

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
12**

**6 426 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

## Склад

Общая площадь

6426 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПОТОЛКИ 12 МЕТРОВ, ДЫМОУДАЛЕНИЕ, КАД, ВСЁ ВКЛЮЧЕНО! Офисно-складской комплекс вблизи КАД и Суздальского проспекта в Выборгском районе. Здание возведено на участке между Кольцевой дорогой и Суздальским проспектом. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Складское помещение находится на территории современного многофункционального логистического комплекса. Высота потолков 12,5 метров до фермы. Стены сэндвич панели утепленные. Шаг колонн по осям - 18,0 м. на 24,0 м. Подъемно-секционные ворота 6 шт. 3 на 4. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 79129-68





