

Создано: 27.07.2021 в 18:44

Обновлено: 02.12.2025 в 12:11

Санкт-Петербург, 3-й Рыбацкий проезд,  
3Е

**396 000 ₽**

Санкт-Петербург, 3-й Рыбацкий проезд, 3Е

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проезд 3-й Рыбацкий](#)

## Склад

Общая площадь

660 м<sup>2</sup>



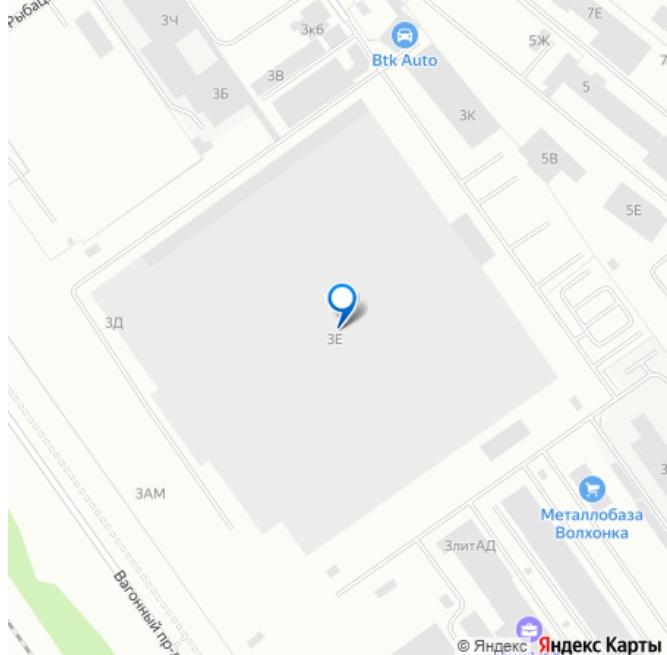
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Без комиссии, аренда от собственника  
Рыбацкое! Вашему вниманию предлагается  
отапливаемое помещение с грузовым лифтом  
по склад, производство площадью 660 м<sup>2</sup> от  
собственника в аренду 2 этаже на  
территории производственно-складского  
комплекса по адресу: 3-й Рыбацкий проезд,  
д.3Е, г. Санкт-Петербург, Россия, в 7-ми  
минутах ходьбы от ст.м. Рыбацкое. Арендная  
плата 396 000 рублей в месяц, УСН.  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно, согласно показаниям приборов

<https://spb.move.ru/objects/9282253966>

**Российское Деловое Агентство,**

**Российское Деловое Агентство**

**79810123289, 7981736  
0594**

для заметок

учёта и выставленным счетам. Отопление входит в арендную плату. При подписании договора оплачивается обеспечительный взнос в размере месячной арендной платы.

Характеристики: Круглосуточный доступ

Площадка для маневрирования фур

Беспылевой пол Высота потолка - 3,2м.

Электрическая мощность - до 20 кВт.

Нагрузка на пол до 0,5 тонн/м<sup>2</sup>. Грузовой подъемник - 1 шт.(1тн) Парковка бесплатная/платная - система

водоснабжения ГВС/ХВС/душевые - система

электроснабжения - система отопления -

канализация - система пожаротушения -

охрана/видеонаблюдение - наличие бытовых и офисных помещений По вопросам просмотра помещения и заключения договора аренды звоните. Ознакомьтесь с другими предложениями в .

