

Создано: 05.12.2025 в 20:47

Обновлено: 02.02.2026 в 10:06

<https://spb.move.ru/objects/9287181768>

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
12

8 208 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)



Склад

Общая площадь

8208 м²

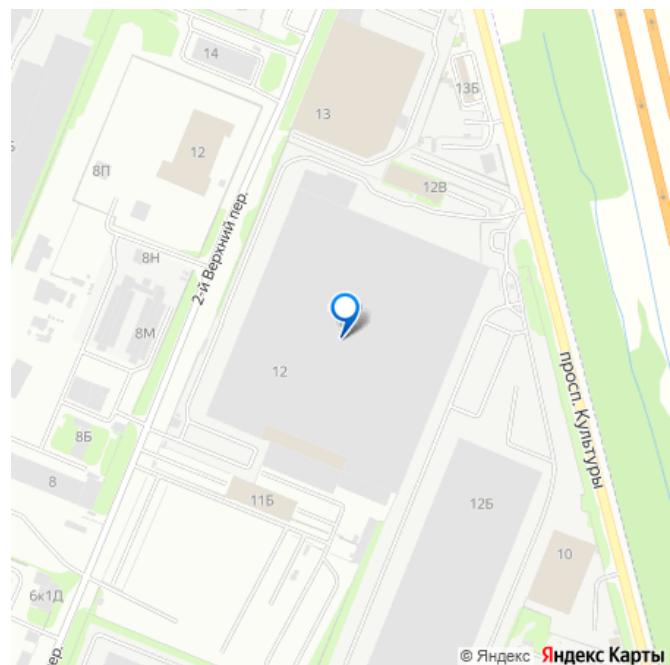
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

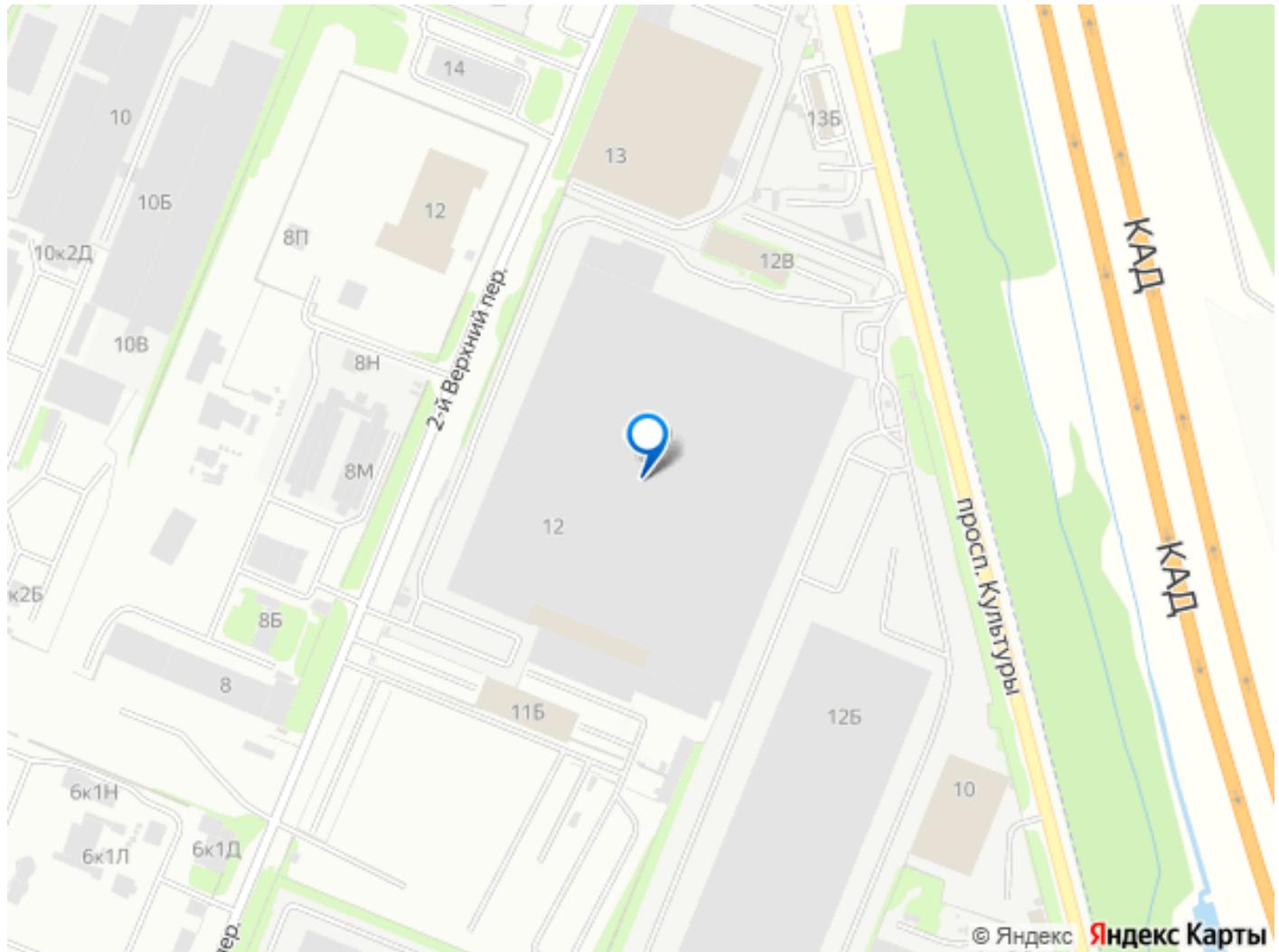


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Офисно-
складской комплекс вблизи КАД и
Сузdalьского проспекта в Выборгском
районе. Здание возведено на участке между
Кольцевой дорогой и Сузdalьским
проспектом. Налоговая: 17. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:
Складское помещение находится на
территории современного
многофункционального логистического
комплекса. Высота потолков 12,5 метров до
фермы. Стены сэндвич панели утепленные.
Шаг колонн по осям - 18,0 м. на 24,0 м.
Подъемно-секционные ворота 6 шт. 3 на 4.
Планировка: открытая. Типовой ремонт.
Высокие потолки. Тип налогообложения: С
НДС. Доп. параметры склада и производства:
Отапливаемый. Лот 77677-68





Move.ru - вся недвижимость России