

Создано: 21.11.2025 в 11:41

Обновлено: 27.01.2026 в 02:23

<https://spb.move.ru/objects/9286753816>

Собственник

**79112703593**

Санкт-Петербург, Подгорная улица, 61

**9 347 832 ₽**

Санкт-Петербург, Подгорная улица, 61

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Подгорная](#)

**Склад**

Общая площадь

6658 м<sup>2</sup>



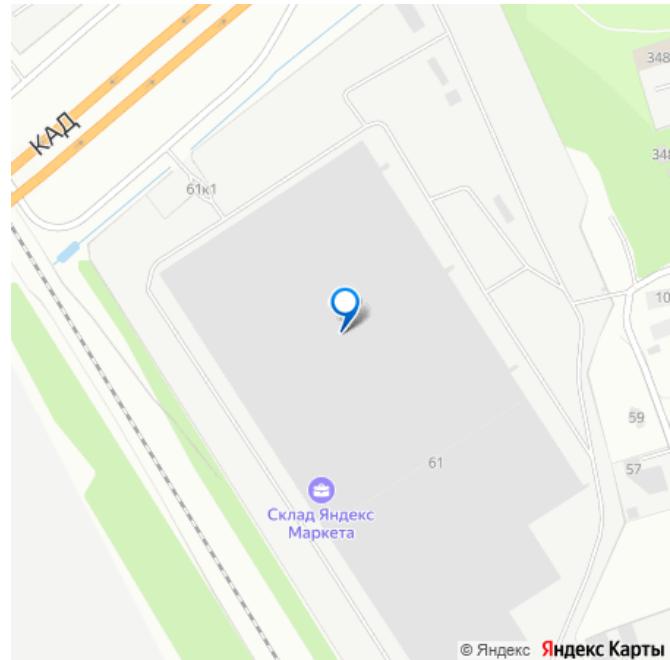
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

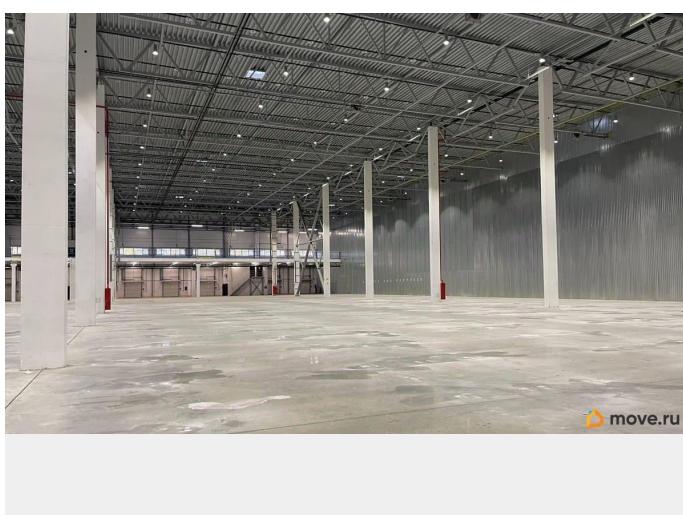
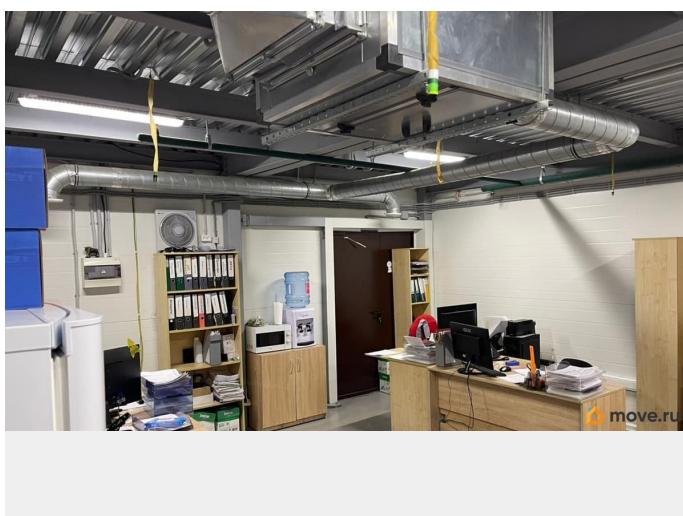
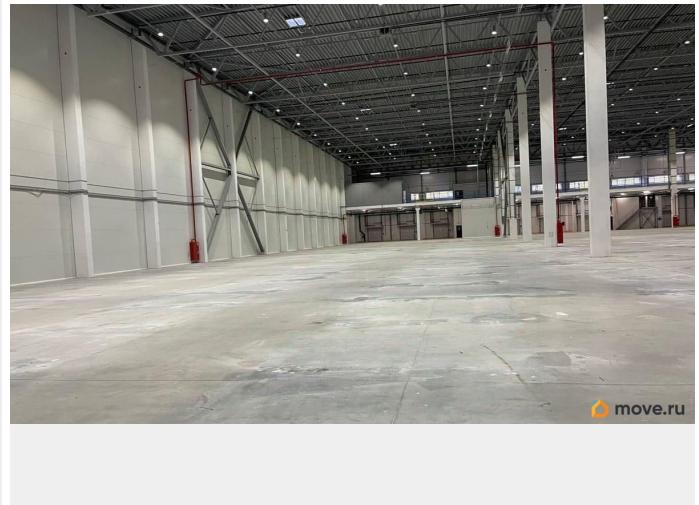
[Коммерческая недвижимость](#)

