

🕒 Создано: 11.03.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 09:17

Агент**79817402554****Санкт-Петербург, проезд Курьерский, 309****622 800 ₽**

Санкт-Петербург, проезд Курьерский, 309

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

720 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается 720 кв.м в теплом ангаре от собственника по адресу: Санкт-Петербург, р-н Пушкинский, мкр. Шушары, проезд Курьерский, 309. На участке 3,5 Га располагается ангар с усиленной металлоконструкцией. Площадь строения: 1440 м² (ширина 15 м, длина 96 м). Сдаётся площадь 720 м². Высота потолка: в коньке 7,8 м. Интернет- кабельный (Авантел). Пожарная сигнализация - есть. Заливные полимерные полы. Трое грузовых ворот для организации погрузочно-разгрузочных работ. Дополнительно на участке установлены модульные офисные и бытовые помещения. К ангару прилегает участок с твердым



покрытием, площадью 10000 кв.м. Въезд через КПП 24/7, бесплатный. Участок ровный, сухой, есть место для маневрирования грузовых машин/фур. Территория огорожена, охраняется, имеется видеонаблюдение. Отдельный въезд на территорию. Удобная территориальная доступность, круглогодичный подъезд к территории ангарного комплекса, рядом Московское шоссе. Непосредственная близость к кольцевой автодороге «КАД», до въезда на автомагистраль Москва, Санкт-Петербург (трасса М-11) всего 10 км по Московскому шоссе. Арендная ставка помещения: 865 рублей за м. кв. Отдельно оплачиваются КУ по счётчикам. Предложение от собственника, без комиссии. Ангар полностью готов к сдаче в аренду! Ангар для хранения, Аренда Ангара для склада, Ангар под склад, Готовый ангар, Ангар для промышленного склада, Складские ангараы, Ангар из сэндвич панелей, Ангар металлоконструкция, ангар стоимость, ангар аренда, склад , склад у КАД.





