

Создано: 12.02.2026 в 11:10

Обновлено: 12.02.2026 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9289733832>

Агент

**79117306769****Санкт-Петербург****694 800 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Склад**

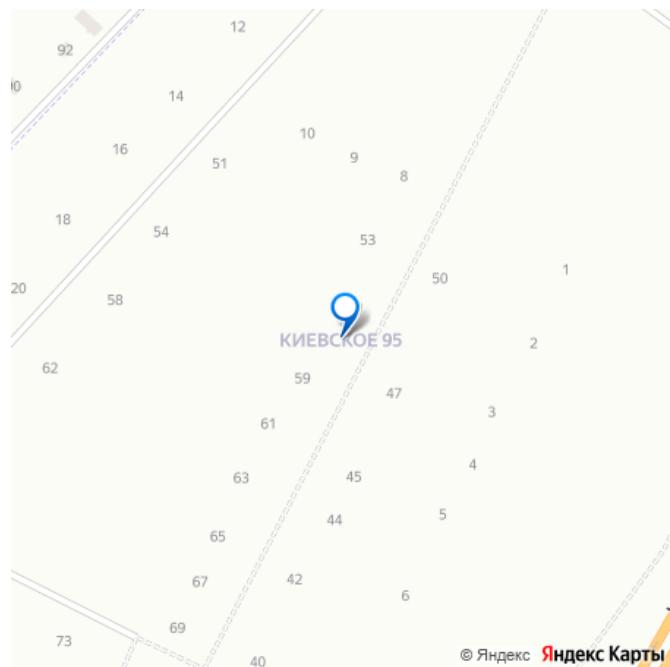
Общая площадь

579 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

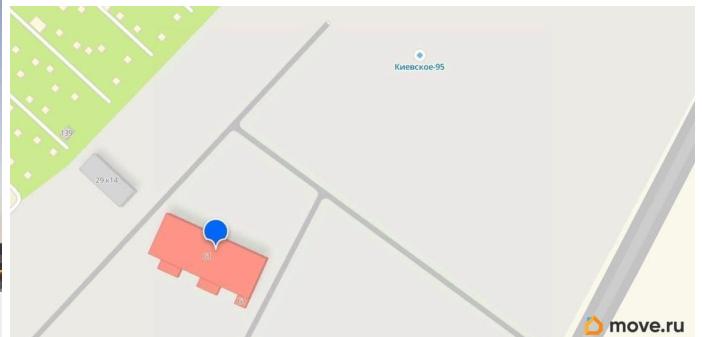
Сдаю

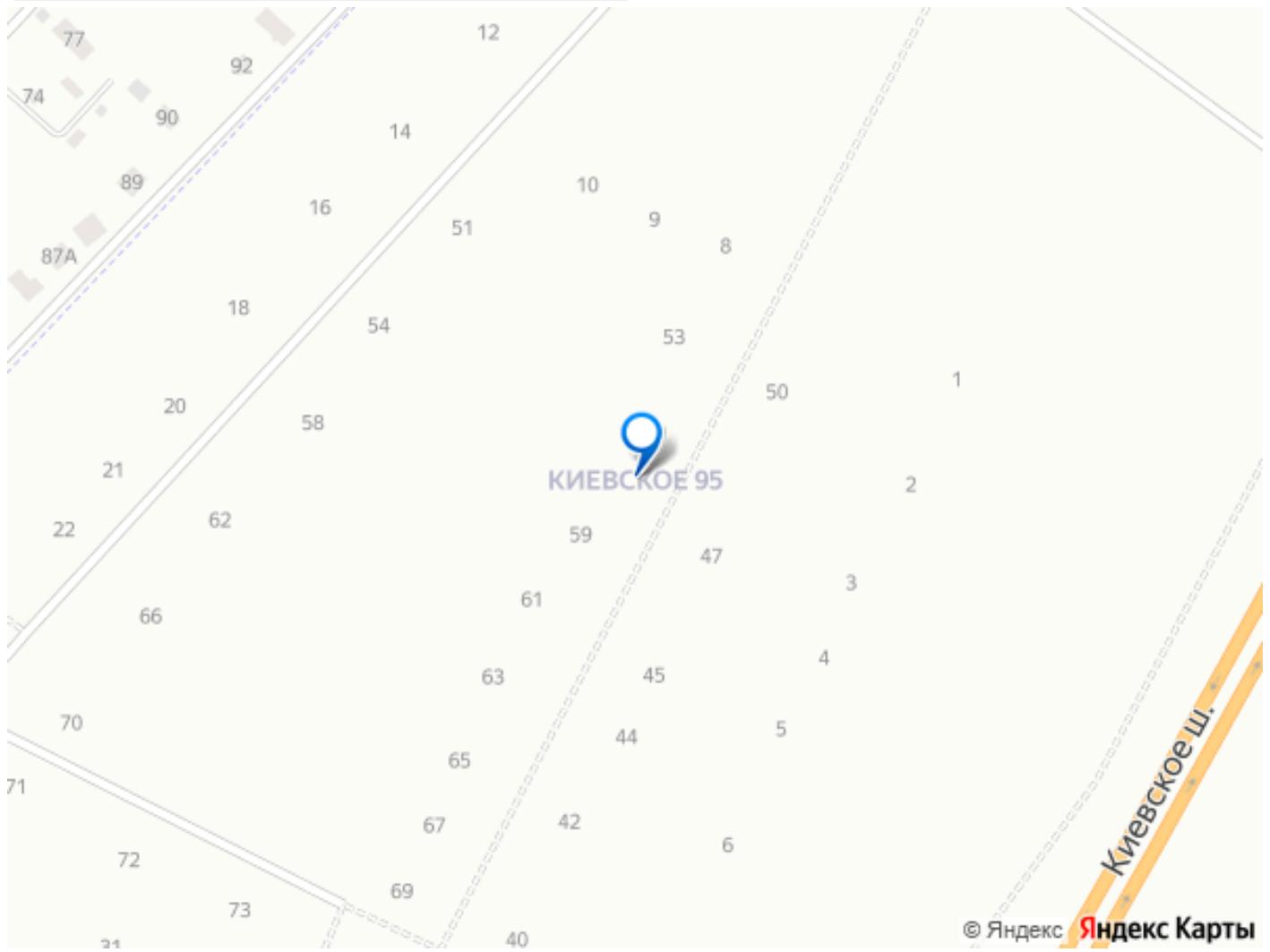
Раздел

Коммерческая недвижимость**Описание**

Сдается готовое угловое помещение в производственно-складском комплексе А. класса на юге Санкт-Петербурга под склад или производство. Заезд в феврале-марте 2026 года. Рабочая высота 8 м, кран-балка 5 т, нагрузка на пол 5 т, ворота 4x4,5 м, уровень пола 0, электричество от 50 кВт, вода от 1 м3, отопление газовое, грузовая и легковая парковка, витражное остекление, можно построить антресоль до 40%, охрана и видеонаблюдение, широкополосный интернет, пожарная сигнализация, пожарный водопровод, сетка колонн 24x12 м. Находится на территории индустриального парка класса А, на 1 линии Киевского шоссе со своим

съездом, КПП, асфальт с тротуарами,  
автобусные остановки, от метро Московская  
20 мин, КАД - 10 мин. Стоимость 1200 руб/м<sup>2</sup>  
в месяц без учета НДС. Площадь 579 м<sup>2</sup>.  
Заезд в феврале-марте 2026 года. Получите  
индивидуальное предложение и запишитесь  
на экскурсию через нашего менеджера!





Move.ru - вся недвижимость России