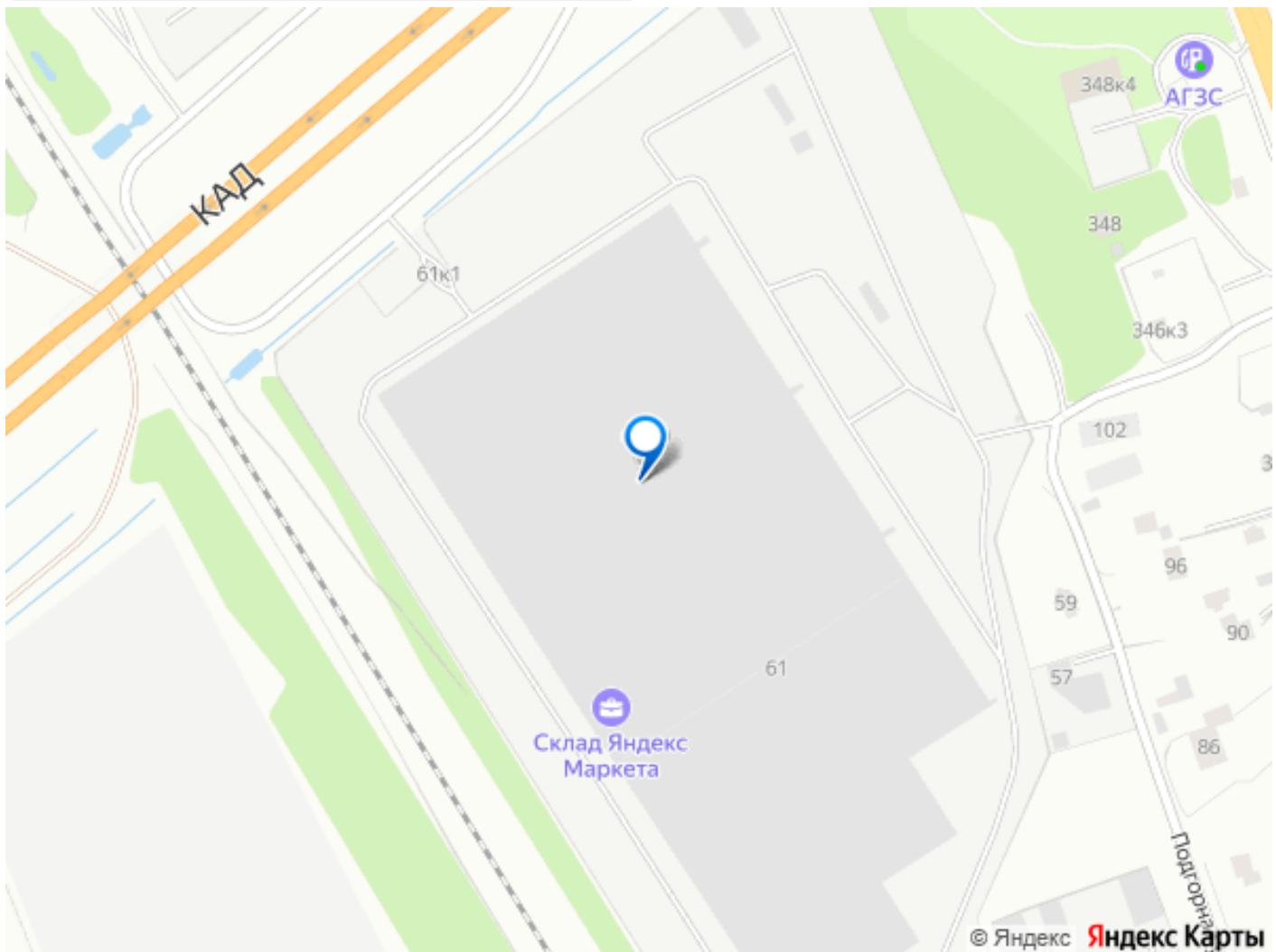


**Описание**

Описание Сдается склад: Год постройки: 2020 Класс: А Расположение: внутренняя сторона КАД Склад 5 Площадь: 6658 кв.м. в том числе офисы 60 кв.м.(без мебели) и мезонин 707 кв. м. Нагрузка на пол: 8 т. Бетонный пол с антипылевым покрытием. Сплинкерная система пожаротушения. Шаг колонн 12x24 м. Особенности помещения: Сухой склад: +14/+24 Арендная ставка: • 1 404 руб. за кв.м. в месяц (обсуждается) В арендную ставку включено: • НДС • ОРЕХ • Коммунальные услуги (кроме электроэнергии) Дополнительно

оплачивается: • Электроэнергия • Расходы на текущее обслуживание • Уборка • Интернет, телефония • Вывоз мусора • Парковка  
Коммерческие условия: • Срок договора: обсуждается • Индексация: 8% •  
Обеспечительный платеж: 2 месяца





Move.ru - вся недвижимость России