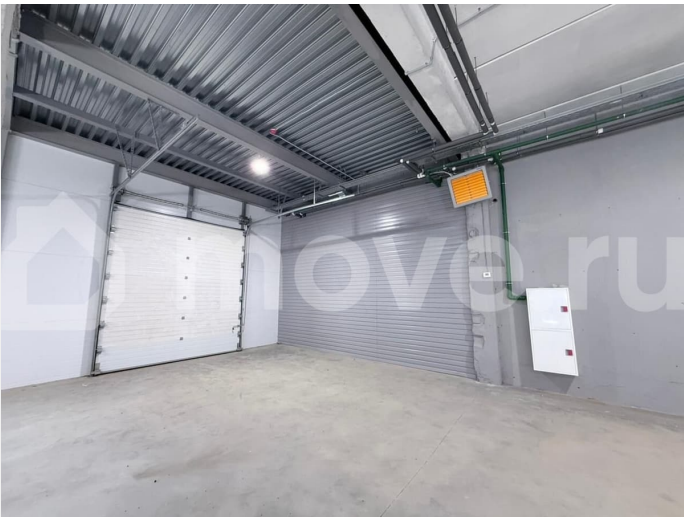
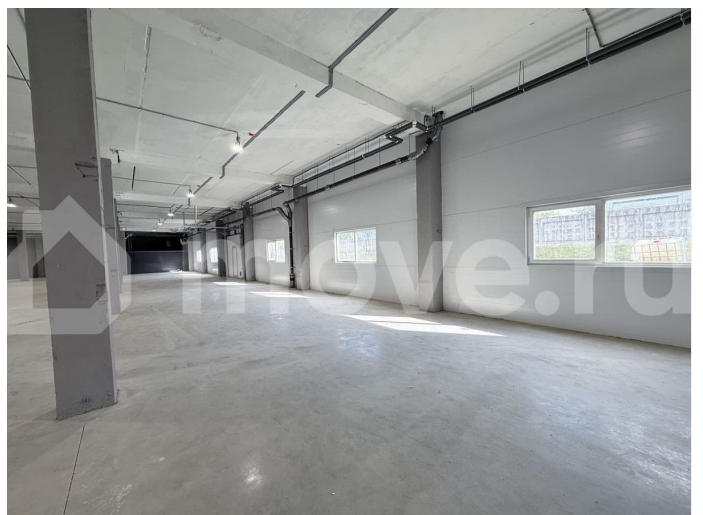
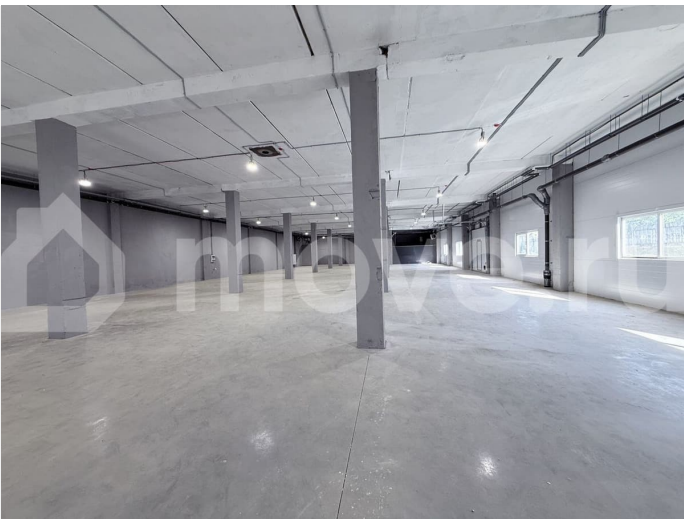
call-center, ООО «Управляющая компания «Реформа»

