

Создано: 09.02.2026 в 14:02

Обновлено: 09.02.2026 в 14:52

<https://spb.move.ru/objects/9289360060>

Собственник

**79811303381**

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5АЗ

**642 600 ₽**

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5АЗ

Округ

[СПБ, Московский район](#)

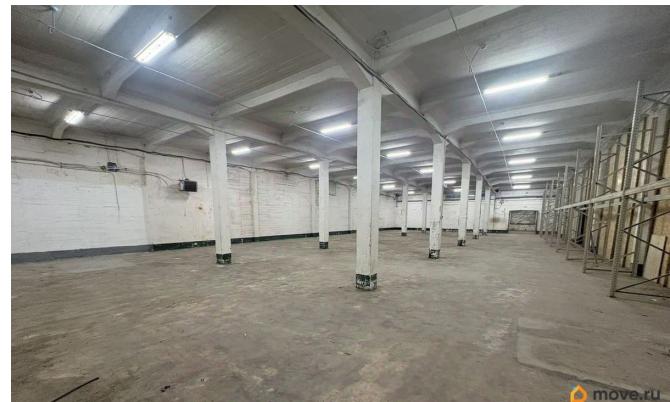
Улица

[улица Киевская](#)

**Склад**

Общая площадь

714 м<sup>2</sup>



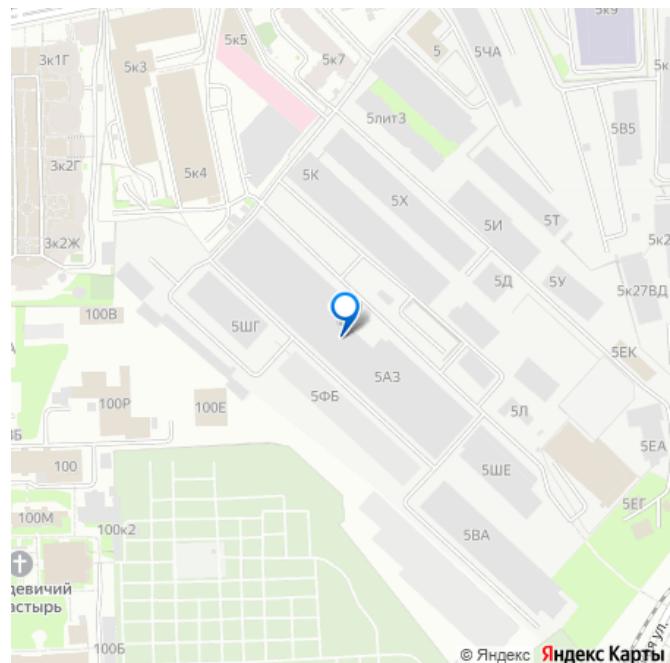
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

