

Создано: 22.01.2026 в 13:02

Обновлено: 22.01.2026 в 14:08

<https://spb.move.ru/objects/9288202315>

Агент

**79119921377**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,

2

**650 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

## Склад

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>



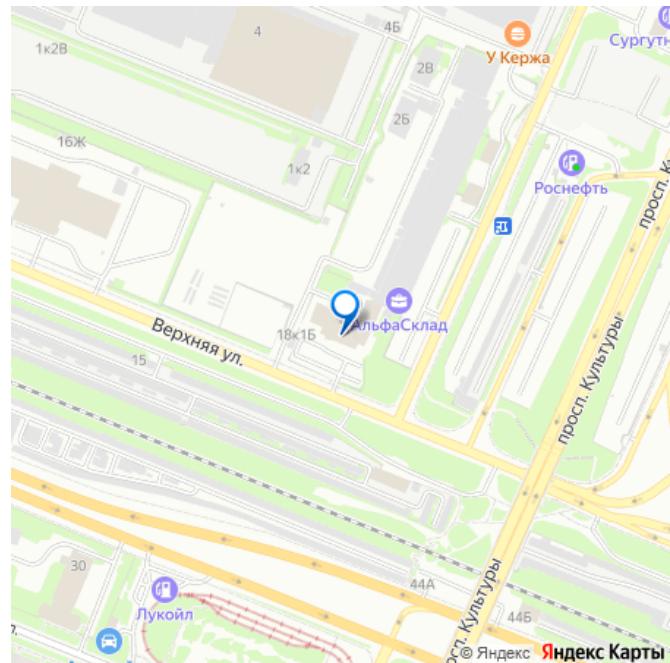
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

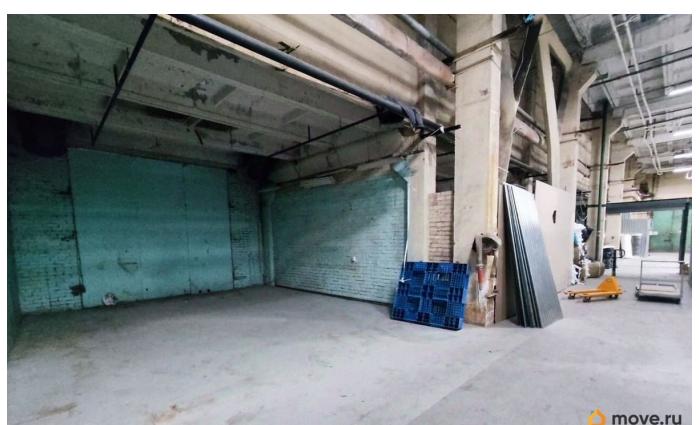
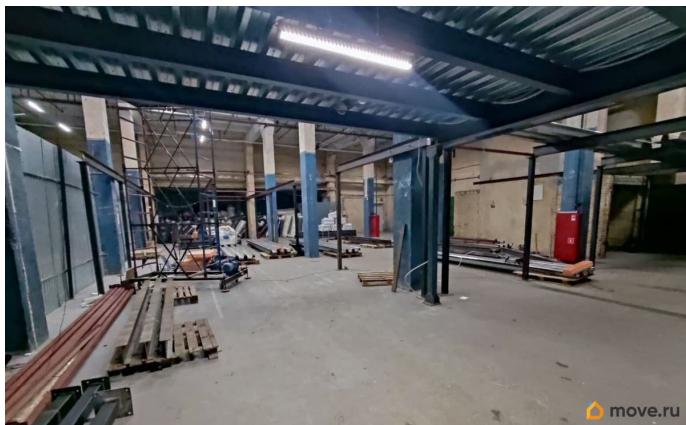
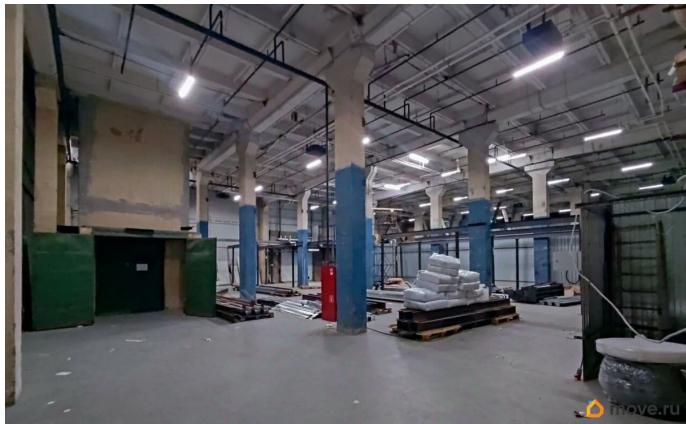
[Коммерческая недвижимость](#)

