

Создано: 05.12.2025 в 20:17

Обновлено: 09.02.2026 в 10:43

<https://spb.move.ru/objects/9287182709>

Ирина Трактирова, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

242 720 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



Склад

Общая площадь

592 м²

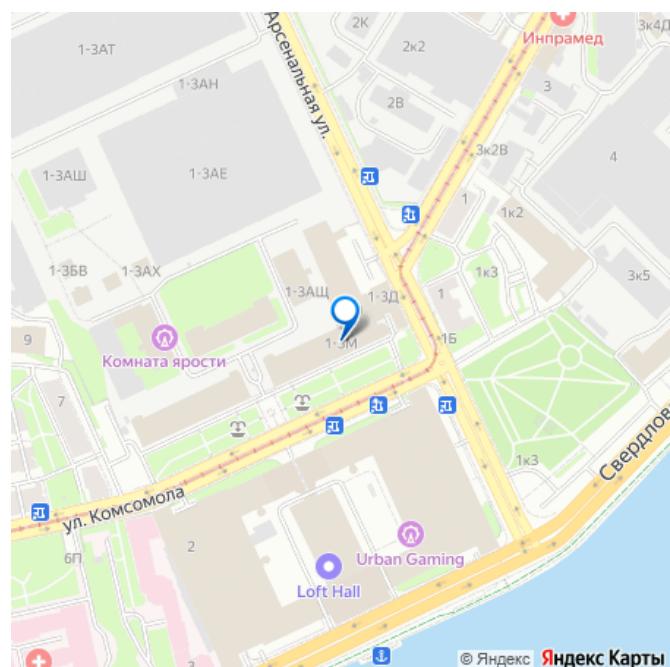
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

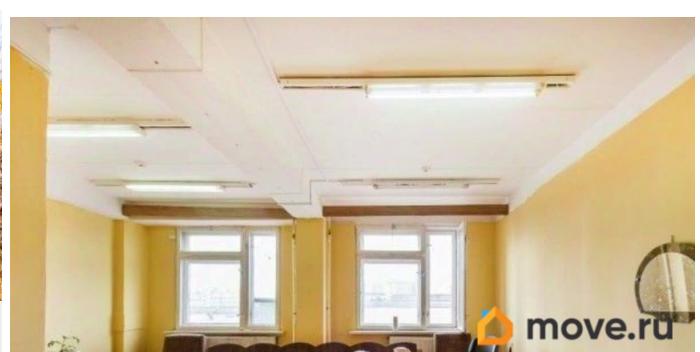


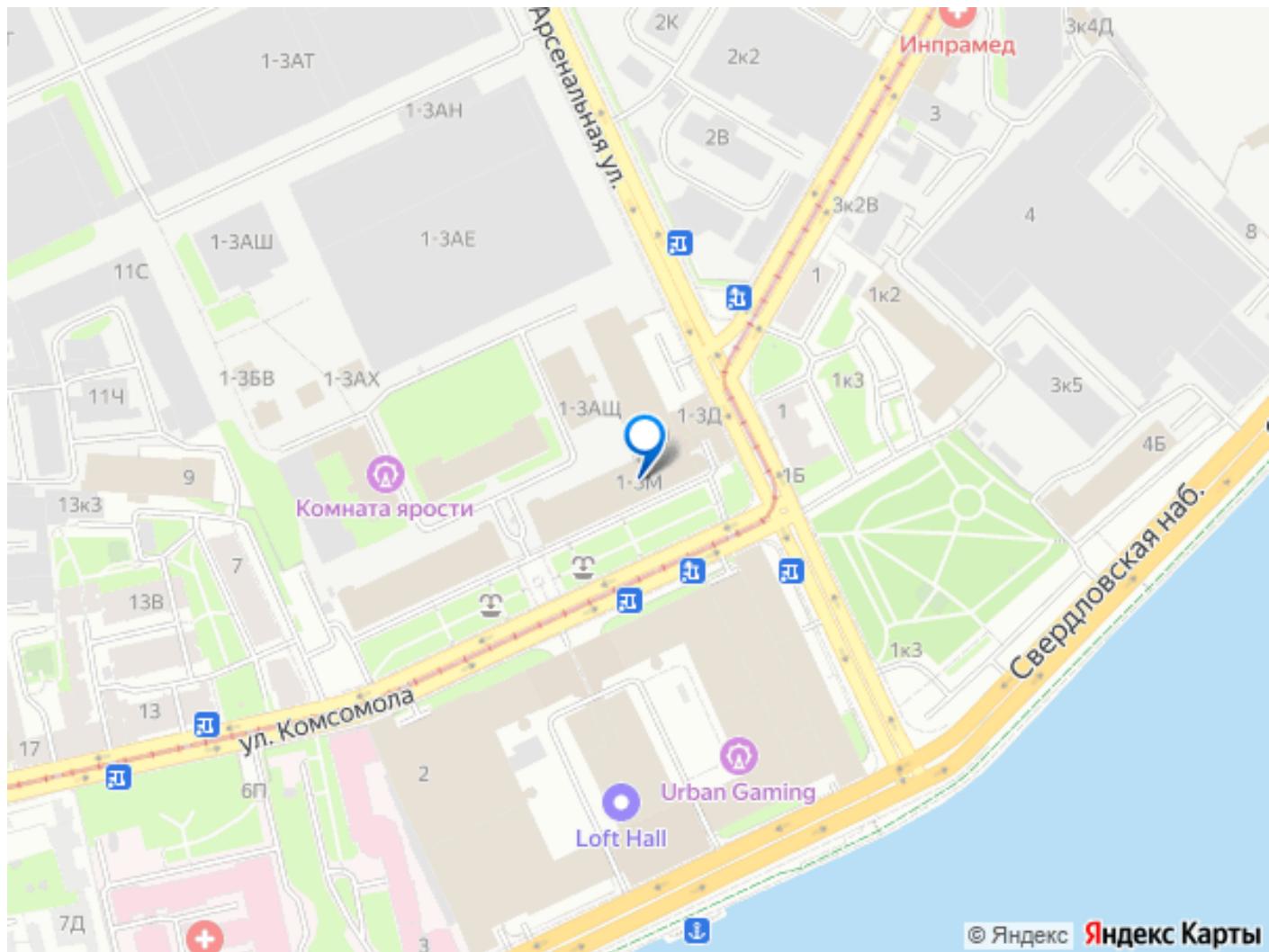
Описание

Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Блок оснащен отоплением, освещением, выделенной электрической мощностью, водоотведением, ХВС. Есть 2 лифтовые шахты. Возможен ремонт текущего или установка нового грузоподъёмного механизма. Есть внешний подъёмник на 500 кг. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Высота потолка: 2.98м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Кран. Лот 50550-68





Move.ru - вся недвижимость России