

Агент

**79117306769**

**Санкт-Петербург**

**694 800 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**Склад**

Общая площадь

579 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

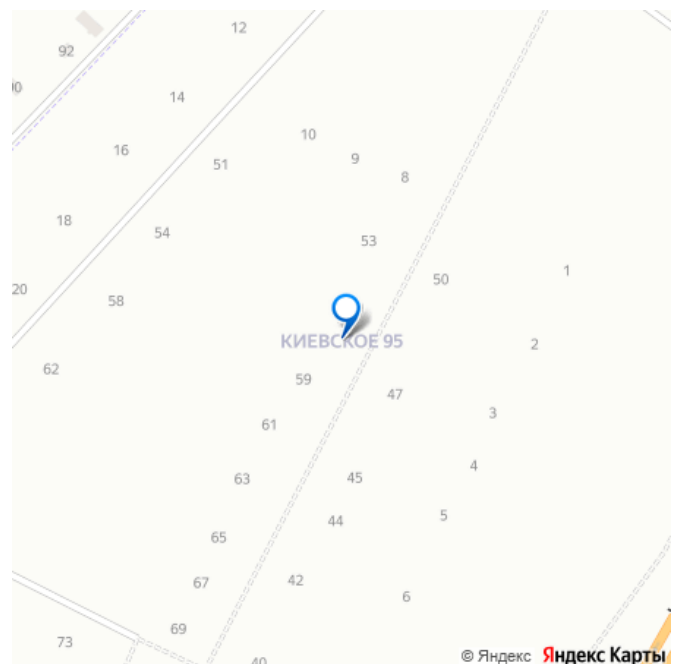
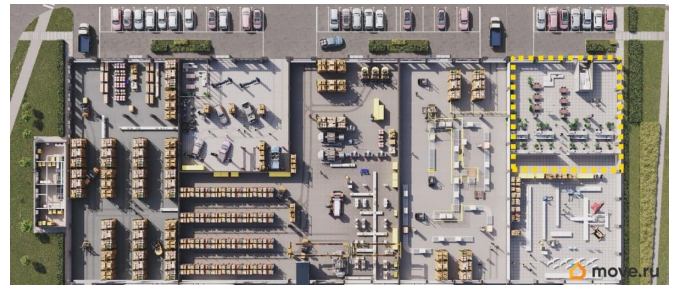
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

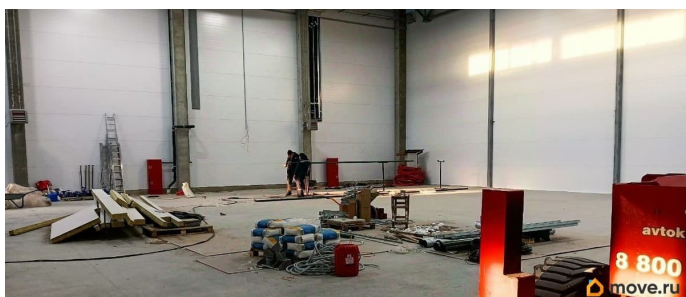
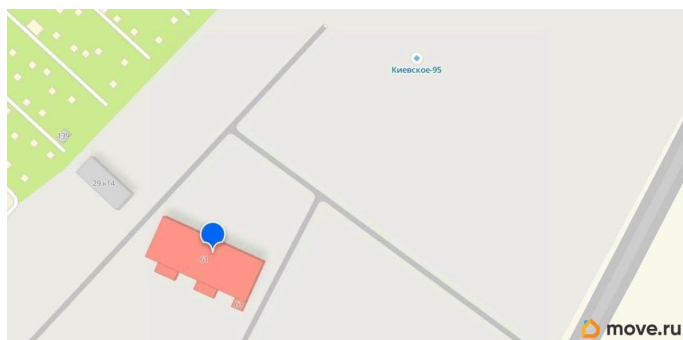
**Описание**

