

Создано: 30.05.2024 в 01:45

Обновлено: 13.02.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9254071325>

Леонид Баклагин, 4ROOMS

**79819546043**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 80

**200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 80

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

**Склад**

Общая площадь

595 м<sup>2</sup>



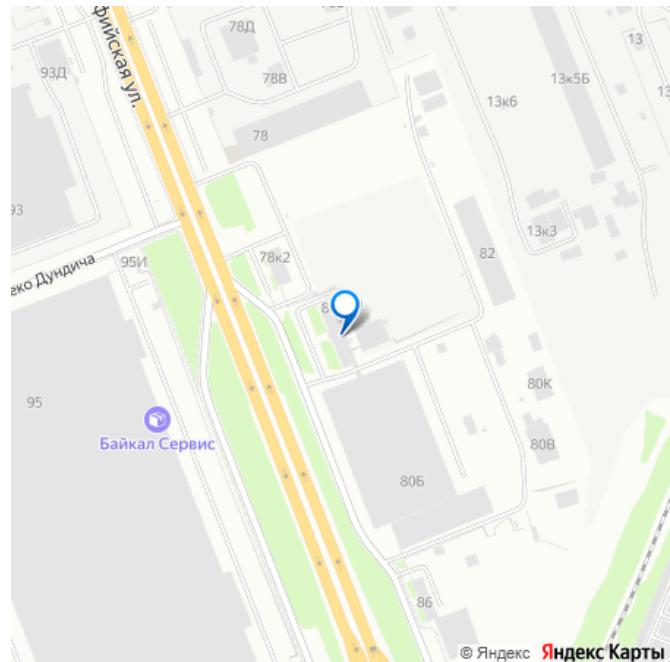
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

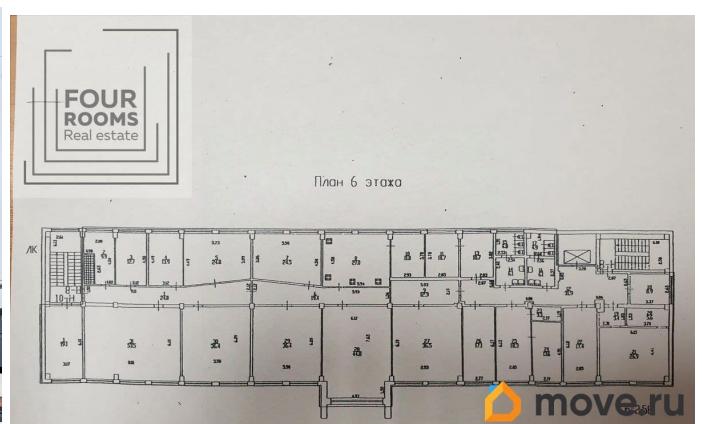
[Коммерческая недвижимость](#)

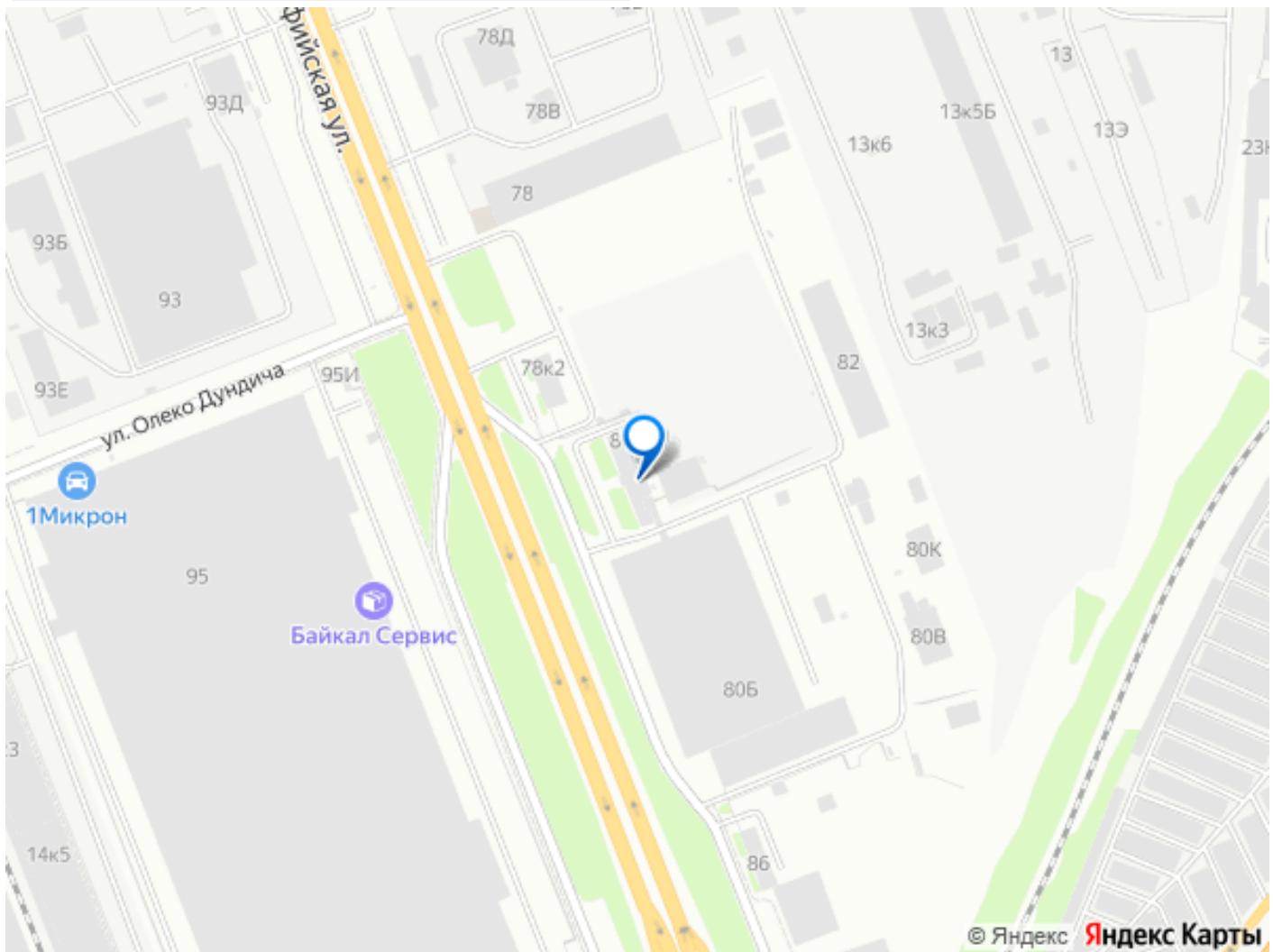


**Описание**

Сдаётся целый этаж в офисном центре на Софийской, 80. Он может стать мини-производством, может быть складом. На этаже есть лифт (на фото — старый. Сейчас меняем на новый). Возможен наружный монтаж подъёмника для крупногабаритных предметов. На 2 этаже действует столовая (фото и меню приложены). Помещения отделаны неоднородно — у некоторых офисная отделка, у некоторых старая, требующая косметического ремонта. Вход с Софийской улицы. Электричество — по запросу, в здании очень большой запас. На этаже несколько своих санузлов. Арендные каникулы — обсуждаем, дадим сколько

нужно на ремонт. Звоните и записывайтесь  
на просмотры.





Move.ru - вся недвижимость России