

🕒 Создано: 21.01.2026 в 14:08

Обновлено: 12.02.2026 в 10:08

Санкт-Петербург, Софийская улица, 99

268 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 99

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

766 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

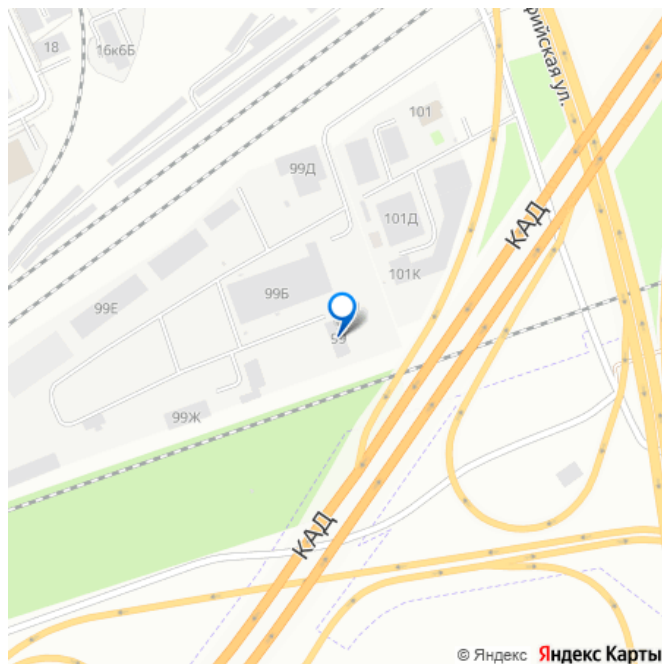
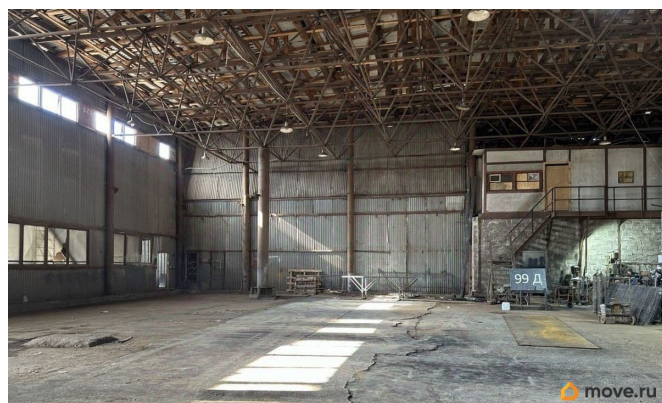
Аренда рядом КАД. На территории бывшего предприятия, сдается в аренду часть холодного помещения-766 кв.м. В помещении имеются соседи арендаторы с производством металлоконструкций, перегородки между ними нет, по желанию можно возвести. Затраты на ремонт помещения учтем в арендную плату. Пол бетонный, высота помещения -10 м, высота ворот - 4,6 м, электричество-50 кВт. Коммуникаций в здании нет. Согласование договора аренды в компании длится около месяца, просим учитывать данную особенность при

<https://spb.move.ru/objects/9288154506>

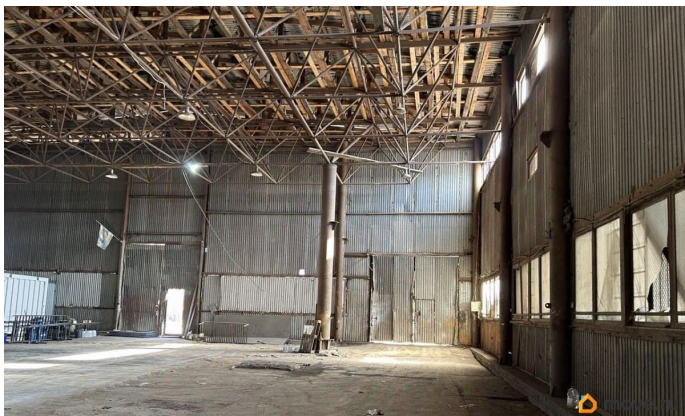
**Тамара Тополь, Городской Центр
Недвижимости**

