

Создано: 19.12.2025 в 10:19

Обновлено: 10.01.2026 в 02:02

<https://spb.move.ru/objects/9287516125>

Наталия Жаркова, Домината

**79817853778**



Санкт-Петербург, улица Комиссара Смирнова, 11Д

**77 200 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комиссара Смирнова, 11Д

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Комиссара Смирнова](#)



**Склад**

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

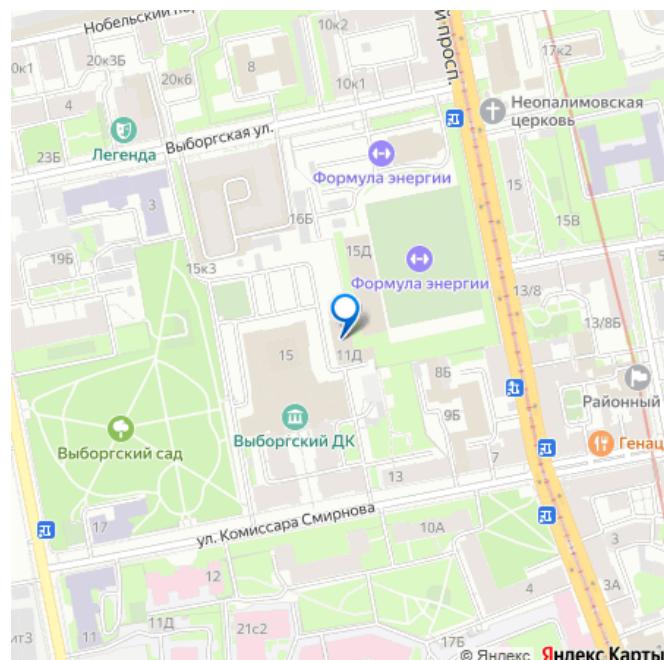
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

