

🕒 Создано: 11.01.2026 в 20:07

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:08

**Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18Б**

**780 000 ₽**

Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Цветочная](#)

## Склад

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр расположен в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой.

Отличная транспортная и пешеходная доступность, несколько минут пешком до метро Электросила, 10 минут на автомобиле до КАД, ЗСД. Налоговая: 23. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

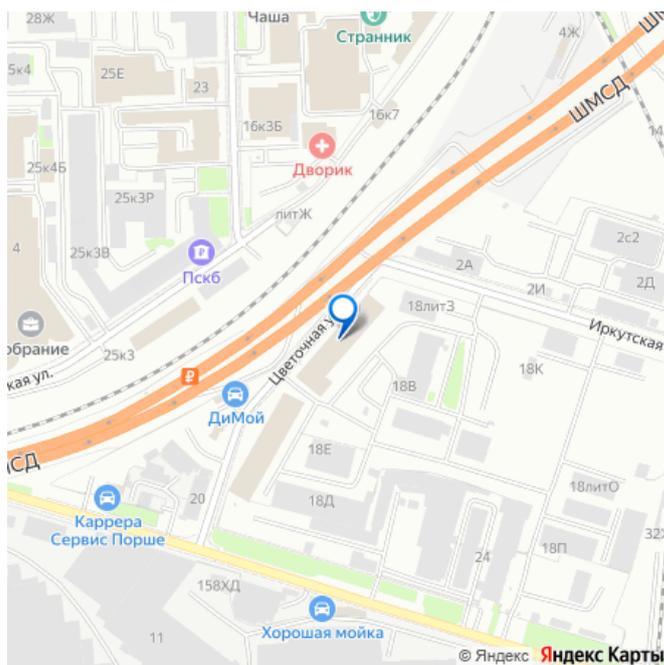
Складское помещение с панорамным

<https://spb.move.ru/objects/9287901282>

**Ирина Трактирова, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



остеклением. Есть индивидуальный санузел.  
Отопление от собственной газовой  
котельной. Система электронного контроля  
доступа. Шаг колонн - 6 м. на 6 м. Пол  
топпинг. Высота потолков - 5,5 м.  
Планировка: открытая. Типовой ремонт.  
Высокие потолки. Высота потолка: 5.5м. Тип  
налогообложения: С НДС. Доп. параметры  
склада и производства: Отапливаемый. Лот  
82816-68



