

🕒 Создано: 17.02.2026 в 09:54

Обновлено: 17.02.2026 в 10:33

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с3**

800 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

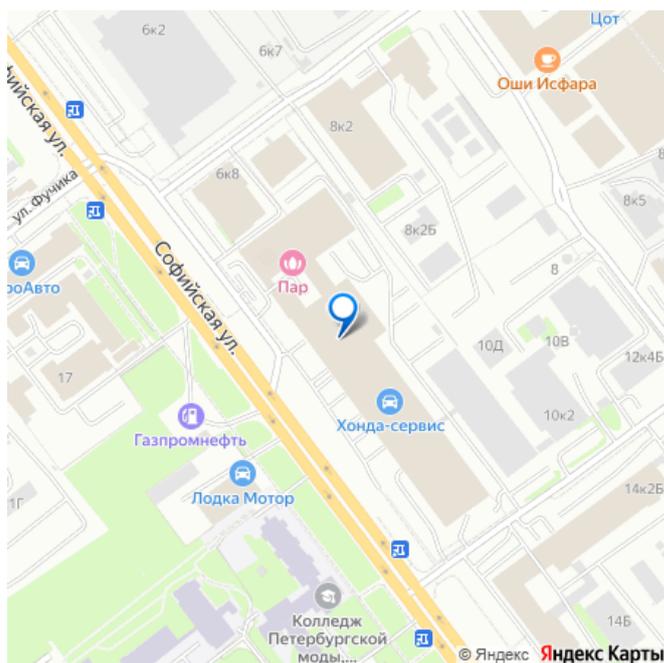
Аренда помещения от собственника. Первый этаж. Предлагаем в аренду просторное помещение под склад или производство. Рассмотрим любые варианты использования пространства. Ключевые преимущества: - свободный подъезд к складской части со внутреннего двора (через большие ворота); - погрузо-разгрузочные работы прямо у помещения — на нулевом уровне (без пандуса); - близость к КАД. Высота потолков в помещении - 6м. Идеально ровные обеспыленные полы. Любые мощности до

<https://spb.move.ru/objects/9290140689>

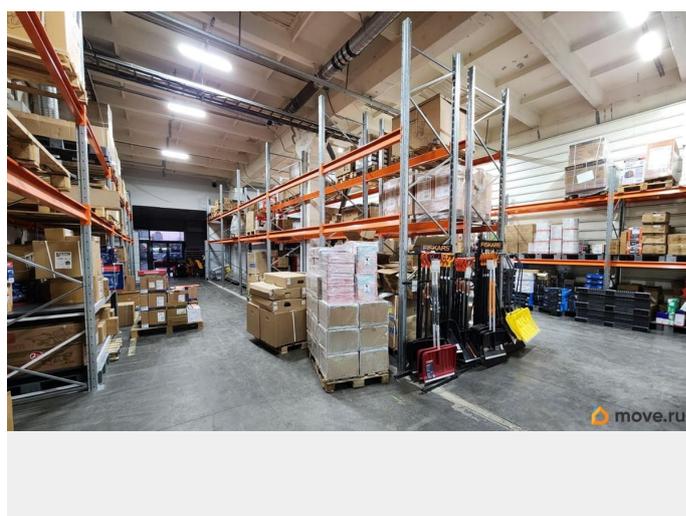
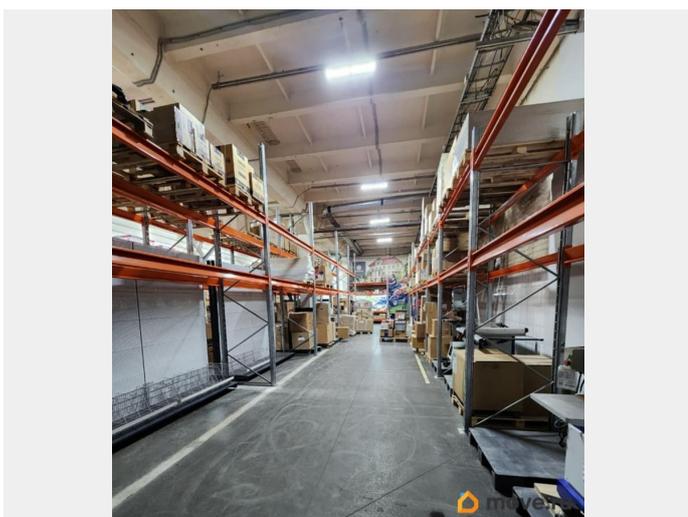
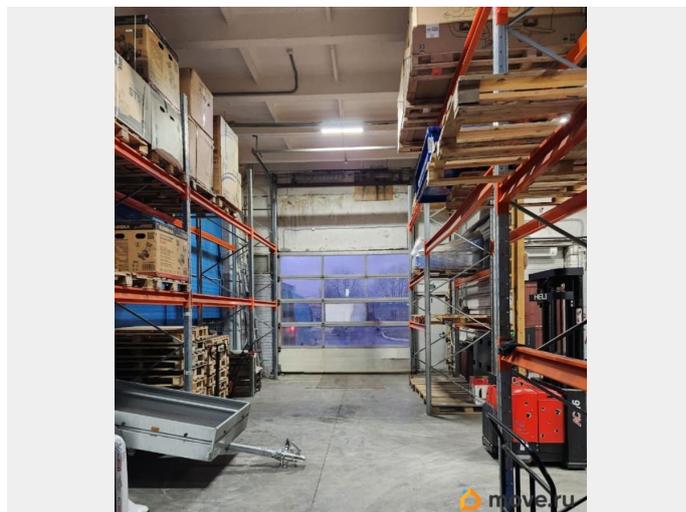
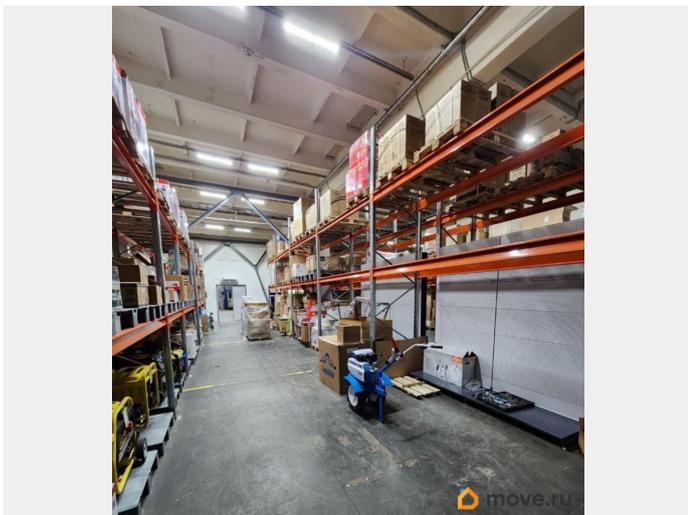
Агент

79117509743

для заметок



300кВт. БЦ оборудован современной системой пожарной сигнализации и управлением эвакуацией; Ведется круглосуточное видеонаблюдение по всей территории бизнесцентра; Бизнесцентр работает без выходных с 6 утра до 00. Дополнительные возможности: - аренда офисных помещений различной площади (при необходимости); - бесплатный юридический адрес; - оформление почтового ящика для корреспонденции; Коммунальные платежи — по показаниям счётчиков. Звоните в любое время — с радостью отвечу на все вопросы и организую показ помещения!





Погрузо-разгрузочная зона со внутреннего двора