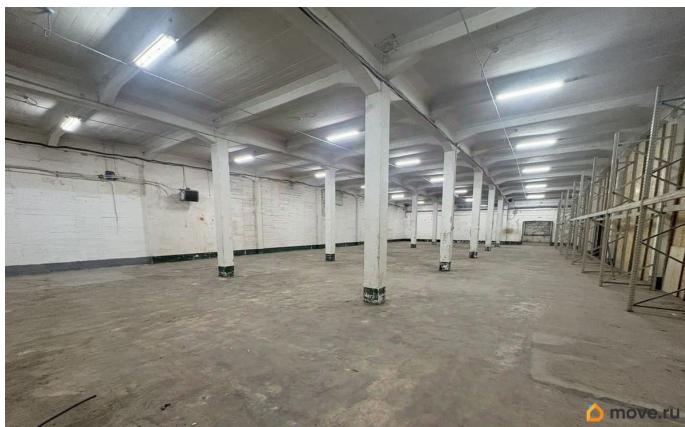


### Описание

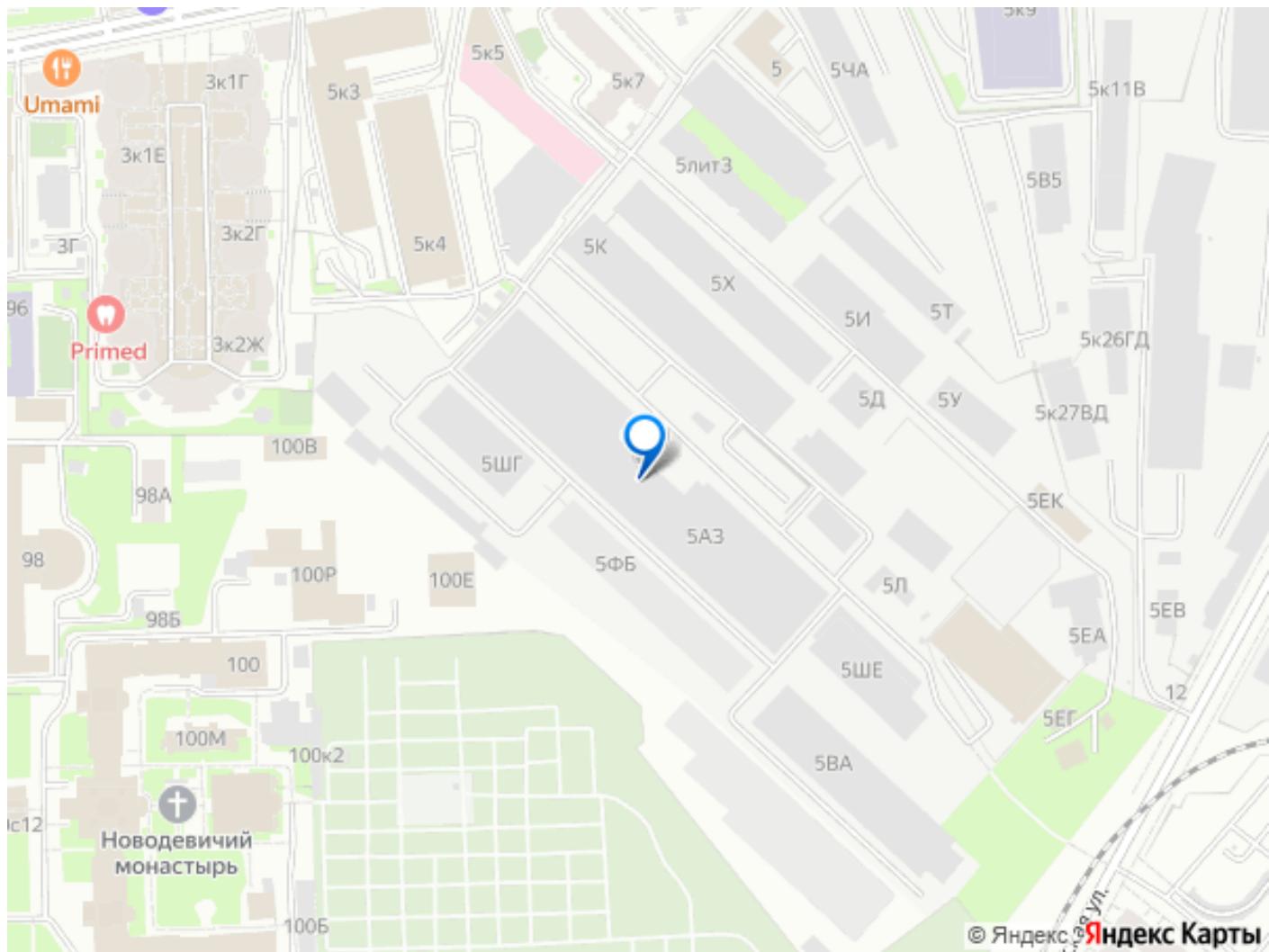
Сдаётся сухой склад в Московском районе Санкт-Петербурга, ул. Киевская, д. 5 (район Бадаевских складов). Идеально подходит для e-commerce, продавцов маркетплейсов, городского фулфилмента, сервисных и прокатных компаний, которым важна локация в черте города и удобная внутригородская логистика. Быстрый заезд. Оперативный выход на договор.

Характеристики: Площадь: 714 м<sup>2</sup>, с возможностью расширения Формат: сухой, температурный режим от +5 Этаж: 1 Потолки: 5 м Пол: бетон, нагрузка до 5 т/м?

Ворота: металлические Подъезд: фуры, газель, средний грузовой транспорт, есть пандус Электроснабжение: по договорённости Интернет, пожарная сигнализация Доступ 24/7 Планировка: Выход из склада в офисную зону 12 подсобных помещения в каждом складе (сборка, упаковка, маркировка, хранение расходников) Инфраструктура: Закрытая промышленная территория Парковка Санузел на территории Магазины (продукты, пункт выдачи) Яндекс Лавка — в шаговой доступности Локация: ЗСД — ~5 минут КАД — ~20 минут ЖД станция - 5 минут Метро Московские ворота - 15 минут Метро Фрунзенская - 10 минут Удобно для курьеров, последней мили и доставки день-в-день Подходит для: e-commerce, маркетплейсов, фулфилмента, хранения и обработки заказов, упаковки и сборки, сервисных и подрядных компаний. Минимальный срок — 11 месяцев. Условия, скидки, арендные каникулы обсуждаются. Показ возможен в день обращения. Возможен онлайн показ







Move.ru - вся недвижимость России