

Создано: 31.10.2025 в 07:36

Обновлено: 05.02.2026 в 03:05

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
12**

**6 168 960 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

**Склад**

Общая площадь

6048 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Складское помещение 6 048 кв. м в «Reforma Парнас». Направление: Север. Шоссе: Новоприозерское. Расстояние от КАД: 2 км.

Характеристики: - Класс: В; - Тип склада:

Сухой склад; - Высота потолков: 12.5 м; -

Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система

пожаротушения: Внешние гидранты и

внутренние пожарные краны; - Тип пола: С

антипылевое покрытие; - Пожарная

сигнализация: Да; - Шаг колонн: 18x24 м.

Арендная ставка: 1 020 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

<https://spb.move.ru/objects/9286177885>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

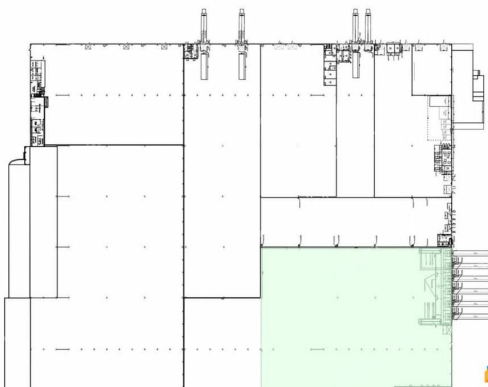
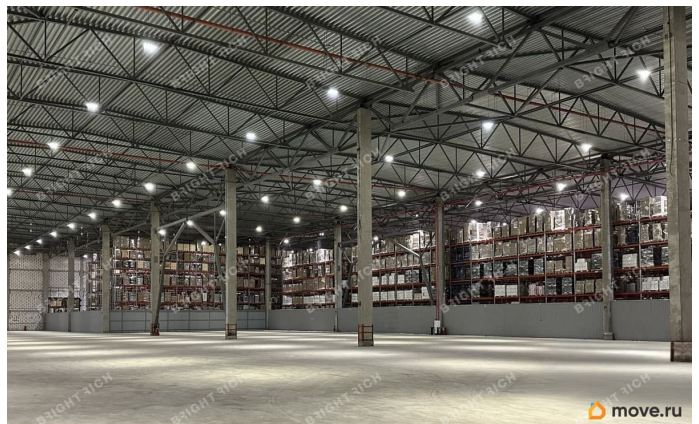
для заметок

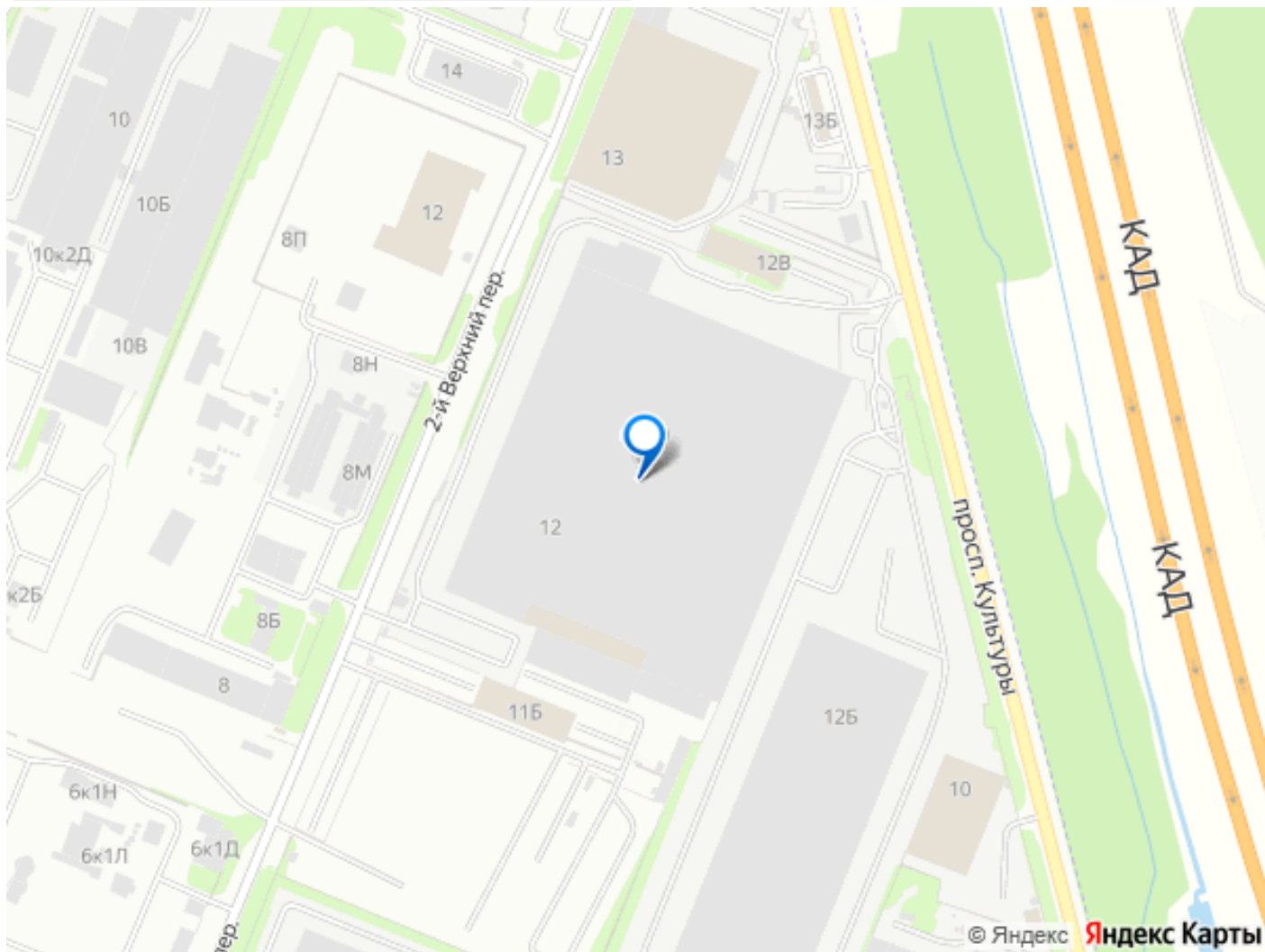
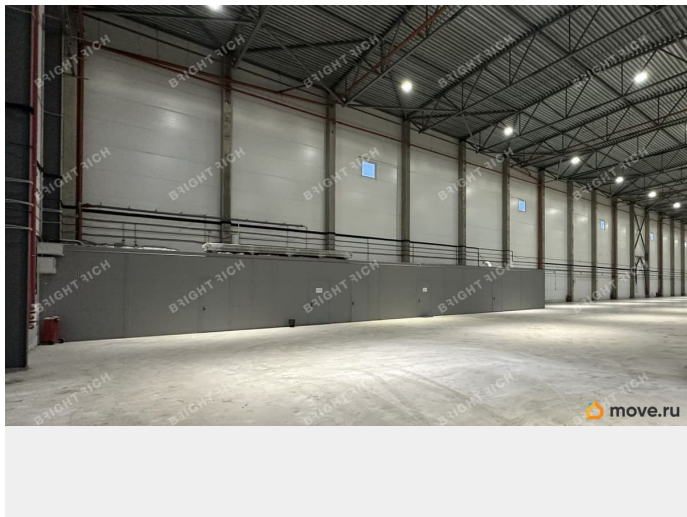


ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Коммунальные услуги; - Налог: Включая НДС.

Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 60.064706,30.380223 ID = с\_1782711





Move.ru - вся недвижимость России