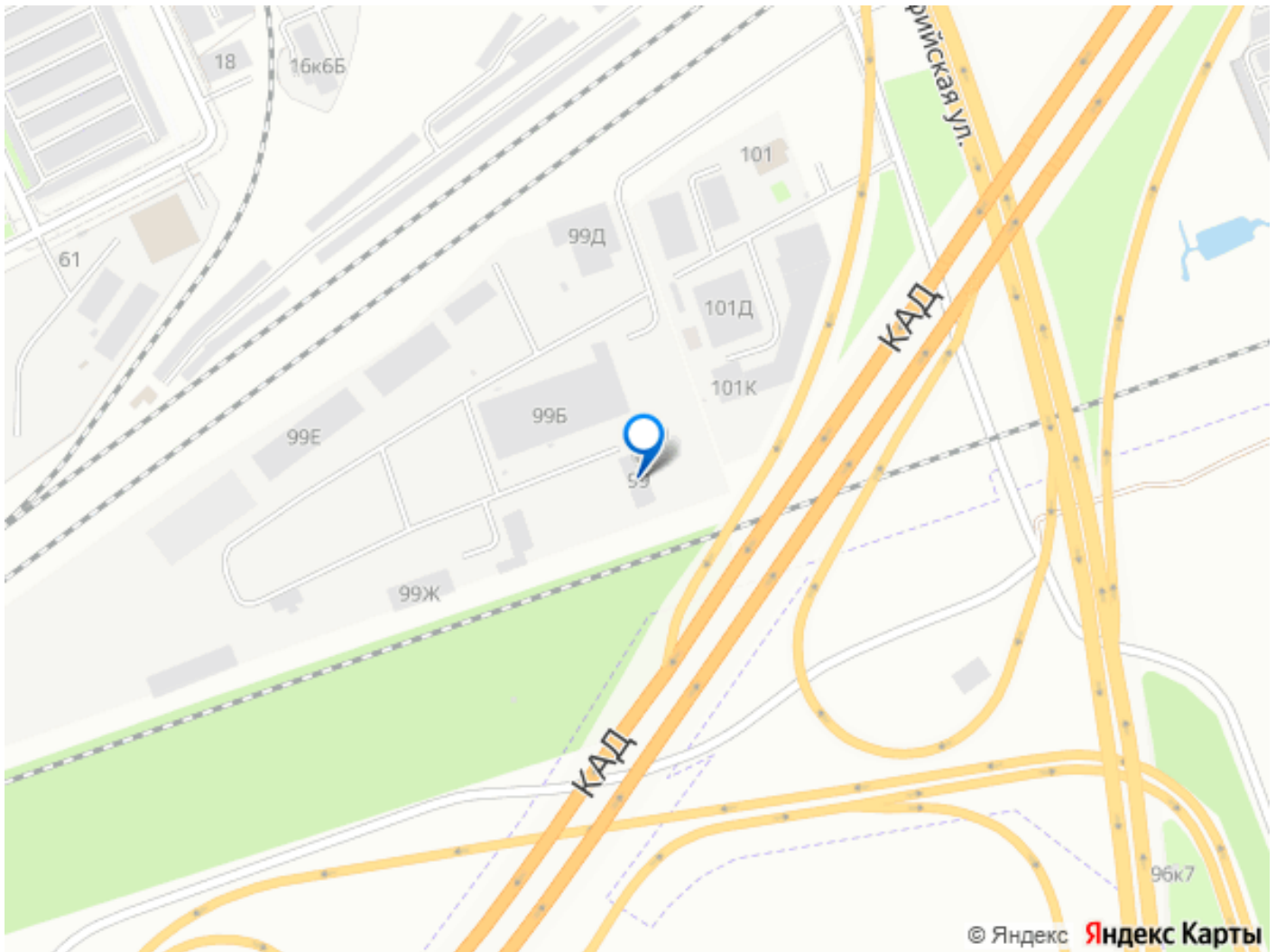
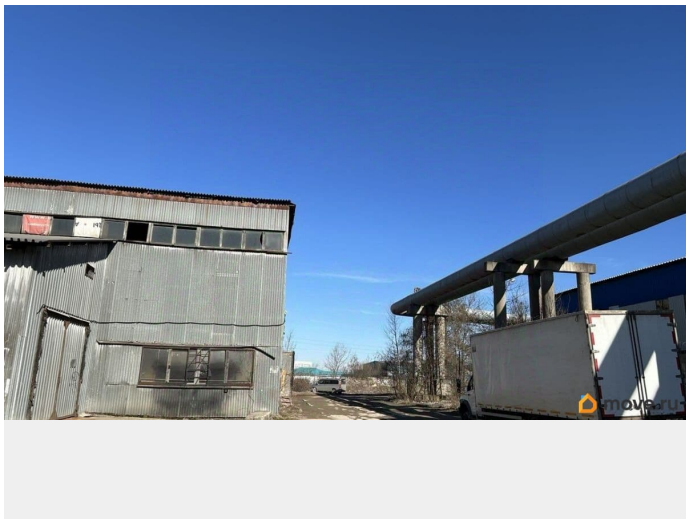
79819134936

для заметок



просмотре. Имеется круглосуточная охрана, въезд бесплатный. Расположено предприятие на Софийской улице, на въезде под КАД. Ставка аренды на помещение 350 рм2 с НДС. Номер объекта: #1/542083/22545





Move.ru - вся недвижимость России