

🕒 Создано: 04.09.2025 в 08:15

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 08:56

Собственник

79111946259

**Санкт-Петербург, 3-й Рыбацкий проезд,
3Е**

396 000 ₽

Санкт-Петербург, 3-й Рыбацкий проезд, 3Е

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проезд 3-й Рыбацкий](#)

Склад

Общая площадь

660 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

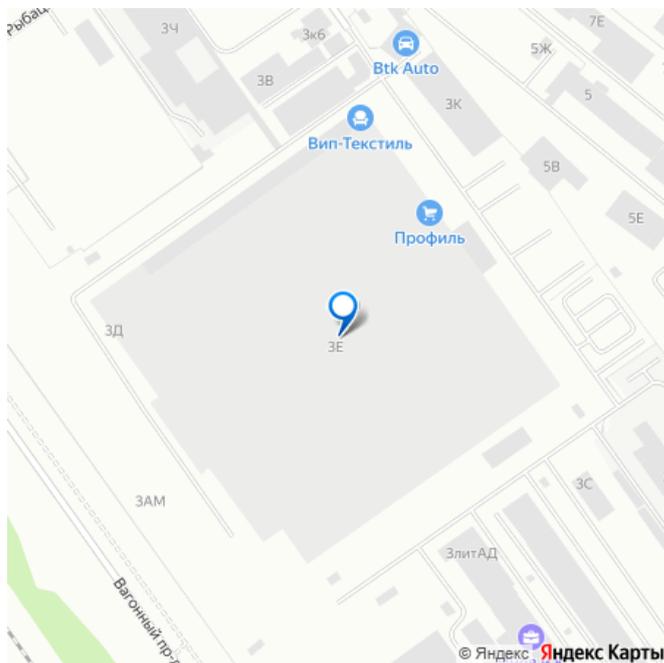
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

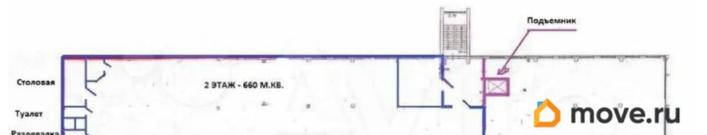
Описание

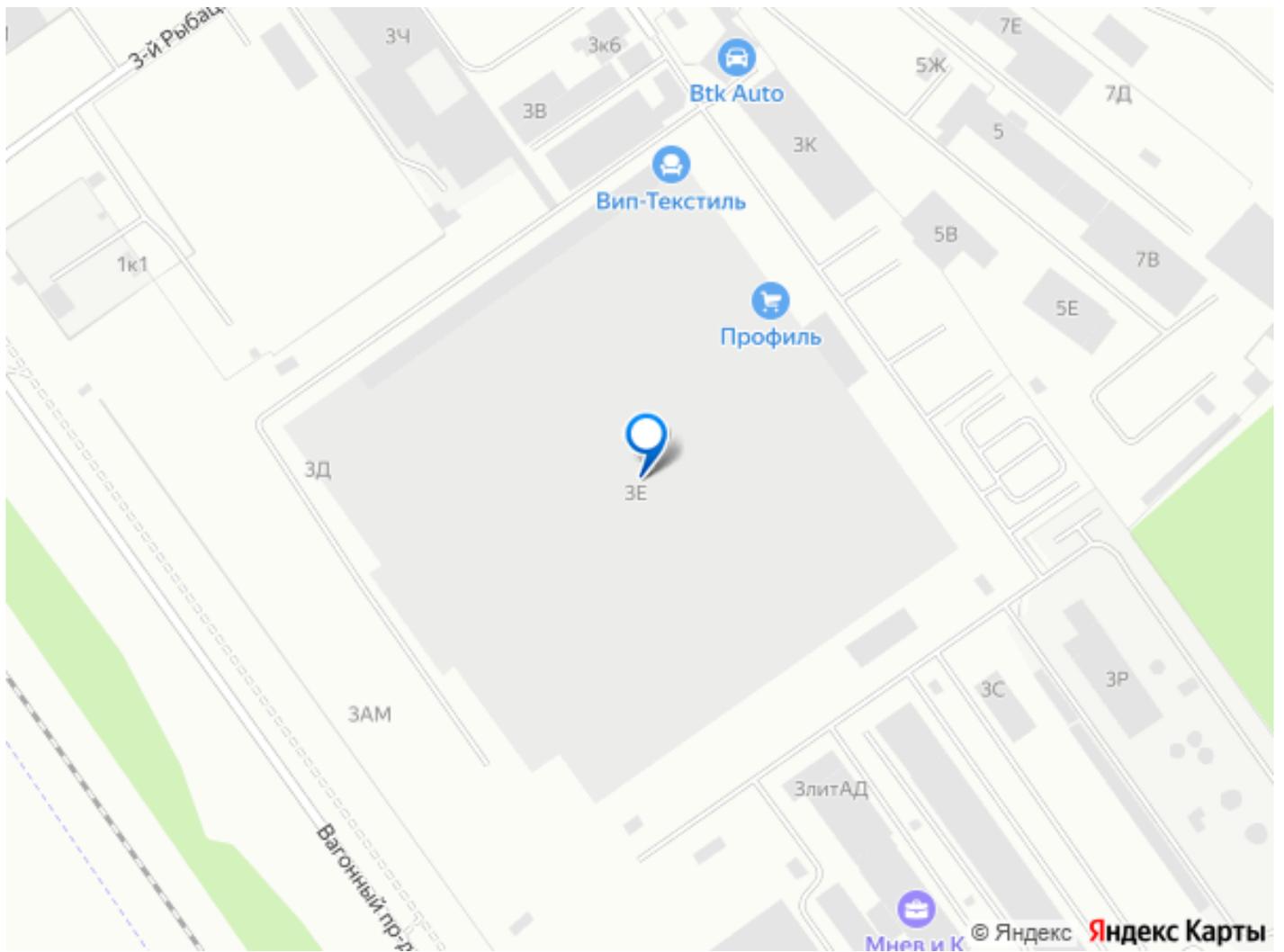
1. Сдается теплый склад, с чистовой отделкой
2. В стоимость включено все, кроме электричества.
3. Здание оборудовано наружным пандусом для погрузки-выгрузки товара.
4. Для подъема-спуска товара на этажи используются внутренний подъемник (грузоподъемность 1 тонна), размер кабины: длина-220 см, ширина-130 см, высота-210 см.
5. Помещение отапливаемое. Имеется холодная и горячая вода., туалет, душ
6. Помещение оборудовано противопожарной и охранной сигнализацией.
7. Выделено

для заметок



помещение для офиса и помещение для приема пищи. 8. Режим погрузки-выгрузки товара — 24 часа, без выходных. 9. На территории комплекса имеются парковки для автомобилей. 10. До станции метро «Рыбацкое» - 7 минут пешком. ОТКРЫТ СВОБОДНЫЙ ВЪЕЗД В ПРОМЗОНУ РЫБАЦКОЕ СО СТОРОНЫ СОФИЙСКОЙ УЛ., ЧЕРЕЗ УСТЬ-ИЖОРСКОЕ ШОССЕ.





Move.ru - вся недвижимость России