

Создано: 07.01.2026 в 15:01

Обновлено: 30.01.2026 в 10:44

<https://spb.move.ru/objects/9287838345>

**Эдуард Загураев, Домината**

**79119106279**

**Санкт-Петербург, улица Маршала**

**Новикова, 28**

**850 625 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 28

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

**Склад**

Общая площадь

680.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

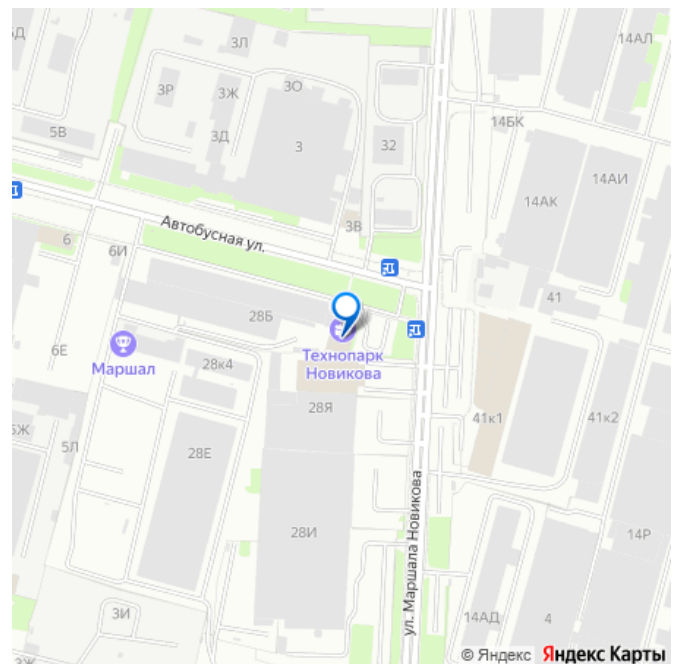
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаю в аренду склад 680.5 кв. м. (подходит под даркстор), на 1 этаже по адресу ул. Маршала Новикова, дом 28. Ближайшая станция метро «Комендантский проспект», на территорию складского комплекса обеспечен свободный БЕСПЛАТНЫЙ подъезд грузового транспорта. Объект с хорошей транспортной доступностью (ул. Парашютная, КАД и ЗСД. Склад оснащен выделенной электрической мощностью, отоплением, ХВС и освещением. Высота потолка 3.25 м, обеспыленный бетонный пол.

для заметок



Отдельный вход с улицы, ворота 2.5 x 2.5 м, расположены на высоте 30-40 см от земли (удобно для разгрузки фуры). В целях обеспечения высокого уровня безопасности осуществляется круглосуточная охрана. Установлены камеры видеонаблюдения и датчики пожарной сигнализации. С помощью системы СКУД возможен учет рабочего времени и контроль доступа в комплекс. Если у Вас возникли вопросы, звоните или пишите!