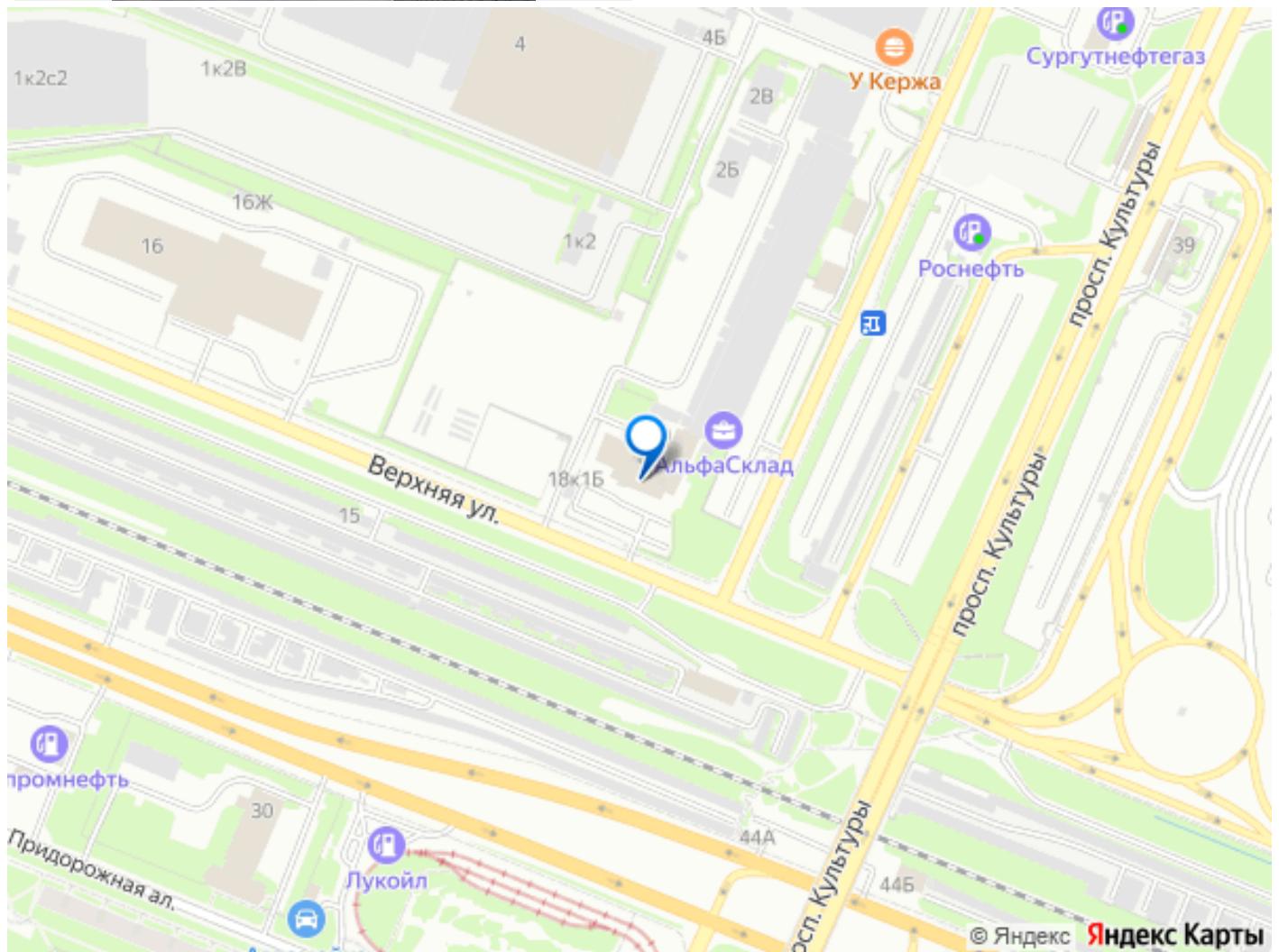
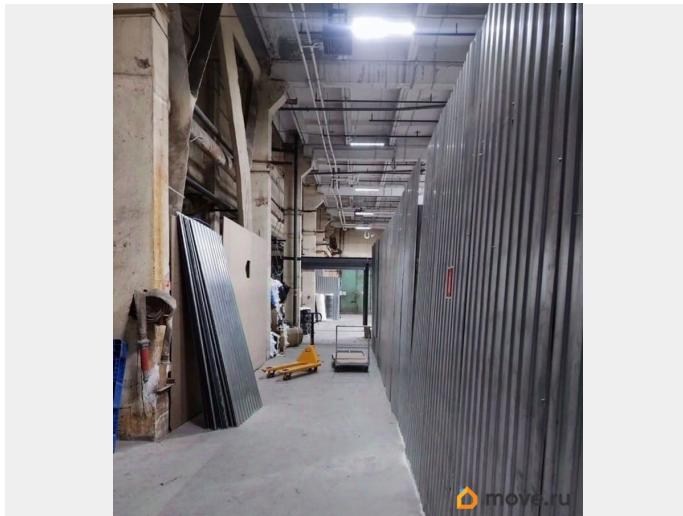


## Описание

Собственник, предлагаю в аренду помещение ~650 м<sup>2</sup>. Первая линия Адрес: Парнас 1-й Верхний, д.2 Свободное назначение (склад, производство, ПВЗ) Свободно с 01.02.2026 г. Мезонина не будет, сейчас находится в стадии разборки Высота потолков 6 метров Шаг колонн 6\*6 Два способов разгрузки/погрузки (с первой линии/с внутр. двора) Пол - 5 тонн/м<sup>2</sup> Отопление +18° Коммуникации центральные Мощность электроэнергии 25 кВт Режим работы 24/7 Условия аренды: Срок аренды: от 11

месяцев до нескольких лет Стоимость аренды: 1220 руб/м<sup>2</sup> с НДС 22% Дополнительные услуги: охрана, уборка, складская техника, стоянка





Move.ru - вся недвижимость России