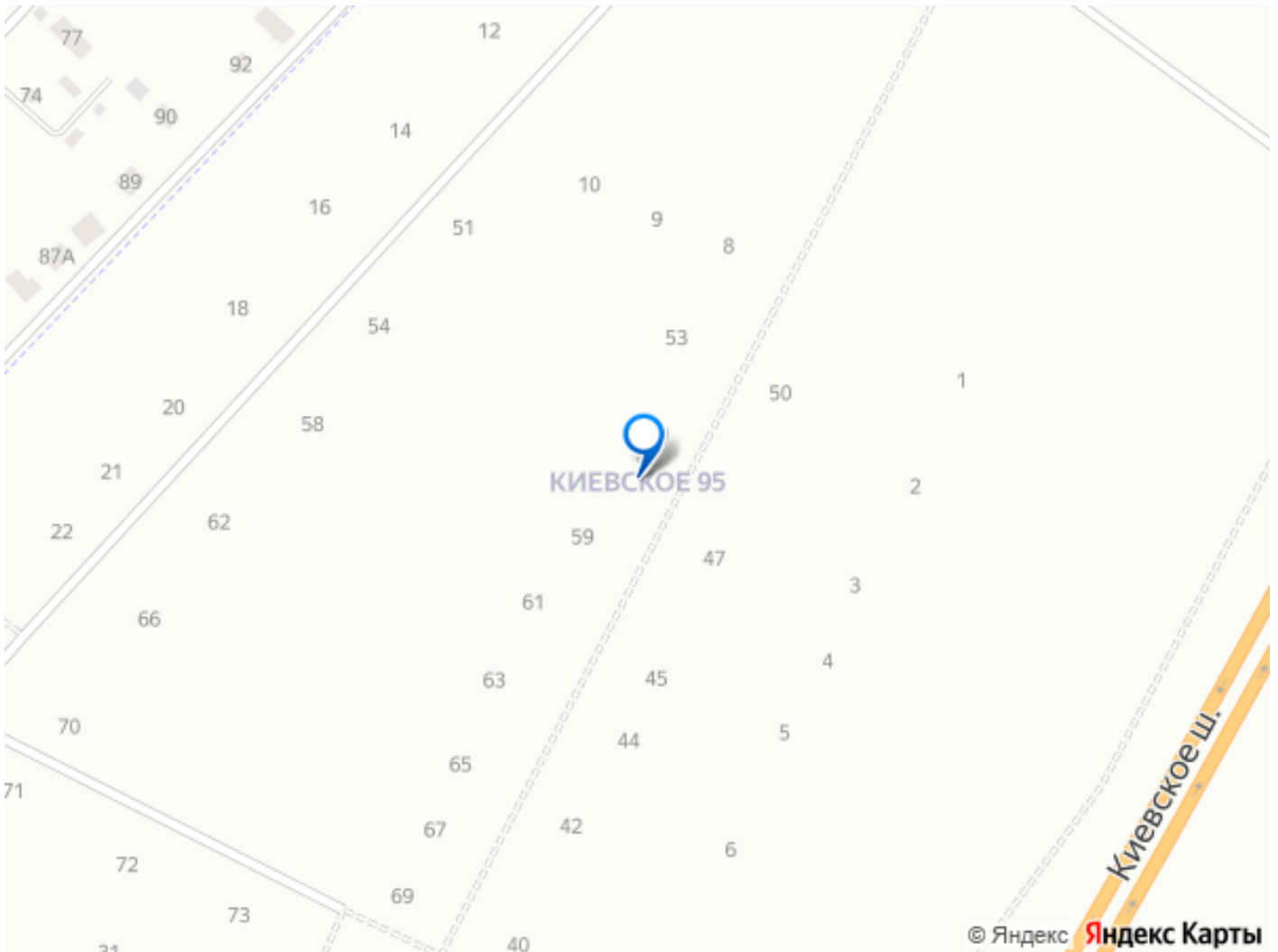
Сдается готовое угловое помещение в производственно-складском комплексе А. класса на юге Санкт-Петербурга под склад или производство. Заезд в феврале-марте 2026 года. Рабочая высота 8 м, кран-балка 5 т, нагрузка на пол 5 т, ворота 4x4,5 м, уровень пола 0, электричество от 50 кВт, вода от 1 м3, отопление газовое, грузовая и легковая парковка, витражное остекление, можно построить антресоль до 40%, охрана и видеонаблюдение, широкополосный интернет, пожарная сигнализация, пожарный водопровод, сетка колонн 24x12 м. Находится на территории индустриального парка класса А, на 1 линии Киевского шоссе со своим

для заметок



съездом, КПП, асфальт с тротуарами, автобусные остановки, от метро Московская 20 мин, КАД - 10 мин. Стоимость 1200 руб/м2 в месяц без учета НДС. Площадь 579 м2. Заезд в феврале-марте 2026 года. Получите индивидуальное предложение и запишитесь на экскурсию через нашего менеджера!





Move.ru - вся недвижимость России