

Создано: 13.11.2025 в 15:05

Обновлено: 11.02.2026 в 15:11

<https://spb.move.ru/objects/9286558824>**MG Мегаполис, MG Мегаполис****79817856586****Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 28Е****850 625 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 28Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)**Склад**

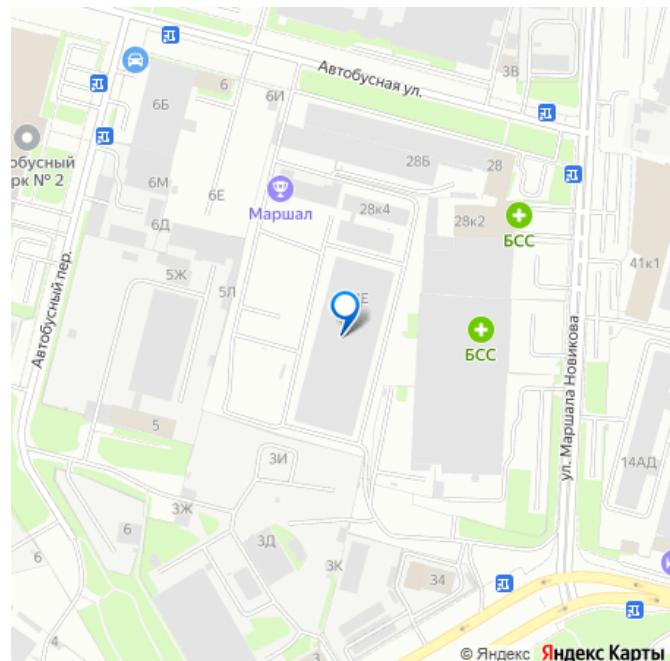
Общая площадь

680.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

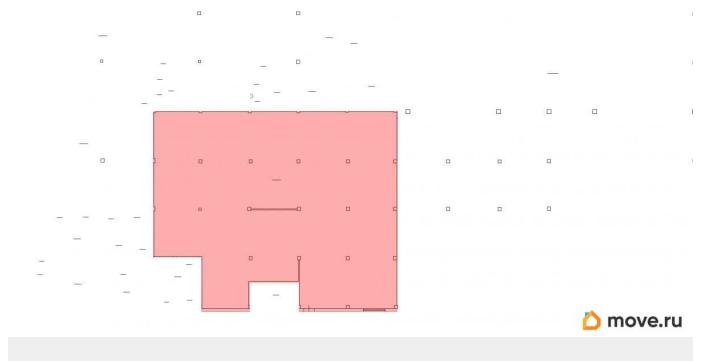
На 1 этаже здания на улице Маршала Новикова, дом 28 сдаётся в аренду складской блок 680.5 кв. м. Ближайшая станция метро «Комендантский проспект» находится в пешей доступности от объекта. В целях обеспечения высокого уровня безопасности осуществляется круглосуточная охрана. Установлены камеры видеонаблюдения и датчики пожарной сигнализации. С помощью системы СКУД возможен учет рабочего времени и контроль доступа в комплекс. Блок оснащен выделенной электрической

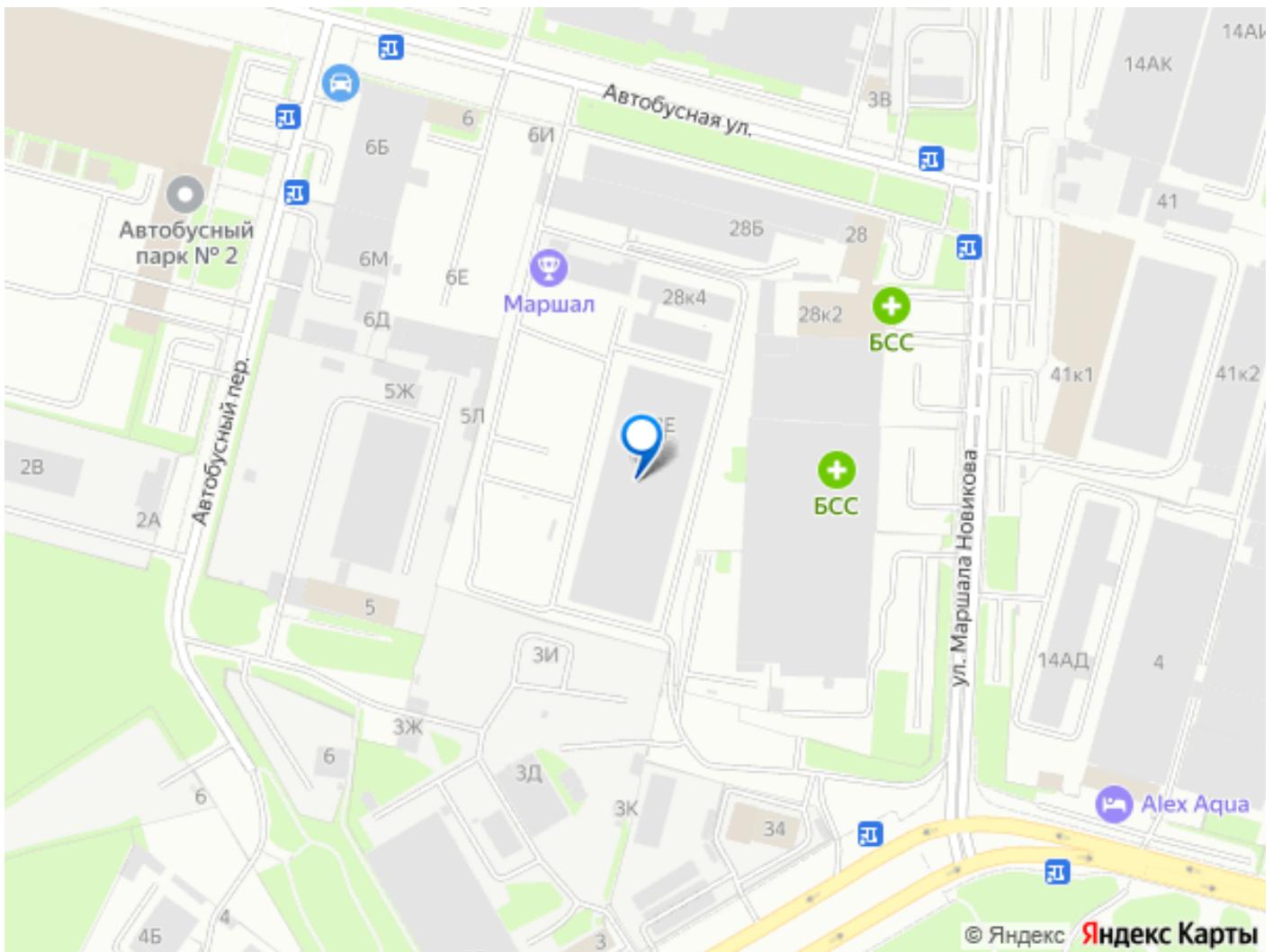
мощностью, отоплением, ХВС и освещением.

Высота потолка 3.25 м, бетонный пол.

Отдельный вход с улицы, ворота 2.5x2.5м на высоте 30-40 см от земли. В обеденный перерыв можно посетить столовую, на территории также оборудована парковка.

Выгодная транспортная развязка обусловлена близостью Парашютной и Автобусной улицы, ЗСД. Без комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России