

Создано: 05.12.2025 в 21:23

Обновлено: 19.01.2026 в 10:15

<https://spb.move.ru/objects/9287182661>

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, улица Степана Разина,  
9**

**1 182 180 ₽**

Санкт-Петербург, улица Степана Разина, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

**Склад**

Общая площадь

646 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

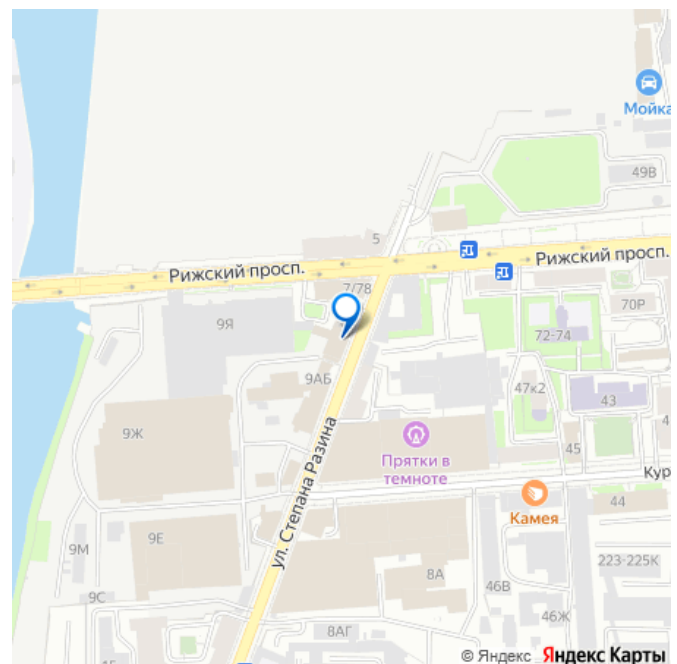
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Складской комплекс расположен в историческом центре Санкт-Петербурга. Комплекс динамично развивается, этому способствует и чрезвычайно комфортное расположение не только фактически в центре города, но и непосредственно вблизи современных транспортных развязок. Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

для заметок



пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещения расположены на двух этажах 1й этаж 646м2 с нагрузкой на пол 1500кг.м2 и высотой потолка 6 метров. Ворота - 2,5 м. на 2,5 м. Мокрая точка с санитарными узлами и моечными устройствами. Воздушное отопление, тепловые завесы, калориферы.

Завесы на воротах. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС.

Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 79463-68