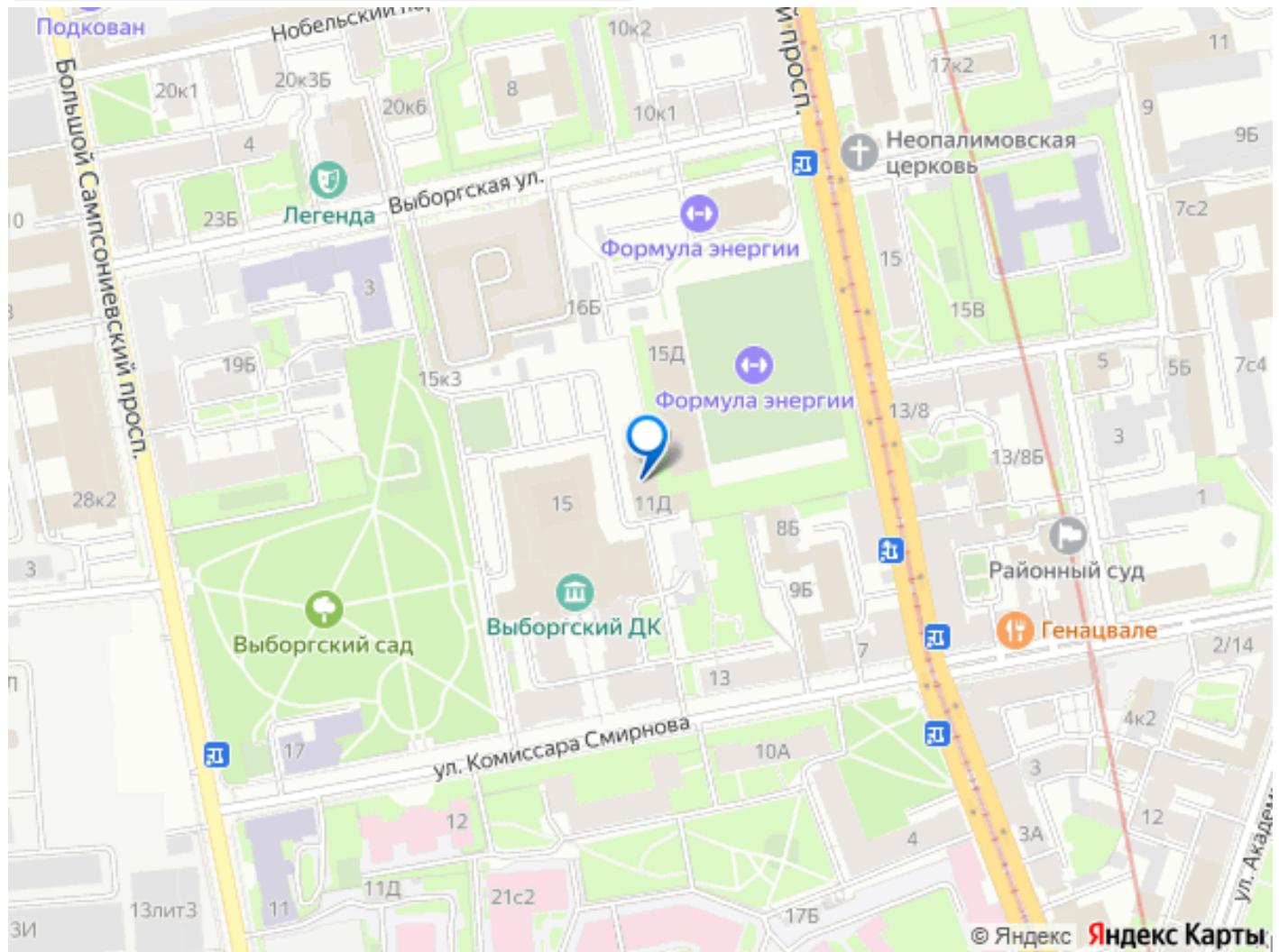
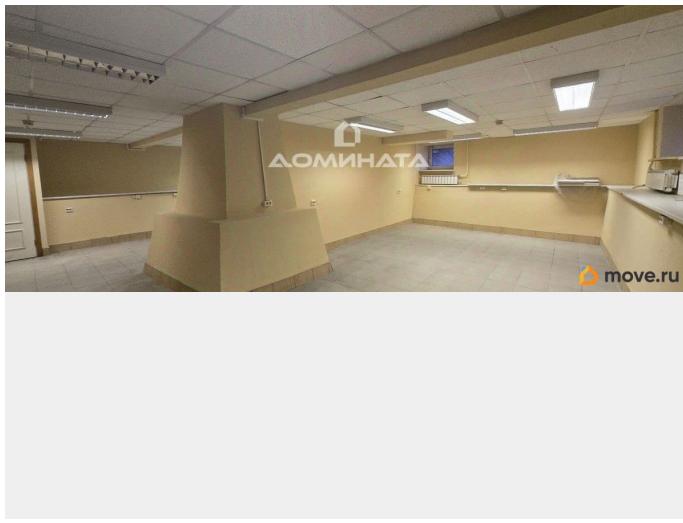
В аренду предлагается небольшое коммерческое помещение площадью 77.2 м<sup>2</sup> с отдельным входом со стороны внутреннего двора ДК Выборгский, расположенное в цокольном этаже основного здания театра в пешей доступности от двух станций метро: пл.Ленина и Выборгская. Внутреннее состояние нормальное, есть окна, отопление, отдельный с/у. Помещение просторное и светлое, высота потолков 2.4 м. Во внутреннем дворе есть достаточно мест для парковки а/м (стоянка платная). Помещение

подойдет для офиса, шоурума, склада или небольшого нешумного производства.

Дополнительно к аренде оплачивается отопление (около 3000руб./год).

Безопасность: охрана, видеонаблюдение, режим работы 24/7 ч. С удовольствием отвечу на Ваши вопросы и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России