

🕒 Создано: 21.11.2025 в 16:37

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 06:14

**Санкт-Петербург, проспект  
Непокоренных, 63К44**

**900 200 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 63К44

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

## Склад

Общая площадь

643 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА 2 морозильных камер 643 м<sup>2</sup> + АБК.  
Арендные каникулы. Под пищевое хранение.  
Отличная транспортная логистика.

СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от  
собственников! Бесплатно подберем лучший  
склад или промышленное помещение всего  
за 1 час.

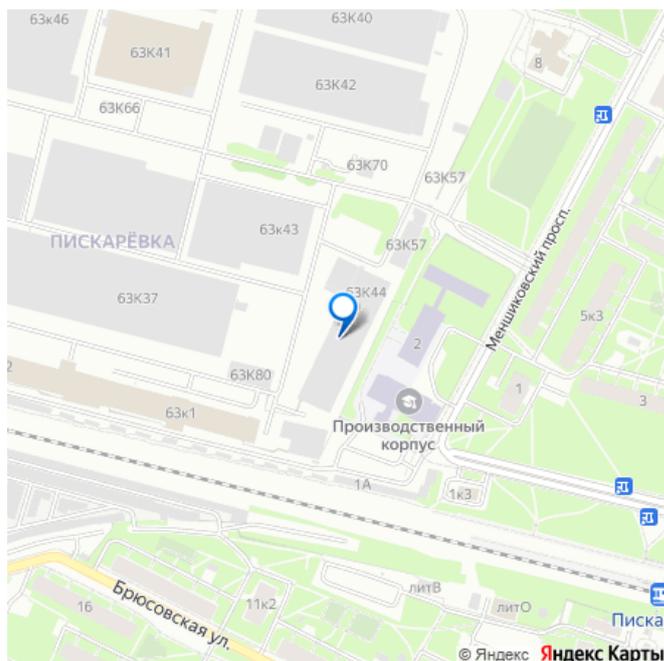
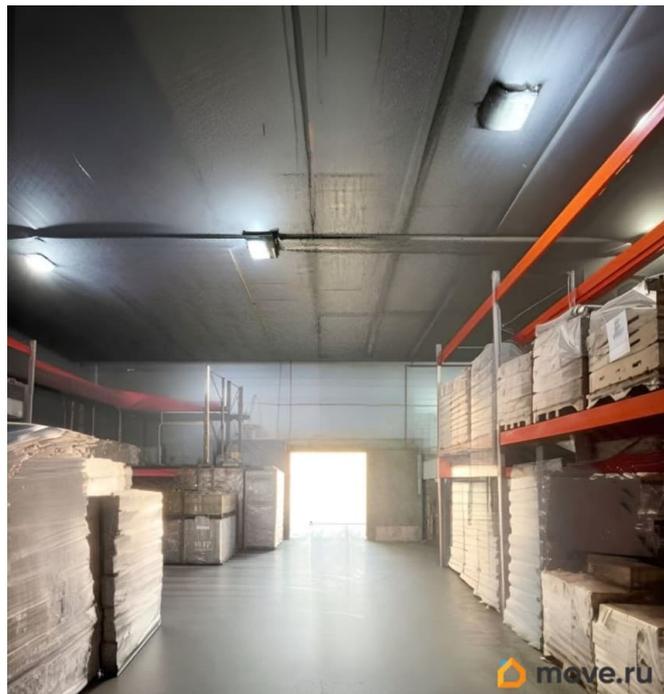
Предлагаем в аренду морозильную камеру  
общей площадью 917,92 м<sup>2</sup>, из которых:

- Морозильные камеры — 643 м<sup>2</sup> (Камера 1 —

<https://spb.move.ru/objects/9286783192>

**Складоискатель, Складоискатель**  
**79111707024**

для заметок



223 м?, Камера 2 — 420 м?) •Офисы — 72,9 м?

•Вспомогательные помещения — 92,6 м?

•Открытая эстакада под фуру и газель — 109,42 м? Характеристики объекта:

•Температура до 18 С •Высота потолка — 5 м

(удобно для стеллажей и техники) •Ровный

беспылевой пол •Офис ветконтроля — идеально для пищевой логистики

•Возможность аренды дополнительных холодильных и морозильных камер

•Размещение рефконтейнеров •Санузлы,

зоны отдыха, автоматы •Мощность

электросети — 20 кВт, по необходимости

можно увеличить •Отопление — отсутствует

Условия аренды: •Прямая аренда от

собственника •Арендные каникулы — есть

•Минимальный срок аренды — 11 месяцев

Эксплуатационные и коммунальные платежи

оплачиваются отдельно Локация: •3 км до

КАД, 15 минут до метро, 5 минут до ж/д

станции Пискарёвка •Въезд с пр.

Непокорённых и Меншиковского пр.

•Круглосуточный доступ, КПП, охрана,

видеонаблюдение Звоните и уточняйте

условия! 14581