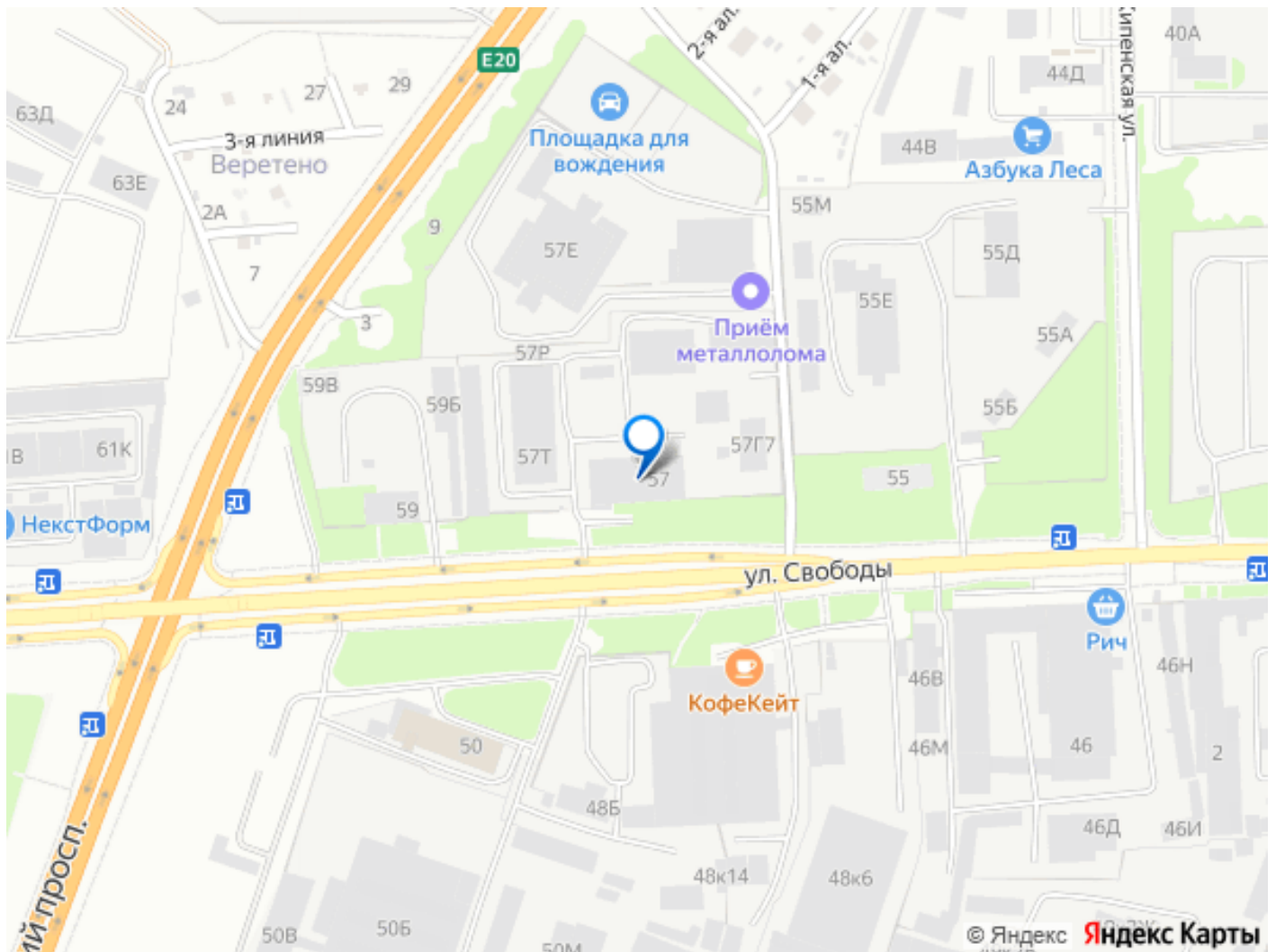
89251234567

для заметок



км находится современный проект по развитию деловой и общественной жизни «Sun City»; — Парковка на 50 м/м; — Асфальтированная территория с возможностью отстоя и маневрирования большегрузного транспорта; — Удобный, круглогодичный подъезд к территории по асфальтированной трассе для большегрузного транспорта; Характеристики помещения: — Площадь 576 - 2596 м²; — Помещение прямоугольной формы; — Хозяйственно-бытовые помещения; — Окна по периметру помещения; — Высота 4,2м до фермы; — Напольное покрытие - антипылевое полимерное покрытие; — Стены - сэндвич-панели утепленные; — Температурный режим +10°С; — Подъемные секционные ворота; — Оборудованный санузел и разводка электроснабжения; — Отопление от собственной котельной; — Пожарная сигнализация пожарный водопровод; В стоимость аренды входит: — Отопление; — Обслуживание прилегающей территории; — Управление объектом профессиональной обслуживающей организацией. Отдельно оплачивается: — Потребленная электроэнергия и водоснабжение на основании показаний индивидуальных узлов учета; — Интернет/телефония; — Парковка. Условия заключения договора аренды: — Минимальный срок договора аренды — 11 (Одиннадцать) месяцев; — Обеспечительный платеж в размере 1 (Одного) месяца арендной платы; — Арендная ставка за помещение - 865 руб./ м² в месяц (в т.ч. НДС 22%). УК «Реформа» создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России